

Zarządzenie Nr 159 /2017
Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz
z dnia 13 grudnia 2017 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Małogoszcz przeznaczonej do sprzedaży .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz.2147 z późn. zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr 22/202/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 26 sierpnia 2005 r. w sprawie zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Małogoszcz, ustalenia pierwszeństwa w ich nabyciu zarządzam, co następuje :

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Małogoszcz przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy:

Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 39,60 m² położony w Małogoszczu w budynku wielomieszkaniowym nr 3 zlokalizowanym na działce nr 2629/86 o pow. 0,1462 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie prowadzona jest księga wieczysta KI1J/00036204/6 .

Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynosi 76 340,00 zł.

§ 2

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste na okres do 6 listopada 2102 roku 396/26950 części działki 2629/86 o pow. 0,1462 ha.

Cena udziału w gruncie pod budynkiem wynosi 880,00 zł.

§ 3

Za oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu pobierane będą opłaty:

- 1.Pierwsza opłata w wysokości 25 % ceny gruntu
- 2.Opłata roczna w wysokości 1 % ceny gruntu

Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Opłatę roczną wieczysty użytkownik winien uiszczać przez cały czas trwania użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego, z góry za dany rok.

§ 4

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Małogoszczu na okres 21 dni.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami i zarządu mieniem.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
Jan Głogowski