

U C H W A Ł A NR 29/250/14
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 21 MARCA 2014 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 .594 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy ,których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca, dzierżawca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	Lendlewicz Marcin LENMAR	lokal użytkowy ul. Warszawska 12	Małogoszcz	144,00
2.	Mołda Sławomir	cz. 2629/193	Małogoszcz	15,00
3.	Wójcik Stanisława	cz. 2629/193	Małogoszcz	15,00
4.	Kaleta Sebastian	cz. 118/17	Mieronice	627,00
5.	Kiełbasa Czesław	2629/45	Małogoszcz	18,00
6.	Oleksiak Władysław	cz. 2629/193	Małogoszcz	5,00

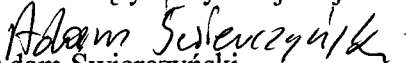
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 09 marca 2014 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Adam Swierczyński

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu na których zlokalizowane są garaże, dzierżawca nieruchomości rolnej położonej w Mieronicach oraz najemca lokalu użytkowego znajdującego się przy ul. Warszawskiej 12 w Małogoszczu wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy.

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.