

U C H W A Ł A NR XXXIV/316/22
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 26 KWIETNIA 2022 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, 815) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu, której przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	XY *	2629/201	Małogoszcz	15,00
2.	XY *	2629/201	Małogoszcz	16,00
3.	XY *	2588/6	Małogoszcz	14,00

§ 2.

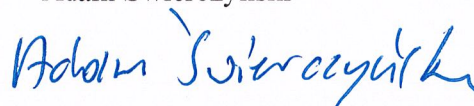
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Adam Świerczyński



*- dane zanonimizowane

U z a s a d n i e n i e

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu.

W związku z powyższym, aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.