

**U C H W A Ł A N R**  
**Rady Miejskiej w Małogoszczu**  
**z dnia**

projekt

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1834 ) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stroną na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość:

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m <sup>2</sup>
1.		2629/201	Małogoszcz	15,00

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

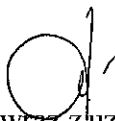
Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

## **Uzasadnienie**

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Najemca nieruchomości położonej w Małogoszczu wystąpił z wnioskami o przedłużenie umowy najmu .

W związku z powyższym aby umowa mogła być przedłużona na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.



Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała  
Justyna Mendelska  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Rolnictwa  
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości