

U C H W A Ł A NR 21/192/13
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 7 CZERWCA 2013 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu .

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stroną na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość :

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	Zajęcki Krzysztof	cz. 2629/193	Małogoszcz	15,00

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 czerwca 2013 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Swierczyński
Adam Swierczyński

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala
mgr Wiesław Zagala

U z a s a d n i e n i e

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemca nieruchomości położonej w Małogoszczu na której zlokalizowany jest garaż wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu .

W związku z powyższym aby umowa mogła być przedłużona na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.