

U C H W A Ł A NR 32/274/14
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 29 SIERPNIA 2014 R.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 . 594 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014.518 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy , których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca, dzierżawca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	Grodzka Krystyna	cz. 118/17	Mieronice	811,00
2.	Lal Michał	cz. 2629/194	Małogoszcz	15,00
3.	Lal Krzysztof	cz. 2629/193	Małogoszcz	18,00
4.	Kasperek Maria	cz. 1695	Małogoszcz	42,00

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Świerczyński
Adam Świerczyński

U z a s a d n i e n i e

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu na których zlokalizowane są garaże, dzierżawca nieruchomości rolnej położonej w Mieronicach oraz najemca części działki nr 1695 na której znajduje się kiosk handlowy wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy .

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.