

**UCHWAŁA NR XLVIII/446/23
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU**

z dnia 14 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy, których przedmiotem są te same nieruchomości:

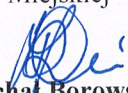
L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.		2588/6	Małogoszcz	18,00
2.		2629/201	Małogoszcz	20,00
3.		2629/201	Małogoszcz	15,00
4.		2629/201	Małogoszcz	30,00
5.		2629/11	Małogoszcz	20,00
6.		2629/201	Małogoszcz	15,00
7.		2588/6	Małogoszcz	15,00
8.		2629/201	Małogoszcz	5,00
9.		2588/6	Małogoszcz	18,00
10.		336	Złotniki	2200,00
11.		118/13	Mieronice	610,00
12.		118/21	Mieronice	745,00
13.		118/17	Mieronice	811,00
14.		2629/201	Małogoszcz	18,00
15.		2629/16	Małogoszcz	18,00
16.		2629/71	Małogoszcz	18,00
17.		2588/6	Małogoszcz	18,00
18.		2629/201	Małogoszcz	15,00
19.		2629/201	Małogoszcz	15,00
20.		2629/201	Małogoszcz	15,00
21.		1882/2	Małogoszcz	14,25
22.		2629/201	Małogoszcz	15,00
23.		2629/201	Małogoszcz	15,00
24.		2629/201	Małogoszcz	15,00

25.		2629/201	Małogoszcz	12,00
26.		1882/2	Małogoszcz	500,00
27.		2504	Małogoszcz	33,00
28.		118/9	Mieronice	650,00
29.		118/9 118/13	Mieronice	563,00
30.		233,284,292,464,467,469	Lasochów	35000,00
31.		2629/201	Małogoszcz	15,00

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Michał Borowski

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemcy i dzierżawcy nieruchomości położonych w Małogoszczu, Mieronicach, Złotnikach i Lasochowie wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy.

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

