

Zarządzenie Nr 37/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz
z dnia 18 marca 2015 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Małogoszcz przeznaczonej do sprzedaży .**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 . 594 z późn. zm.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr 22/202/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 26 sierpnia 2005 r. w sprawie zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Małogoszcz, ustalenia pierwszeństwa w ich nabyciu zarządzam, co następuje :

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Małogoszcz przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:

Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 41,30 m² położony w Małogoszczu w budynku wielomieszkaniowym nr 16 zlokalizowanym na działce nr 2629/90 o pow. 0,0389 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie prowadzona jest księga wieczysta KIIJ/00036211/8 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 413/5793 części w/w działki. Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynosi 70 400,00 zł, cena udziału w gruncie pod budynkiem wynosi 1 120,00 zł.

§ 2

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste na okres do 30 października 2100 roku ułamkową część gruntu w działce pod budynkiem.

§ 3

Za oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu pobierane będą opłaty:

1. Pierwsza opłata w wysokości 25 % ceny gruntu
2. Opłata roczna w wysokości 1 % ceny gruntu

Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej opłaty ulegnie zmianie.

§ 4

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Małogoszczu na okres 21 dni.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami i zarządu mieniem.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
Jan Głogowski

RADCA PRAWNY

Wojciech Zagala