

**UMOWA Nr
o kredyt długoterminowy**

Zawarta w dniu w Małogoszczu pomiędzy:

Gminą Małogoszcz z siedzibą: ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz

NIP 656-22-18-144, REGON 291009811

reprezentowaną przez:

Mariusza Piotrowskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz

przy kontrasygnacie Iwony Szymkiewicz – Skarbnika Miasta i Gminy Małogoszcz

zwaną dalej „Kredytobiorcą”,

a

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Bankiem” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Stosownie do postępowania, Znak: IPSiP.271.7.2020 o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego Bank udziela Kredytobiorcy długoterminowego kredytu bankowego dla Gminy Małogoszcz w wysokości łącznej **1.200.00,00 zł (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.**
2. Źródłem spłaty będą wpływy z dochodów własnych Gminy Małogoszcz.
3. Spłata kapitału nastąpi w następujący sposób tj.:
Spłata kapitału począwszy od 2025 roku do 2028 roku w okresach kwartalnych wg poniższego zestawienia:

Data spłaty	Kwota
31.03.2025 r.	121 813,00 zł
30.06.2025 r.	121 813,00 zł
30.09.2025 r.	121 813,00 zł
31.12.2025 r.	121 813,00 zł

Razem rok 2025: 487 252,00 zł

31.03.2026 r.	68 506,75 zł
30.06.2026 r.	68 506,75 zł
30.09.2026 r.	68 506,75 zł
31.12.2026 r.	68 506,75 zł

Razem rok 2026: 274 027,00 zł

31.03.2027 r.	49 000,00 zł
30.06.2027 r.	49 000,00 zł
30.09.2027 r.	49 000,00 zł
31.12.2027 r.	49 000,00 zł

Razem rok 2027: 196 000,00 zł

31.03.2028 r.	60 680,25 zł
30.06.2028 r.	60 680,25 zł
29.09.2028 r.	60 680,25 zł
29.12.2028 r.	60 680,25 zł

Razem rok 2028: 242 721,00 zł

§ 2

1. Od wykorzystanego kredytu Bank pobiera odsetki według zmiennej stopy procentowej.
2. Oprocentowanie ustala się jako suma stawki WIBOR 1M, podlegającej zmianie w trakcie trwania umowy co 1 miesiąc i stałej w trakcie trwania Umowy marży w wysokości ... p.p.
3. Dla pierwszego okresu naliczania odsetek przyjmuje się stawkę WIBOR 1M jako średnią arytmetyczną z miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu.
4. Zmiana w wysokości stawki WIBOR 1M w trakcie trwania Umowy następuje automatycznie w pierwszym dniu kolejnego miesiąca kalendarzowego, przyjmując

wysokość stawki WIBOR 1M jako średnią z miesiąca poprzedzającego zmianę oprocentowania.

5. Oprocentowanie kredytu w dniu zawarcia Umowy kredytowej wynosi p.p. w stosunku rocznym.
6. Kredytobiorca oświadcza, że formuła liczenia wysokości stopy procentowej jest mu znana i zrozumiała.
7. Zmiana stawki WIBOR 1M podana będzie do wiadomości na tablicy ogłoszeń w jednostkach organizacyjnych banku.
8. Zmiana stawki WIBOR 1M nie stanowi zmiany warunków Umowy i nie wymaga formy aneksu do Umowy.

§ 3

1. Bank nalicza odsetki w okresach kwartalnych od wykorzystanej kwoty kredytu, według stóp procentowych obowiązujących w trakcie trwania umowy począwszy od dnia wypłaty kredytu do dnia poprzedzającego dzień spłaty kolejnej raty kredytu.
2. Spłata odsetek dokonywana będzie na koniec każdego kwartału t.j. do 31 marca, 30 czerwca, 30 września, 31 grudnia w latach 2025, 2026 i 2027, a w roku 2028 do 31 marca, 30 czerwca, 29 września i do 29 grudnia.
3. Ostatni termin płatności odsetek: 29 grudnia 2028 r.
4. Za spłatę odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności do Banku. Jeżeli termin płatności odsetek przypada na dzień uznany za wolny od pracy, spłata odsetek następuje w dniu poprzednim (dzień roboczy).
5. Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne przez Kredytobiorcę na konto numer

§ 4

1. Spłaty rat kredytu (kapitału) dokonywane będą w ratach kwartalnych w terminie do 31 marca, 30 czerwca, 30 września, 31 grudnia w latach 2025, 2026 i 2027, a w roku 2028 do 31 marca, 30 czerwca, 29 września i do 29 grudnia przez okres 16 kwartałów poczynając od 31 marca 2025 r. Ostatnia rata kredytu do 29 grudnia 2028 r.
2. Spłata kredytu dokonywana będzie przez Kredytobiorcę na konto numer
3. Za datę spłaty kredytu przyjmuje się datę wpływu na rachunek Banku.

4. Kwoty zadłużenia powstałego w wyniku niespłacenia części lub całości kredytu w terminach określonych umową podlegają oprocentowaniu na rzecz Banku według stopy procentowej obowiązującej dla kredytów przeterminowanych w danym okresie, za który odsetki są naliczane. Na dzień sporządzenia umowy oprocentowanie to wynosi w stosunku rocznym.

§ 5

1. Strony dopuszczają możliwość spłaty całości lub części kredytu przed terminami określonymi w § 4 niniejszej umowy, oprocentowanie liczone będzie wówczas za okres faktycznego korzystania z kredytu.
2. W takim przypadku Kredytobiorca powiadamia Bank o zmianie spłaty co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wcześniejszej spłaty.

§ 6

1. Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu oraz związanych z kredytem należności stanowi weksel własny in blanco przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy do sumy wekslowej obejmującej kredyt w wysokości **1.200.000,00 zł. (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych 00/100)** wraz z należnymi odsetkami i ewentualnymi kosztami wraz z deklaracją wekslową z wystawienia Kredytobiorcy.
2. Dokumenty związane z prawnym zabezpieczeniem spłaty kredytu dołącza się do niniejszej umowy.
3. Koszt ustanowienia zabezpieczeń ponosi Kredytobiorca.

§ 7

Zmiana umowy spowodowana w szczególności ewentualną prolongatą płatności kredytu wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z wyjątkiem zmiany stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie określonym w § 2 ust. 4 niniejszej umowy.

§ 8

1. W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia kredytu albo w przypadku utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej Bank może obniżyć kwotę przyznanego kredytu albo wypowiedzieć umowę kredytu.
2. Termin wypowiedzenia, o którym mowa w ust.1 wynosi 30 dni.

§ 9

1. Kredytobiorca zobowiązuje się informować Bank o okolicznościach mających wpływ na jego sytuację finansową, składać w zakresie ustalonym sprawozdania i informacje oraz umożliwiać pracownikom Banku dostęp do informacji.
2. Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadomienia Banku o każdej zmianie swojej nazwy i siedziby oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym oraz stanu przedmiotu prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.

§ 10

1. Niniejsza umowa reguluje wszystkie koszty należne Bankowi w związku z udzieleniem i obsługą przyznanego na jej mocy kredytu.
2. W sprawach dotyczących przedmiotu umowy nie objętych jej postanowieniami stosuje się zapisy dokumentacji przetargowej, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego oraz innych obowiązujących ustaw.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o każdej zmianie adresów.
4. W razie nie zawiadomienia przez Stronę o zmianie adresu, kierowane do niej na dotychczasowy adres przesyłki uważa się za skutecznie doręczone, przy czym za datę doręczenia uważa się datę pierwszego awizowania przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres, za wyjątkiem przesyłek wymagających potwierdzenia.
5. Strony ustalają, że nieodebrane przez odbiorcę pisma wysłane na właściwy adres uważa się za odebrane w dacie jego dostarczenia na adres ustalony w Umowie.
6. Strony zobowiązują się do natychmiastowego informowania o zmianie swojej formy organizacyjno-prawnej lub firmy, fakcie likwidacji lub zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości oraz o innych istotnych zmianach sytuacji prawnej i danych rejestrowych.
7. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy należą do właściwości Sądu, w którego okręgu Kredytobiorca ma swoją siedzibę.

§ 11

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

.....
(stempel i podpisy osób działających
w imieniu Banku)

.....
(stempel i podpisy osób działających w imieniu
Kredytobiorcy)

....., dn.r.

Podpisy powyższe zostały złożone mojej obecności

.....
(data i podpis pracownika Banku)