

U C H W A Ł A NR XXIX/265/21
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 5 LISTOPADA 2021 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1834) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, Dz.U. z 2021 r., poz. 11, 234, 1551 i 1561) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	XY	2629/9	Małogoszcz	17,00
2.	XY	cz. 2629/201	Małogoszcz	15,00

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Michał Borowski

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu.

W związku z powyższym, aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.