

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia

projekt

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy, których przedmiotem są te same nieruchomości :

| L.p. | Najemca | Nr nieruchomości | Położenie | Powierzchnia m ² |
|------|---------|-------------------------|------------|--------------------------------|
| 1. | | 2629/201 | Małogoszcz | 15,00 |
| 2. | | cz. 336 | Złotniki | 3100,00 |
| 3. | | cz. 336 | Złotniki | 2200,00 |
| 4. | | 233,284,292,464,467,469 | Lasochów | 35000,00 |
| 5. | | 118/37 | Mieronice | 1440,00 |
| 6. | | 118/37 | Mieronice | 400,00 |
| 7. | | cz.1574/3 | Złotniki | 50,00 |
| 8. | | 2588/6 | Małogoszcz | 15,00 |
| 9. | | 2629/201 | Małogoszcz | 15,00 |
| 10. | | 2629/11 | Małogoszcz | 20,00 |
| 11. | | 2629/201 | Małogoszcz | 15,00 |
| 12. | | 2629/201 | Małogoszcz | 15,00 |
| 13. | | cz. 336 | Złotniki | 2600,00 |
| 14. | | cz. 336 | Złotniki | 1100,00 |
| 15. | | 118/25 | Mieronice | 833,00 |

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Najemcy i dzierżawcy nieruchomości położonych w Małogoszczu, Złotnikach, Lasochowie i Mieronicach wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy. W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała
Justyna Mendelska
Kierownik Referatu ochrony środowiska rolnictwa
gospodarki przestrzennej i nieruchomości