

U C H W A Ł A NR 3/20/14
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 30 GRUDMNIA 2014 R.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 . 594 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2014.518 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy , których przedmiotem są te same nieruchomości :

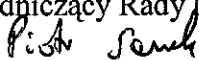
L.p.	Najemca, dzierżawca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.		cz. dz. 2629/193		15,00
2.		cz. dz. 2629/193		15,00
3.	-	cz.dz.118/9 cz.dz.118/13		666,00
4.		cz.dz.118/21		745,00

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Sanek

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu na których zlokalizowane są garaże oraz dzierżawcy nieruchomości rolnych położonych w Mieronicach wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy .

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.