

U C H W A Ł A NR 19/190/17
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 30 MARCA 2017 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446,1579 i 1948) w związku z art. 1 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz.2147 i 2260) Rada Miejska uchwala, co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu i dzierżawy, których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca, dzierżawca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.		cz. dz. 2629/198	Małogoszcz	15,00
2.		cz. dz. 2629/198	Małogoszcz	15,00
3.		cz. dz. 2588/6	Małogoszcz	18,00
4.		cz. dz.118/17	Mieronice	627,00
5.		dz. nr 2	Leśnica	11200,00
6.		lokal użytkowy ul. Warszawska 12	Małogoszcz	150,00

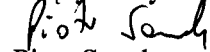
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Piotr Sanek

U z a s a d n i e n i e

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu oraz dzierżawcy nieruchomości rolnych w Mieronicach i Leśnicy wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy.

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.