

**UCHWAŁA NR /2021
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia 2021 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, obejmującego północno – wschodnią część gminy Małogoszcz”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 1378) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784) Rada Miejska w Małogoszczu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, obejmującego północno – wschodnią część gminy Małogoszcz”, uchwalonego Uchwałą Nr 26/236/06 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 21 kwietnia 2006 r., ze zm., zwaną dalej „zmianą planu”.
2. Zmiana planu obejmuje nieruchomości położone na terenie części sołectwa Wola Tesserowa, gmina Małogoszcz, w granicach określonych na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem zmiany planu będzie lokalizacja urządzeń wytwarzających energię elektryczną, wykorzystujących energię słoneczną - farmy fotowoltaiczne.
4. Zmianą planu będą ustalenia, o których mowa w art. 15 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie dostosowanym do występujących potrzeb, objętych zmianą planu.
5. Zmiana planu obejmuje część tekstową i część graficzną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr/...../2021 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 2021r.

w sprawie zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, obejmującego północno – wschodnią część gminy Małogoszcz”.

Zmiana części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, obejmującego północno – wschodnią część gminy Małogoszcz, uchwalonego Uchwałą Nr 26/236/06 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 21 kwietnia 2006 r., ze zm., wynika w szczególności z potrzeby dostosowania przeznaczenia terenów, wyznaczonych zmianą Nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz - zmiana studium, uchwaloną Uchwałą Nr 22/225/17 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 27 października 2017 r., która dotyczy obszarów lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną, wykorzystujących energię słoneczną - farmy fotowoltaiczne, wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Zmiana planu miejscowego uchwalonego w 2006 r., obejmującego północno – wschodnią część gminy Małogoszcz, obejmuje dwa fragmenty terenów, położone na obszarze sołectwa Wola Tesserowa, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały.

Zmiana części Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie obejmować teren zdefiniowany w obowiązującym planie oraz w studium, jako kierunki rozwoju przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz, oraz ma na celu uzyskanie zgodności zapisów planu miejscowego z ustaleniami studium.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu, Burmistrz Miasta i Gminy dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz - Zmiana Studium, ze zmianami, zawierają m. in. wytyczne kształtowania ładu przestrzennego dot. kierunków rozwoju przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz, w tym m.in. zabudowy przemysłowej w zakresie rozwoju infrastruktury związanej z energetyką niekonwencjonalną, tj. budowy instalacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW, wraz ze strefami ochronnymi.

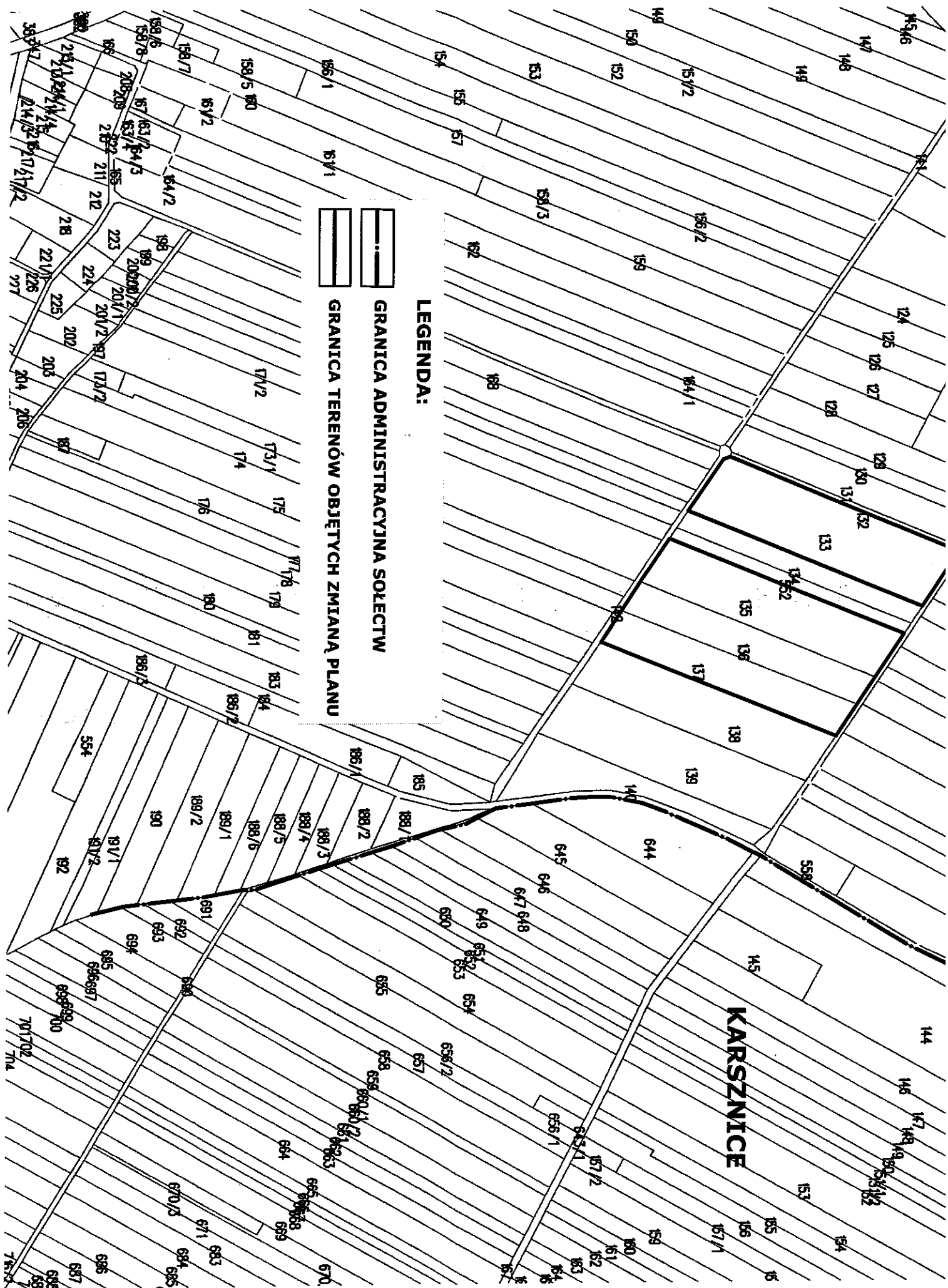
Przewidziana do wprowadzenia zmiana w miejscowym planie, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały, jest zgodna z kierunkami rozwoju przestrzennego, określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz - Zmiana Studium”, uchwalonym Uchwałą

Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 22 czerwca 2005 r., wraz ze Zmianą Nr 1 do Studium..., uchwaloną Uchwałą Nr 6/43/11 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 21 czerwca 2011 r., z późniejszymi zmianami, w tym zmianą Nr 3 Studium..., uchwaloną Uchwałą Nr 22/225/17 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 27 października 2017 r., która dotyczy wyznaczonych obszarów lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną, wykorzystujących energię słoneczną - farmy fotowoltaiczne - budowa instalacji elektrowni fotowoltaicznej, o mocy przekraczającej 100 kW, wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Podjęcie uchwały, stanowi rozpoczęcie procedury planistycznej, związanej ze sporządzeniem zmiany części Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Gminy Małogoszcz, obejmującego północno – wschodnią część gminy Małogoszcz.

Projekt Uchwały wraz z uzasadnieniem opracowała:

Justyna Mendelska 
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa,
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości



LEGENDA:



GRANICA ADMINISTRACYJNA SOŁECTW

GRANICA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU

KARSZNICE

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU**

z dnia 2021 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Małogoszcz”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., 713 i 1378) oraz art. 403 z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U z 2020 r., poz. 1219, 1378, 1565, 2127 i 2338 oraz z 2021 r., poz. 868) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Małogoszcz”, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Michał Borowski

RADCA PRAWNY


mgr Wiesław Zagala

„Regulamin udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Małogoszcz”

Zasady ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa tryb postępowania w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowych zwanych dalej „dotacjami” na dofinansowanie kosztów budowy lub montażu przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Małogoszcz.

§ 2. 2. Celem udzielenia dotacji na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków jest:

- 1) zachęcenie właścicieli nieruchomości do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 2) polepszenie stanu środowiska na terenie Gminy Małogoszcz, w szczególności jakość wód powierzchniowych i podziemnych.

§ 3. 1. Dofinansowanie może być udzielone jeśli:

- 1) budowa będzie prowadzona na obszarze, na którym nie przewiduje się budowy zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej,
- 2) podłączenie do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej jest niemożliwe z przyczyn technicznych lub ekonomicznie nieuzasadnione,
- 3) są zapewnione środki na ten cel w uchwale budżetowej na dany rok.

Beneficjenci dotacji

§ 4. 1. Dotacje na dofinansowanie przydomowej oczyszczalni ścieków mogą uzyskać osoby fizyczne zamieszkałe na terenie gminy Małogoszcz, które wytwarzają ścieki bytowo-gospodarcze, pochodzące z gospodarstwa domowego.

2. Dotacja będzie udzielana wyłącznie właścicielom budynków mieszkalnych, posiadającym prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, na której realizowane będzie zadanie polegające na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków.

3. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

4. W przypadku zamiaru wspólnego podłączenia dwóch lub więcej budynków do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków o dofinansowanie może ubiegać się tylko jeden z właścicieli, wskazany przez wnioskodawców.

Zasady finansowania dotacji

§ 5. 1. Dotacje udzielane będą ze środków budżetu Gminy Małogoszcz.

2. Wysokość środków przeznaczonych na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy Małogoszcz określana będzie w uchwale budżetowej na dany rok budżetowy.

3. Wnioskodawca może uzyskać dotację po zrealizowaniu przydomowej oczyszczalni ścieków.

Dotacja przyznawana jest w wysokości do 50% poniesionych kosztów zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków.

4. Maksymalna kwota dotacji wynosi 3 500 zł.

5. Dotacja może być udzielana tylko jeden raz dla danej nieruchomości.

Zasady udzielania dotacji

§ 6. 1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

2. Wnioskodawca ma obowiązek do wniosku załączyć:

- 1) kserokopię zgłoszenia zamiaru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków złożonego do Starostwa Powiatowego – poświadczone za zgodność z oryginałem,
- 2) oświadczenie o braku sprzeciwu Starosty oraz o realizacji inwestycji zgodnie ze zgłoszeniem, o którym mowa w pkt 1 - załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu,
- 3) kserokopię zapłaconych faktur dotyczących zrealizowanej inwestycji – poświadczone za zgodność z oryginałem,
- 4) fotografie zrealizowanej inwestycji wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 5) oświadczenie o korzystaniu bądź nie korzystaniu z pomocy de minimis – załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu.

3. Jeżeli wniosek nie spełnia wymogów formalnych określonych w niniejszym regulaminie, Wnioskodawca zostanie wezwany do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. W przypadku braku uzupełnienia wniosku w wymaganym terminie wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

4. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich składania. W przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków w danym roku, dofinansowanie będzie realizowane w kolejnych latach w następnym roku kalendarzowym, bez prawa do odsetek za zwłokę w wypłacie dofinansowania.

§ 7. 1. Udzielenie dofinansowania będzie uzależnione od pozytywnej opinii Komisji powołanej Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Małogoszczu.

2. Dotacja jest udzielana na podstawie umowy zawartej pomiędzy Beneficjentem, a Gminą Małogoszcz. Wzór umowy stanowi załącznik nr 4 do niniejszego regulaminu.

3. Udzielenie dofinansowania będzie uzależnione od pozytywnej opinii Komisji powołanej Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Małogoszczu, potwierdzonej w protokole.

4. Protokół zostanie sporządzony podczas wizji lokalnej i będzie zawierał informacje czy budowa przydomowej oczyszczalni ścieków została wykonana zgodnie ze zgłoszeniem przedstawionym do Starostwa Powiatowego.

5. Wypłata dofinansowania nastąpi w terminie do 4 miesięcy od daty podpisania umowy.

Postanowienia końcowe

§ 8. 1. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy, dotyczącej dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 305 z późn. zm.) w przypadku stwierdzenia wyłączenia przydomowej oczyszczalni ścieków z eksploatacji lub użytkowania niezgodnie z warunkami określonymi przez producenta w instrukcji obsługi.

Małogoszcz, dnia.....

Imię i nazwisko.....

Adres.....

.....

Telefon

Urząd Miasta i Gminy
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A
28-366 Małogoszcz

WNIOSEK

o dofinansowanie kosztów wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków

Proszę o dofinansowanie kosztów wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w miejscowości.....
na działce o nr ewidencyjnym.....

W skład wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków wchodzi:

1.
2.
3.
4.

Kwotę przyznanego dofinansowanie proszę przekazać na wskazany rachunek bankowy:

.....

bank:.....

Do wniosku dołączam:

1. Kserokopie zgłoszenia o zamiarze budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
2. Oświadczenie o braku sprzeciwu Starosty oraz o realizacji inwestycji zgodnie ze zgłoszeniem, o którym mowa w pkt 1.
3. Kserokopie zapłaconych faktur dotyczących zrealizowanej inwestycji – poświadczone za zgodność z oryginałem.
4. Fotografie zrealizowanej inwestycji wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków.
5. Oświadczenie o korzystaniu bądź nie korzystaniu z pomocy de minimis.

.....

podpis Wnioskodawcy

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w prawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) **informuję, że:**

1. Administratorem Pana/i danych osobowych jest:

Burmistrz Miasta i Gminy Małogoszcz, z siedzibą ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz.

2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pan/i skontaktować poprzez email: iod@malogoszcz.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora.

3. Pana/i dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji ustawowych zadań i obowiązków nałożonych na jednostkę samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych przepisów prawa, a podstawą prawną przetwarzania jest:

- art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- art. 9 ust. 1 lit. g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

4. Dane osobowe mogą być przekazywane innym organom i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

5. Pana/i dane osobowe będą przetwarzane przez czas niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt. 3 lecz nie krócej niż okres wynikający z instrukcji kancelaryjnej.

6. Posiada Pan/i prawo do: dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, jeżeli przepisy prawa nie stanowią inaczej.

7. Posiada Pan/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych Pana/ią dotyczących naruszałoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

8. Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obligatoryjne., z wyjątkiem danych osobowych fakultatywnych, których podanie jest dobrowolne.

Małogoszcz, dnia.....

.....

Imię i nazwisko

.....

.....

Adres

Oświadczenie

W związku ze złożonym w dniu w Starostwie Powiatowym zgłoszeniem zamiaru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości na działce o numerze ewidencyjnym oświadczam, że w terminie 21 dni od daty zgłoszenia Starosta nie wniósł sprzeciwu do realizacji wymienionej powyżej inwestycji.

Jednocześnie oświadczam, że inwestycja została zrealizowana zgodnie z ww. zgłoszeniem.

.....

(data i podpis)

Załącznik Nr 3 do Regulaminu
udzielania dotacji celowej
na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie Gminy Małogoszcz

Małogoszcz, dnia.....

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres

Oświadczenie

Ja niżej podpisany oświadczam, że w ciągu bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych **otrzymałem/am*** / **nie otrzymałem/am*** pomocy *de minimis* w wysokości ogółem:

..... zł, co stanowieuro.

.....
(data i podpis)

Za przedkładanie, w celu pozyskania środków pieniężnych, podrobionych, przerobionych, poświadczających nieprawdę albo nierzetelnych dokumentów, osoba składająca oświadczenie może być pociągnięta do odpowiedzialności karnej zgodnie z art. 297§1 Kodeksu karnego oraz karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do 5 lat.

Pomoc *de minimis* w rozumieniu art. 2 Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. WE L 379/5 z 28.12.2006) oznacza pomoc przyznaną temu samemu podmiotowi gospodarczemu w ciągu bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych, która łącznie z pomocą udzieloną na podstawie wniosku nie przekroczy równowartości 200 000 euro (100 000 euro w sektorze transportu drogowego). Wartość pomocy jest wartością brutto, tzn. nie uwzględnia potrąceń z tytułu podatków bezpośrednich. Pułap ten stosuje się bez względu na formę pomocy i jej cel.

Umowa Nr

Zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Małogoszcz,

ul. Jaszowskiego 3a, 28-366 Małogoszcz,

NIP: 656-22-18-144

reprezentowaną przez:

..... - **Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz**

przy kontrasygnacie - **Skarbnik Miasta i Gminy Małogoszcz**

zwaną w dalszej części umowy „**Dotującym**”,

a

Panem/Panią

.....
zamieszkałym/a

.....
zwaną w dalszej części umowy „**Dotowanym**”

zwanych łącznie „**Stronami**”

§ 1. 1. Na podstawie Uchwały Nr Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Małogoszcz oraz w oparciu o wniosek Dotowanego z dnia, Gmina zobowiązuje się do refundacji części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Zrealizowana inwestycja znajduje się na terenie nieruchomości położonej w działka nr.....
obręb

§ 2. 1. Dotowany oświadcza, że zapoznał się z Regulaminu udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Małogoszcz, stanowiącym załącznik do uchwały wskazanej w § 1 umowy.

2. Dotowany zobowiązuje się do:

- a) prawidłowej eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków oraz eksploataowania jej w sposób nie powodujący uciążliwości ani szkód na nieruchomościach sąsiednich,
- b) poddania się kontroli w zakresie prawidłowej eksploatacji urządzenia w ciągu 5 lat od dnia przekazania środków.

§ 3. 1. Dofinansowaniu nie podlegają:

- a) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na terenach, gdzie istnieje techniczna możliwość przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;
- b) koszty wykonania dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa;

c) koszty konserwacji i eksploatacji urządzeń.

§ 4. 1. Wniosek o dofinansowanie kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków został rekomendowany do dofinansowania pozytywną opinią Komisji protokołem z dnia

§ 5. 1. W związku z uzyskaniem pozytywnej opinii Dotowany otrzymuje dofinansowanie części poniesionych kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w wysokości.....(słownie)

2. Kwota dofinansowania zostanie przekazana na rachunek bankowym w Banku w terminie do 4 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy.

§ 6. 1. Dotowany jest zobowiązany do zwrotu dofinansowania jeśli:

- a) zaprzestał eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków,
- b) użytkuje przydomową oczyszczalnię ścieków niezgodnie z warunkami określonymi przez producenta w instrukcji obsługi,
- c) nie podda się kontroli w zakresie prawidłowej eksploatacji urządzenia w ciągu 5 lat od dnia pozyskania dotacji.

2. Dotowany zobowiązuje się do zwrotu kwoty dofinansowania wraz z odsetkami w terminu 30 dni od dnia stwierdzenia nieprawidłowości.

§ 7. Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Uchwały, o której mowa w § 1 niniejszej umowy.

§ 9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Dotującego i jeden dla Dotowanego.

Dotujący

Dotowany

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska do zadań własnych gmin należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie przedsięwzięć związanych m. in. z ochroną wód i ochroną powietrza. W celu poprawienia stanu środowiska na terenie gminy oraz rozwiązania problemu niewłaściwego pozbywania się ścieków najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.

Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej może polegać na udzieleniu dotacji celowej. Wychodząc naprzeciw mieszkańcom proponuje się umożliwić skorzystanie z dofinansowania do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenach gminy Małogoszcz.

Uchwała określa w sposób szczegółowy, kto i na jakich zasadach może ubiegać się o dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków oraz precyzuje tok postępowania przy składaniu wniosków.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotował:

Justyna Mendelska
Kierownik Referatu
Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Przestrzennej
i Nieruchomości

projekt

**UCHWAŁA NR.....2021
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia2021 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz - zmiana studium

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 1378) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784) Rada Miejska w Małogoszczu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz - zmiana studium, uchwalonego Uchwałą Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 22 czerwca 2005 r., z późniejszymi zmianami, zwanej dalej „studium”.

2. Studium obejmuje obszar Miasta i Gminy Małogoszcz, w granicach administracyjnych gminy, określonych na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

3. Studium obejmuje część tekstową i część graficzną studium, w zakresie wymaganym przepisami prawa dla opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala

Uzasadnienie

do Uchwały Nr2021 Rady Miejskiej w Małogoszczu

z dnia 2021 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz - zmiana studium

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, jako podstawowy dokument planistyczny dla gminy, zostało opracowane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i uchwalone Uchwałą Nr 21/205/98 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 18 czerwca 1998r.; następnie dokument ten został kompleksowo zmieniony Uchwałą Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 22 czerwca 2005 r. jako Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz - zmiana studium wraz z późniejszą Zmianą Nr 1 do Studium..., uchwaloną Uchwałą Nr 6/43/11 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 21 czerwca 2011 r., z późniejszymi zmianami.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym określającym politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta i gminy.

Studium... na dzień jego uchwalenia z późniejszymi, wprowadzonymi zmianami jednostkowymi, stanowiło istotny zbiór informacji o zasobach przyrodniczych, kulturowych, gospodarczych, zasadach ochrony i możliwościach ich zagospodarowania oraz o wiodących kierunkach rozwoju, określonych dla poszczególnych jednostek strukturalnych.

Aktualnie podstawę prawną określającą zasady sporządzania oraz zakres merytoryczny studium... określa:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wprowadzone zmiany do ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, postawiły nowe wymagania merytoryczne i formalne dla tego dokumentu jakim jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, uszczegóławiające zakres obowiązującej problematyki, formę i zasady sporządzania studium, wzmocniły jego rolę w hierarchii opracowań planistycznych dotyczących jednostki administracyjnej, poprzez wprowadzenie obowiązku respektowania zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w studium określa się uwarunkowania wynikające w szczególności z:

- dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu;
- stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony;
- diagnozy, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju;

- stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym kulturowego;
- stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych;
- warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia, oraz zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie uniwersalnym projektowaniem;
- zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia;
- potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:
 - a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,
 - b) prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje na obszarach funkcjonalnych w rozumieniu art. 5 pkt 6a ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju,
 - c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,
 - d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę;
- stanu prawnego gruntów;
- występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych;
- występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych;
- występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla;
- występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych;
- stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami;
- zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych;
- wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w studium określa się w szczególności:

- uwzględniając bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, o którym mowa w art. 10 ust. 1 pkt 7 lit d:
 - a) kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego;
 - b) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy;
- obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk;
- obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

- obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa;
- obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej;
- obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
- kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej;
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych;
- obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny;
- obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. z 2015, poz. 2120);
- obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji;
- obszary zdegradowane;
- granice terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej, w tym stref ochronnych wynikających z decyzji lokalizacyjnych wydanych przez Komisję Planowania przy Radzie Ministrów w związku z realizacją inwestycji w zakresie obronności i bezpieczeństwa państwa.

W studium... ustala się również rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie takich obszarów.

Jeżeli na terenie gminy przewiduje się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², w studium określa się obszary, na których mogą być one sytuowane.

Powyższą problematykę uwzględnia się w studium w zakresie uwarunkowanym występowaniem powyższych problemów i zjawisk.

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, projekt studium powinien zawierać również;

- uzasadnienie zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań,
- oraz syntezę ustaleń projektu studium.

Funkcjonujące na terenie miasta i gminy Małogoszcz Studium..., uwzględnia część powyższej problematyki wynikającej z wcześniejszych uwarunkowań ustawowych, obecnie wymaga kompleksowej zmiany wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów prawa m. innymi o aktualne dane, uzupełnienie o nowe zapisy oraz poszerzenia problematyki jaką należy uwzględnić w Studium..., co powoduje potrzebę opracowania zmiany studium jako

nowego, odrębnego dokumentu, podlegającego w całości zmianie zachowując wymaganą procedurę planistyczną przed uchwaleniem dla całej gminy nowego studium.

Upływ czasu od uchwalenia podstawowego Studium..., spowodował potrzebę dostosowania szeregu przepisów do standardów Unii Europejskiej, zmianę innych przepisów związanych integralnie z problematyką studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz rozwój gospodarczy, postęp technologiczny, dezaktualizacja w skali kraju i województwa planowanych rozwiązań gospodarczych, oraz lokalne potrzeby zmian w sposobie zagospodarowania terenu gminy, sukcesywnie zgłaszane wnioski przez mieszkańców i właścicieli gruntów, mające na celu poszukiwanie nowych form aktywności społeczno-gospodarczej gminy, powoduje potrzebę kompleksowej zmiany Studium... .

Oprócz powyższego jednym z główniejszych powodów zmiany studium będzie nowe zagospodarowanie terenu, który dotychczas miał przeznaczenie pod budowę zbiornika „Chęciny”, a który to został wyłączony z realizacji w uchwalonym, w 2014 r. Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego.

Ponadto zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2020 r., poz. 1064, z późn. zm.), wprowadza się obowiązkowo do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, obszary udokumentowanego złoża kopalin w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej.

Na terenie miejscowości Karsznice, Marszałek Województwa Świętokrzyskiego decyzją z dnia 09.08.2019 r. zatwierdził „Dodatek nr 1 dokumentacji geologicznej złoża piasków „Karsznice-Luny”, zawierający ustalenie na dzień 31.12.2018 r. zasobów geologicznych w ilości: 338,59 tys. ton zasobów bilansowych w kat. C₁.

W związku z zatwierdzonym dodatkiem złoża piasków, powstał obowiązek wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, obszaru złoża kopaliny, dla której właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną.

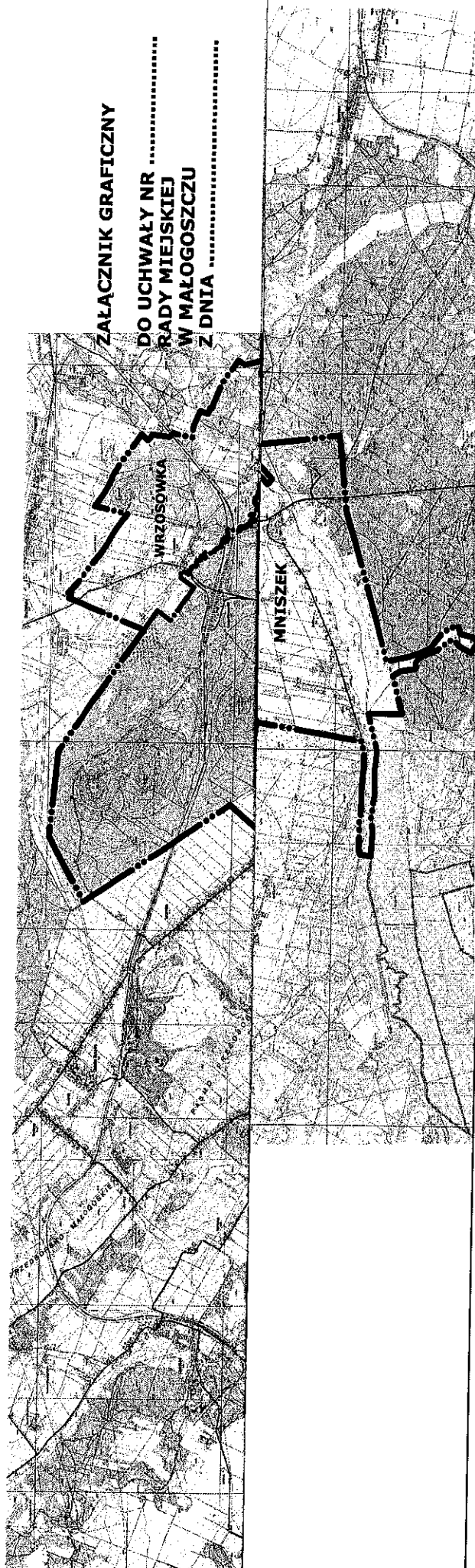
Podjęcie uchwały w sprawie sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz - zmiana studium, zwanej „studium”, stanowi rozpoczęcie procedury planistycznej związanej ze zmianą obowiązującego Studium...ze zmianami, w granicach administracyjnych gminy, określonych na załączniku graficznym do uchwały.

Projekt Uchwały wraz z uzasadnieniem opracowała:

Justyna Mendelska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa,
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości

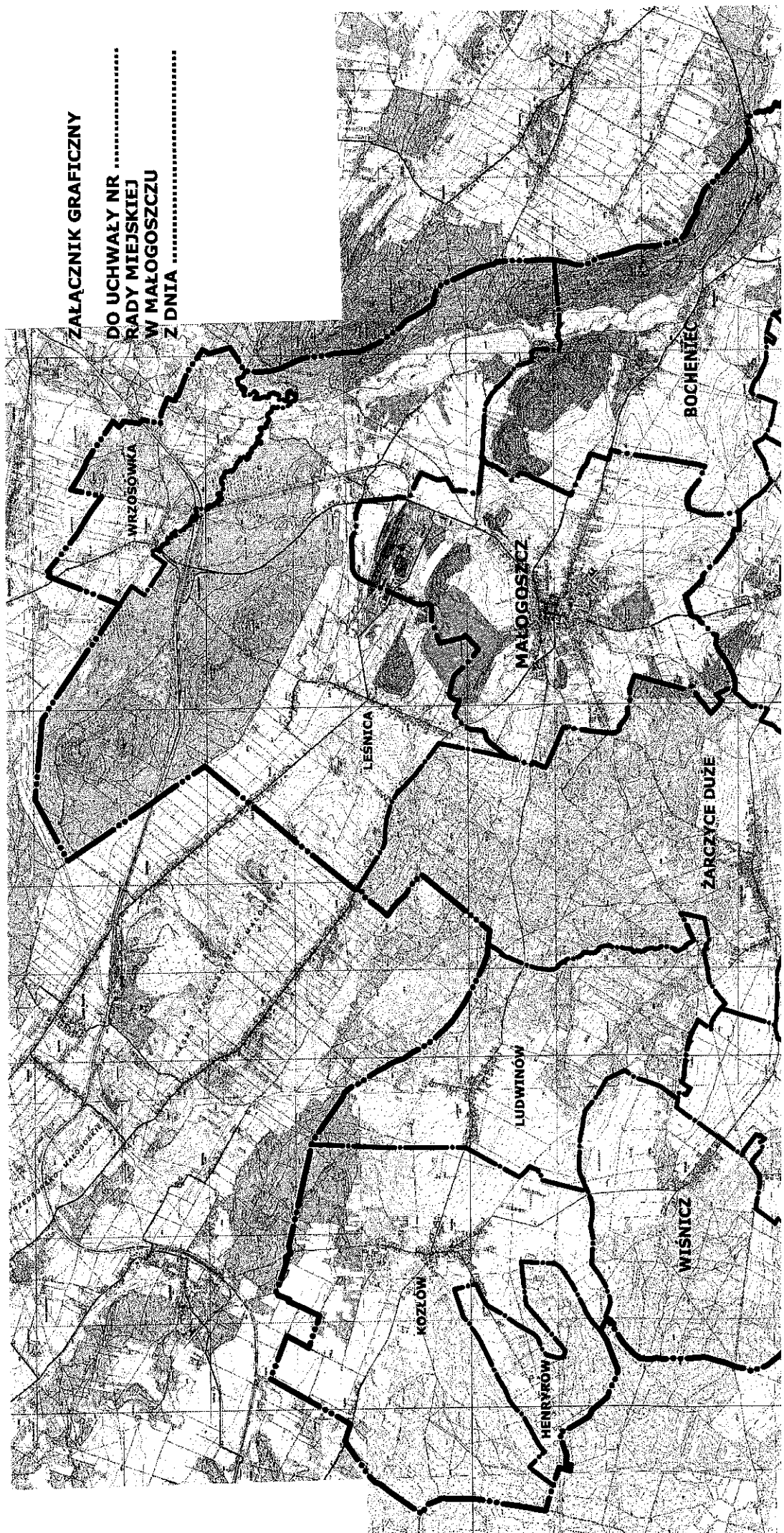
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ
W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

**DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ
W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA**



projekt

**UCHWAŁA NR.....2021
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia2021 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz - zmiana studium

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 1378) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784) Rada Miejska w Małogoszczu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz - zmiana studium, uchwalonego Uchwałą Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 22 czerwca 2005 r., z późniejszymi zmianami, zwanej dalej „studium”.

2. Studium obejmuje obszar Miasta i Gminy Małogoszcz, w granicach administracyjnych gminy, określonych na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

3. Studium obejmuje część tekstową i część graficzną studium, w zakresie wymaganym przepisami prawa dla opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

RADCA PRAWNY

[Podpis]
mgr Wiesław Zięgala

Uzasadnienie

do Uchwały Nr2021 Rady Miejskiej w Małogoszczu

z dnia 2021 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz - zmiana studium

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, jako podstawowy dokument planistyczny dla gminy, zostało opracowane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i uchwalone Uchwałą Nr 21/205/98 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 18 czerwca 1998r.; następnie dokument ten został kompleksowo zmieniony Uchwałą Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 22 czerwca 2005 r. jako Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz - zmiana studium wraz z późniejszą Zmianą Nr 1 do Studium..., uchwaloną Uchwałą Nr 6/43/11 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 21 czerwca 2011 r., z późniejszymi zmianami.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym określającym politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta i gminy.

Studium... na dzień jego uchwalenia z późniejszymi, wprowadzonymi zmianami jednostkowymi, stanowiło istotny zbiór informacji o zasobach przyrodniczych, kulturowych, gospodarczych, zasadach ochrony i możliwościach ich zagospodarowania oraz o wiodących kierunkach rozwoju, określonych dla poszczególnych jednostek strukturalnych.

Aktualnie podstawę prawną określającą zasady sporządzania oraz zakres merytoryczny studium... określa:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wprowadzone zmiany do ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, postawiły nowe wymagania merytoryczne i formalne dla tego dokumentu jakim jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, uszczegóławiające zakres obowiązującej problematyki, formę i zasady sporządzania studium, wzmocniły jego rolę w hierarchii opracowań planistycznych dotyczących jednostki administracyjnej, poprzez wprowadzenie obowiązku respektowania zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w studium określa się uwarunkowania wynikające w szczególności z:

- dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu;
- stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony;
- diagnozy, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju;

- stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym kulturowego;
- stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych;
- warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia, oraz zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie uniwersalnym projektowaniem;
- zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia;
- potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:
 - a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,
 - b) prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje na obszarach funkcjonalnych w rozumieniu art. 5 pkt 6a ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju,
 - c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,
 - d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę;
- stanu prawnego gruntów;
- występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych;
- występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych;
- występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla;
- występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych;
- stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami;
- zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych;
- wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w studium określa się w szczególności:

- uwzględniając bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, o którym mowa w art. 10 ust. 1 pkt 7 lit d:
 - a) kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego;
 - b) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy;
- obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk;
- obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

- obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa;
- obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej;
- obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
- kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej;
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych;
- obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny;
- obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. z 2015, poz. 2120);
- obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji;
- obszary zdegradowane;
- granice terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej, w tym stref ochronnych wynikających z decyzji lokalizacyjnych wydanych przez Komisję Planowania przy Radzie Ministrów w związku z realizacją inwestycji w zakresie obronności i bezpieczeństwa państwa.

W studium... ustala się również rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie takich obszarów.

Jeżeli na terenie gminy przewiduje się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², w studium określa się obszary, na których mogą być one sytuowane.

Powyższą problematykę uwzględnia się w studium w zakresie uwarunkowanym występowaniem powyższych problemów i zjawisk.

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, projekt studium powinien zawierać również;

- uzasadnienie zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań,
- oraz syntezę ustaleń projektu studium.

Funkcjonujące na terenie miasta i gminy Małogoszcz Studium..., uwzględnia część powyższej problematyki wynikającej z wcześniejszych uwarunkowań ustawowych, obecnie wymaga kompleksowej zmiany wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów prawa m. innymi o aktualne dane, uzupełnienie o nowe zapisy oraz poszerzenia problematyki jaką należy uwzględnić w Studium..., co powoduje potrzebę opracowania zmiany studium jako

nowego, odrębnego dokumentu, podlegającego w całości zmianie zachowując wymaganą procedurę planistyczną przed uchwaleniem dla całej gminy nowego studium. Upływ czasu od uchwalenia podstawowego Studium..., spowodował potrzebę dostosowania szeregu przepisów do standardów Unii Europejskiej, zmianę innych przepisów związanych integralnie z problematyką studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz rozwój gospodarczy, postęp technologiczny, dezaktualizacja w skali kraju i województwa planowanych rozwiązań gospodarczych, oraz lokalne potrzeby zmian w sposobie zagospodarowania terenu gminy, sukcesywnie zgłaszane wnioski przez mieszkańców i właścicieli gruntów, mające na celu poszukiwanie nowych form aktywności społeczno-gospodarczej gminy, powoduje potrzebę kompleksowej zmiany Studium...

Oprócz powyższego jednym z główniejszych powodów zmiany studium będzie nowe zagospodarowanie terenu, który dotychczas miał przeznaczenie pod budowę zbiornika „Chęciny”, a który to został wyłączony z realizacji w uchwalonym, w 2014 r. Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego.

Ponadto zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2020 r., poz. 1064, z późn. zm.), wprowadza się obowiązkowo do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, obszary udokumentowanego złoża kopalin w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej.

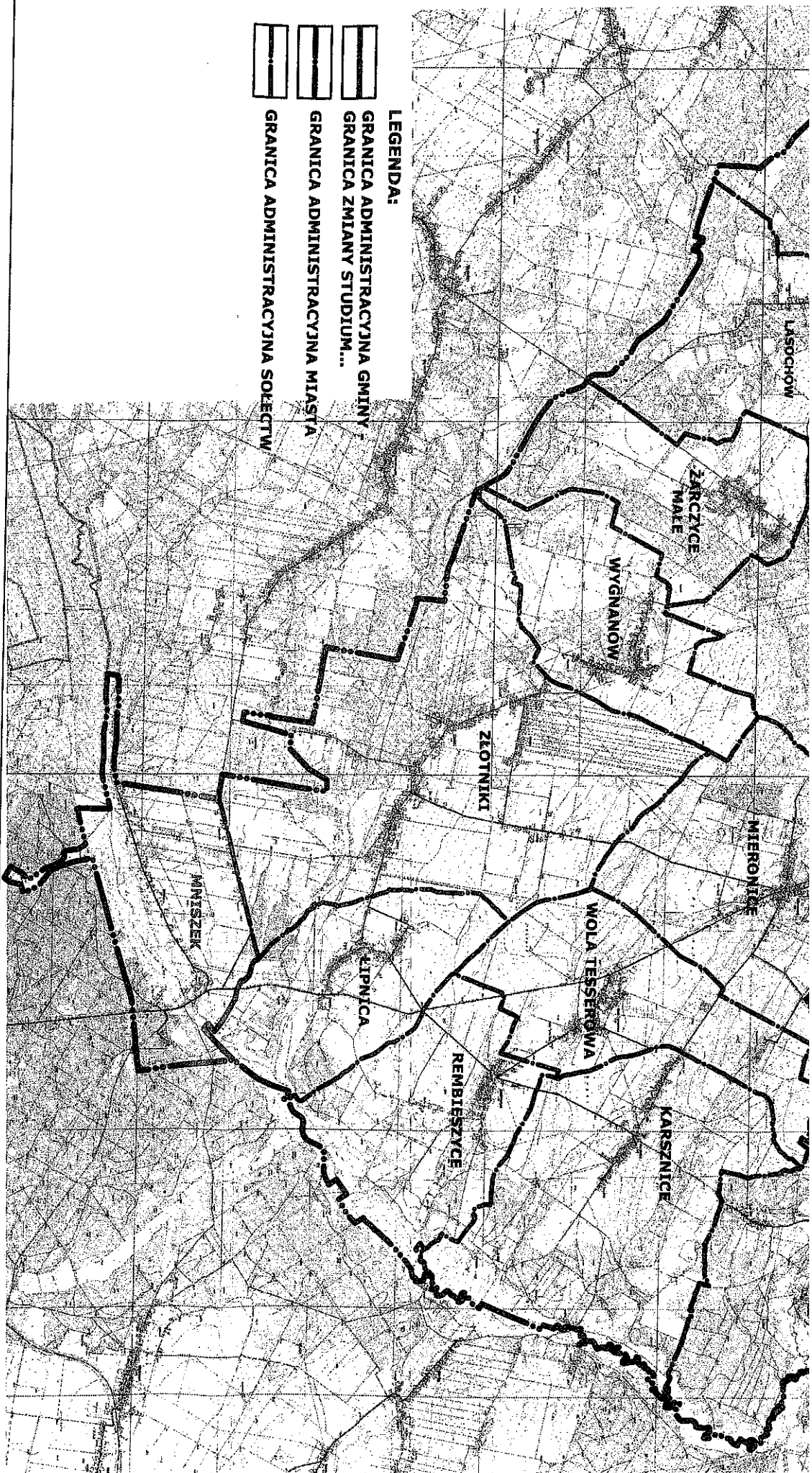
Na terenie miejscowości Karsznice, Marszałek Województwa Świętokrzyskiego decyzją z dnia 09.08.2019 r. zatwierdził „Dodatek nr 1 dokumentacji geologicznej złoża piasków „Karsznice-Łuny”, zawierający ustalenie na dzień 31.12.2018 r. zasobów geologicznych w ilości: 338,59 tys. ton zasobów bilansowych w kat. C₁.

W związku z zatwierdzonym dodatkiem złoża piasków, powstał obowiązek wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, obszaru złoża kopaliny, dla której właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną.

Podjęcie uchwały w sprawie sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz - zmiana studium, zwanej „studium”, stanowi rozpoczęcie procedury planistycznej związanej ze zmianą obowiązującego Studium...ze zmianami, w granicach administracyjnych gminy, określonych na załączniku graficznym do uchwały.

Projekt Uchwały wraz z uzasadnieniem opracowała:

Justyna Mendelska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa,
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości



LEGENDA:

GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY -

GRANICA ZMIANY STUDIUM...

GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA

GRANICA ADMINISTRACYJNA SOŁECTW

**UCHWAŁA NR /2021
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia 2021 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, obejmującego południowo-zachodnią część gminy Małogoszcz”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 1378) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784) Rada Miejska w Małogoszczu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, obejmującego południowo – zachodnią część gminy Małogoszcz”, uchwalonego Uchwałą Nr 6/50/07 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 27 czerwca 2007 r., ze zm., zwaną dalej „zmianą planu”.
2. Zmiana planu obejmuje nieruchomości położone na terenie części sołectw: Mieronice i Złotniki, gmina Małogoszcz, w granicach określonych na załącznikach graficznych Nr 1 i Nr 2, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem zmiany planu będzie lokalizacja urządzeń wytwarzających energię elektryczną, wykorzystujących energię słoneczną - farmy fotowoltaiczne.
4. Zmianą planu będą ustalenia, o których mowa w art. 15 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie dostosowanym do występujących potrzeb, objętych zmianą planu.
5. Zmiana planu obejmuje część tekstową i część graficzną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagata

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr/...../2021 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 2021r.

w sprawie: zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, obejmującego południowo-zachodnią część gminy Małogoszcz”.

Zmiana części „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz, obejmującego południowo – zachodnią część gminy Małogoszcz, uchwalonego Uchwałą Nr 6/50/07 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 27 czerwca 2007r., ze zm., wynika w szczególności z potrzeby dostosowania przeznaczenia terenów, wyznaczonych zmianą Nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz - zmiana studium, uchwaloną Uchwałą Nr 22/225/17 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 27 października 2017 r., która dotyczy obszarów lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną, wykorzystujących energię słoneczną - farmy fotowoltaiczne, wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Zmiana planu miejscowego uchwalonego w 2007 r., obejmującego południowo – zachodnią część gminy Małogoszcz, obejmuje część terenów położonych na obszarze sołectw: Mieronice i Złotniki, w granicach określonych na załącznikach graficznych Nr 1 i Nr 2 do uchwały.

Zmiana części Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego będzie obejmować teren zdefiniowany w obowiązującym planie oraz w studium, jako kierunki rozwoju przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz, oraz ma na celu uzyskanie zgodności zapisów planu miejscowego z ustaleniami studium.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowych planów, Burmistrz Miasta i Gminy dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz - Zmiana Studium, ze zmianami, zawierają m. in. wytyczne kształtowania ładu przestrzennego dot. kierunków rozwoju przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz, w tym m.in. zabudowy przemysłowej w zakresie rozwoju infrastruktury związanej z energetyką niekonwencjonalną - budowa instalacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW, wraz ze strefami ochronnymi.

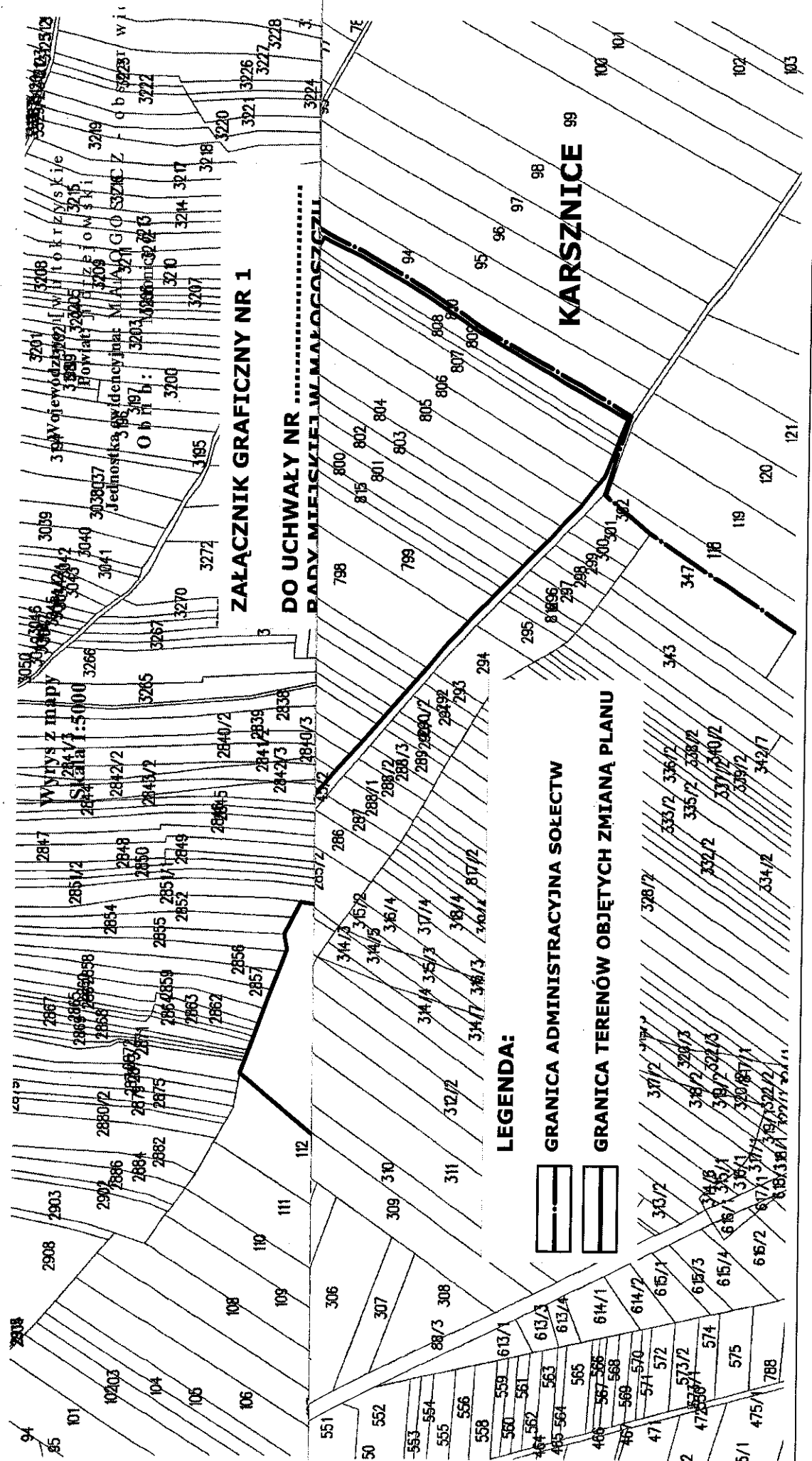
Przewidziana do wprowadzenia zmiana w miejscowym planie, w granicach określonych na załącznikach graficznych do uchwały, jest zgodna z kierunkami rozwoju przestrzennego, określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz - Zmiana Studium”, uchwalonym Uchwałą Nr 21/187/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 22 czerwca 2005 r., wraz ze Zmianą Nr 1 do Studium..., uchwaloną Uchwałą Nr 6/43/11 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 21 czerwca 2011 r., z późniejszymi zmianami, w tym zmianą Nr 3 Studium..., uchwaloną Uchwałą Nr 22/225/17 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 27 października 2017 r., która

dotyczy wyznaczonych obszarów lokalizacji urządzeń wytwarzających energię elektryczną, wykorzystujących energię słoneczną - farmy fotowoltaiczne - budowa instalacji elektrowni fotowoltaicznej, o mocy przekraczającej 100 kW, wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Podjęcie uchwały, stanowi rozpoczęcie procedury planistycznej, związanej ze sporządzeniem zmiany części Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Gminy Małogoszcz, obejmującego południowo – zachodnią część gminy Małogoszcz.

Projekt Uchwały wraz z uzasadnieniem opracowała:

Justyna Mendelska 
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa,
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości



Załącznik Graficzny Nr 2

**DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA.....
SKALA 1 : 5 000**

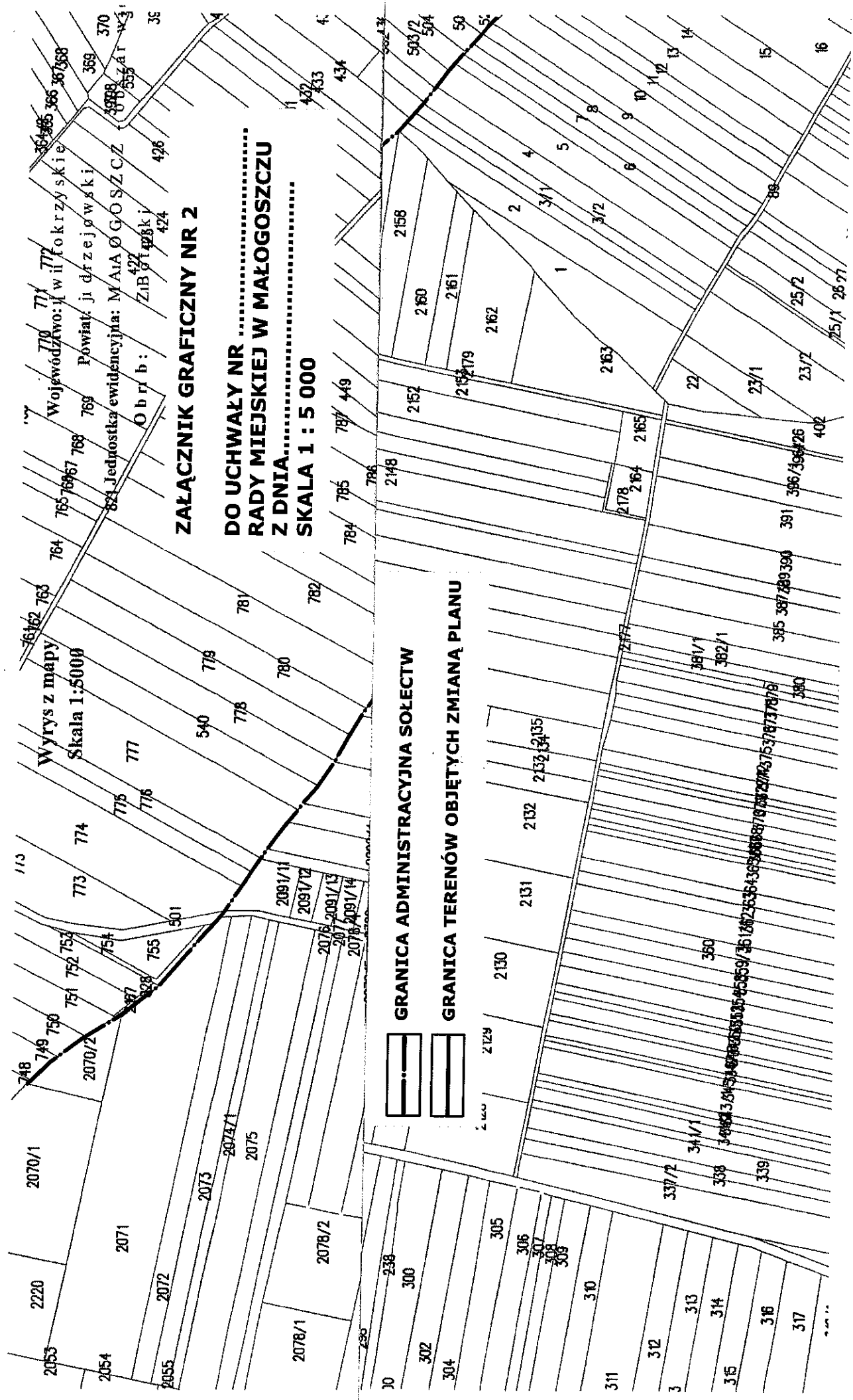
GRANICA ADMINISTRACYJNA SOŁECTW

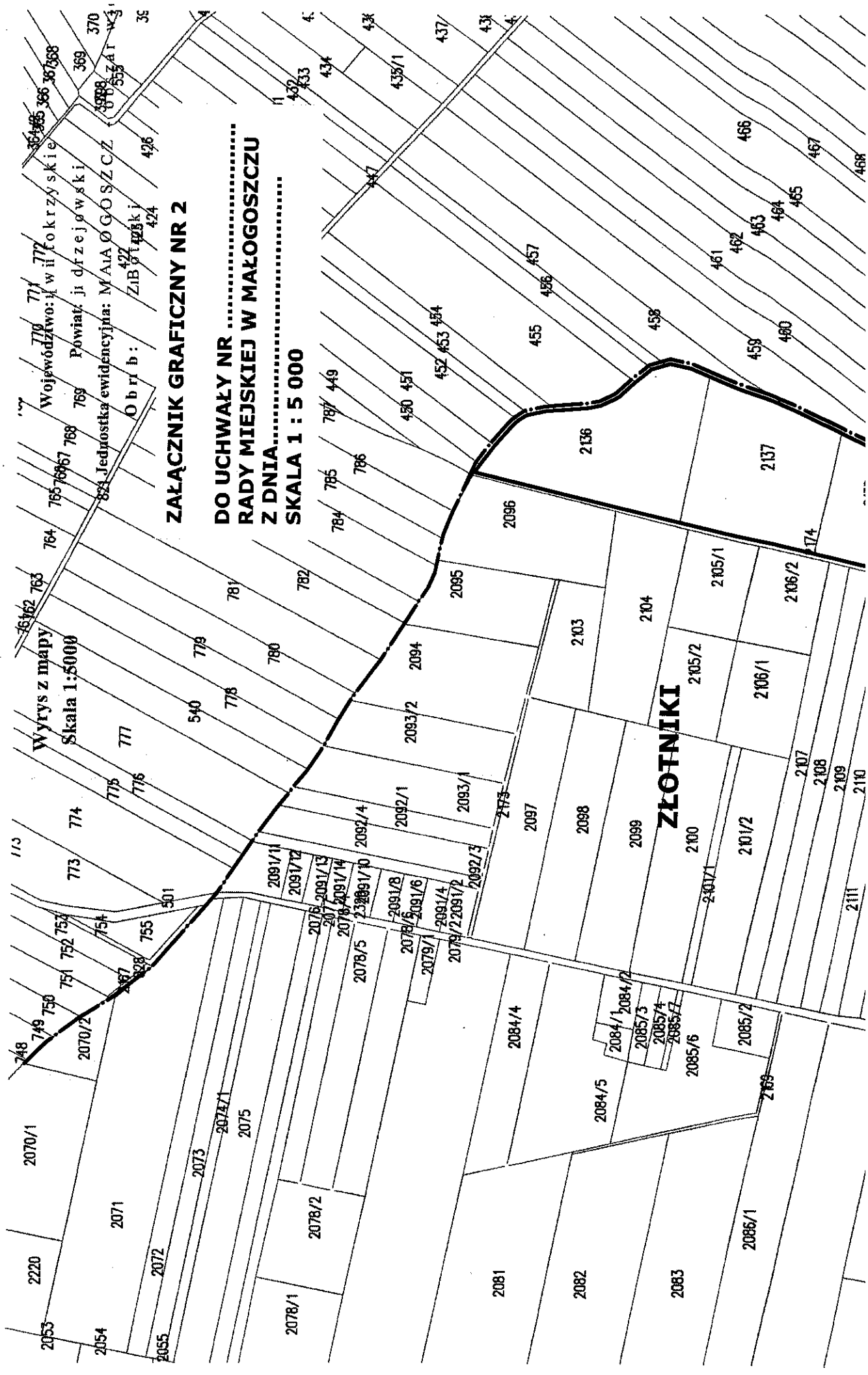
GRANICA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU

Wzrost z mapy
Skala 1:5000

Województwo: Wielkopolskie
Powiat: Miejski
Jednostka ewidencyjna: MAŁOGOSZCZ
Obręb: 422

2014/11





Wyrzys z mapy
Skala 1:5000

Województwo: łódzkie
Powiat: jędrzejowski
824 Jednostka ewidencyjna: MAŁA OGÓSCZCZ
Obręb: Złotniki
427 424 426 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2

**DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA.....
SKALA 1 : 5 000**

ZŁOTNIKI

U C H W A Ł A N R
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia

projekt

w sprawie przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w Bocheńcu.

Na podstawie art. 102 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i 234) w zw. z § 5 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalania i podziału nieruchomości (Dz. U. Nr 86, poz. 736) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) Rada Miejska w Małogoszczu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się na wniosek właścicieli nieruchomości, do scalenia i podziału nieruchomości położonych w Bocheńcu, obręb 0001.
2. Scaleniem i podziałem objęte będą następujące nieruchomości - działki gruntu o numerach ewidencyjnych: 151/14, 152/1, 152/4, 152/5, 152/6, 152/7, 153/3, 153/4, 153/5, 153/7, 153/8, 153/9, 153/10, 153/11, 153/12, 154, 155/3, 156/3, 156/4, 157, 158, 159/6, 160, 3341.
3. Zewnętrzne granice nieruchomości objętych scaleniem i podziałem oznaczone są na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
4. Wypisy i wyrisy z katastru nieruchomości dotyczące obszaru objętego scaleniem i podziałem stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
5. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego scaleniem i podziałem stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Małogoszczu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

SEKRETARZ PRAWNY

Wiceburmistrz

UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości położonych w Bocheńcu oznaczonych jako działki 151/14, 152/1, 152/4, 152/5, 152/6, 152/7, 153/3, 153/4, 153/5, 153/7, 153/8, 153/9, 153/10, 153/11, 153/12, 154, 155/3, 157, 158, 160 wystąpili z wnioskami o przeprowadzenie scalenia i podziału nieruchomości.

Scalenie i podział regulują przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Na podstawie art. 102 ust. 2 w/w ustawy scalenia i podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli są one położone w granicach obszarów określonych w planie miejscowym albo gdy o scalenie i podział wystąpią właściciele lub użytkownicy wieczystości posiadający ponad 50% powierzchni gruntów objętych scaleniem i podziałem.

Procedura scalenia i podziału ma na celu poprawę możliwości zagospodarowania nieruchomości poprzez zmianę ukształtowania działek. Szczegółowy tryb przeprowadzania scalenia i podziału reguluje rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalenia i podziału nieruchomości. Koszty związane ze scaleniem i podziałem ponoszą uczestnicy postępowania proporcjonalnie do powierzchni posiadanych przez nich nieruchomości (art. 103 ust. 6 w/w ustawy).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, uchwalonym Uchwałą Nr 26/236/06 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 21 kwietnia 2006 roku, obszar, w którym znajdują się wnioskowane do scalenia i podziału działki oznaczony jest symbolem 1.MN.s.1- jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wymagającej scalenia i podziału.

Obecna struktura przestrzenna powyższych nieruchomości jest bardzo niekorzystna, działki są wąskie i długie. Dokonanie ich scalenia i podziału umożliwi racjonalne wykorzystanie nowopowstałych działek zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Ponieważ z wnioskiem o scalenie i podział wystąpili właściciele, których do scalenia i podziału wchodziły części działek, Urząd Miasta i Gminy w Małogoszczu zlecił firmie geodezyjnej obliczenie pola powierzchni obszaru, dla którego planowane jest przeprowadzenie scalenia i podziału działek oraz obliczenie procentowego udziału powierzchniowego działek wchodzących do scalenia, należących do uczestników, którzy złożyli wniosek o przeprowadzenie ww. prac geodezyjnych. Z opracowania sporządzonego przez geodetę wynika, że z wnioskami o scalenie i podział wystąpili właściciele posiadający 75,03 % powierzchni gruntów objętych scaleniem i podziałem. W związku z powyższym został wypełniony warunek określony w art.102 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Przepis art. 102 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że o przystąpieniu do scalenia i podziału nieruchomości decyduje rada gminy w drodze uchwały, określając w niej granice zewnętrzne gruntów objętych scaleniem. Podjęcie uchwały jest wynikiem pozytywnych wniosków z przeprowadzonej analizy okoliczności uzasadniających dokonanie scalenia i podziału nieruchomości, wynikającej z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalenia i podziału nieruchomości (Dz.U. nr 86, poz. 736) w zakresie:

- przeznaczenia i warunków zagospodarowania terenu ustalonych w planie miejscowym,
- wniosków właścicieli lub użytkowników wieczystych,
- dotychczasowej struktury przestrzennej nieruchomości,
- stanu istniejącej infrastruktury technicznej i potrzeb jej rozbudowy,

- możliwości sfinansowania przez gminę wydatków związanych z budową lub rozbudową urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych kosztów związanych z przeprowadzeniem scalenia i podziału nieruchomości,
- zgodności dokumentów określających stan prawny nieruchomości z danymi katastru nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała
Justyna Mendelska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Rolnictwa
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości

KOPIA MAPY EWIDENCJI GRUNTÓW

Województwo Świętokrzyskie
POWIAT JĘDRZEJOWSKI

Załącznik Nr 1 do uchwały

Nr XXV/ /21

Rady Miejskiej w Małogoszczu

z dnia 25 maja 2021 r.

Gmina: Małogoszcz

Miejscowość:

Nr arkusza mapy: BOCHENIEC

Skala: 1:5000

państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowych
zasób geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA
JĘDRZEJOWSKI

Nazwa materiału zasobu

mapa ewidencyjna

Identyfikator ewidencyjny
materiału zasobu

P.2602.1985.325

Data wykonania kopii

12.05.2021

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

Złp. Starosty Jędrzejowskiego

inspektor

mgr Dorota Dziopa



31 — Zewnętrzne granice nieruchomości
objętych scaleniem i podziałem

Świętokrzyskie

Jedrzejowski

260203 5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski

Bocheniec

GKK.6621. 2043 .2021

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 26.04.2021

Jednostka rejestrowa : G.190

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo)	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
3341	3		pastwiska trwałe	PsIV	0.0292	0.3776	
			grunty orne	RV	0.3484		

Id działki: 260203_5.0001.3341	Wartość w tys. zł:	Rejestr zabytków:	Rejon statystyczny:
--------------------------------	--------------------	-------------------	---------------------

Razem powierzchnia działek : 0.3776 ha

Słownie : trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt sześć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 26.04.2021

Sporządzono dnia: 26.04.2021

Sporządził :

Milan Goła,



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIEDZE WIECZYSTEJ

z up. Starosty Jędrzejowskiego

26.04.2021

i n) sporządził pieczęć

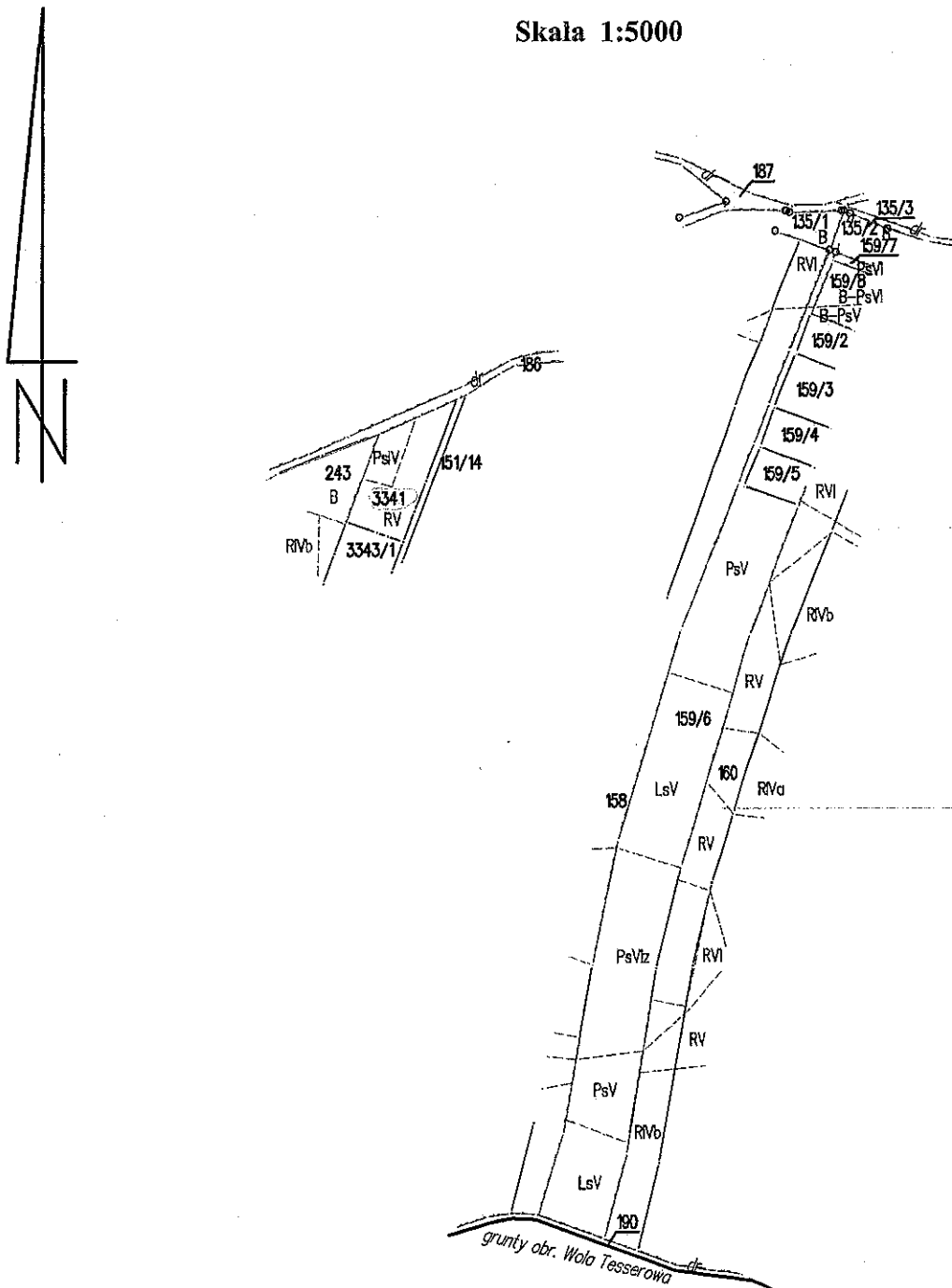
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 2034 .2021

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: kwiecień 2021r.

Jędrzejów, dnia: 26.04.2021r.

Wykonał(a): Milan Gola

podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego

inspektor

mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE W JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : Świętokrzyskie,

Powiat : Jędrzejowski

Jednostka ewidencyjna : 260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski

Obręb : 1 Bocheniec

GKK.6621. 527 .2021

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 03.02.2021

Jednostka rejestrowa : G.7

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo)	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie Innych dokumentów
151/14	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne grunty orne	RIVa RIVb RV	0.1500 0.2664 0.2097	0.6261	
Id działki: 260203_5.0001.151/14		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	

Razem powierzchnia działek : 0.6261 ha

Słownie : sześć tysięcy dwieście sześćdziesiąt jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 03.02.2021

Sporządzono dnia: 03.02.2021

Sporządził :

Milan Gola

podpis



03.02.2021

NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

z up. Starosty Jędrzejowskiego

Inspektor

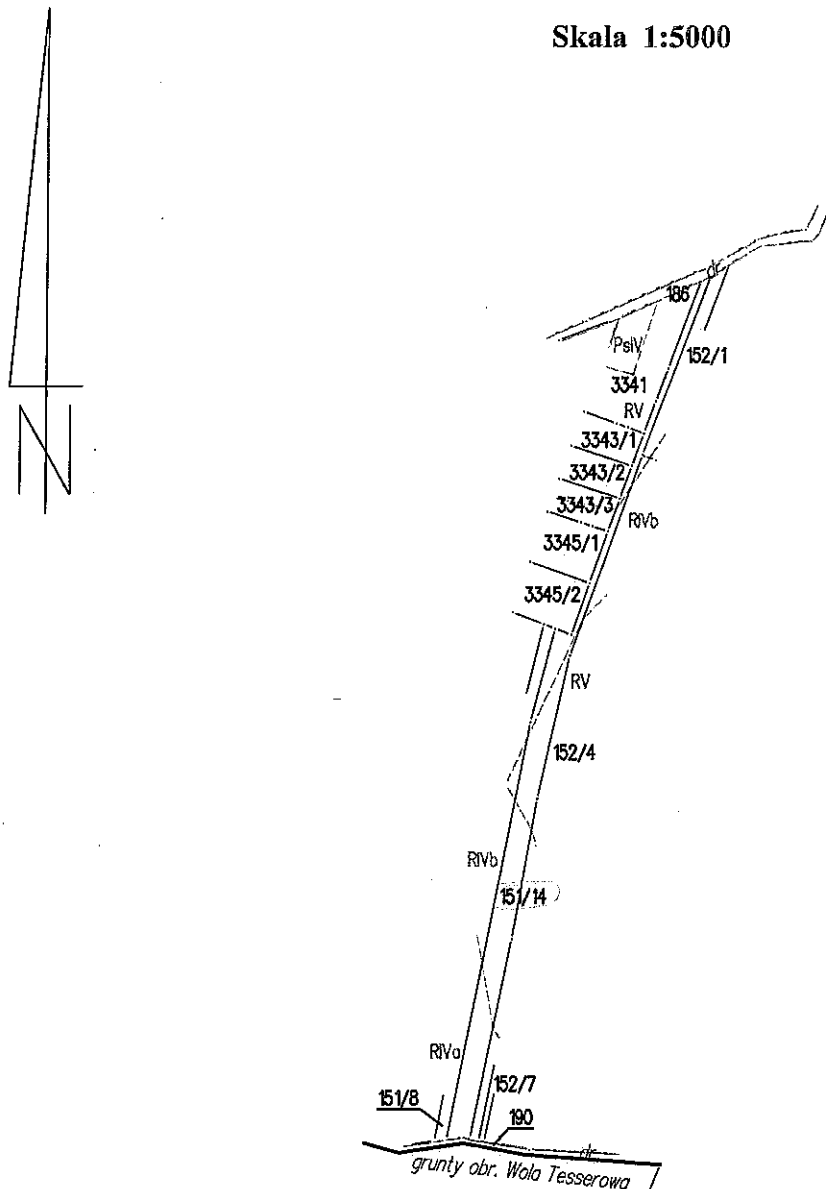
mgr inż. Andrzej Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 527 .2021

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: luty 2021r.

Jędrzejów, dnia: 03.02.2021r.

Wykonał(a): Milan Gola

M. Gola
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego

Anna Kalisz
inspektor
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : **Świętokrzyskie**

Powiat : **Jędrzejowski**

Jednostka ewidencyjna : **260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski**

Obręb : **1 Bocheniec**

GKK.6621. 3679 .2020

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 21.09.2020

Jednostka rejestrowa : **G.505**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo)	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
152/5	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVb RV	0.0026 0.0292	0.0318	
Id działki: 260203_5.0001.152/5		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków:		Rejon statystyczny:	
153/8	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVb RV	0.0011 0.2675	0.2686	
Id działki: 260203_5.0001.153/8		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków:		Rejon statystyczny:	

Razem powierzchnia działek :

0.3004 ha

Słownie : trzy tysiące cztery m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 21.09.2020

Sporządzono dnia: 21.09.2020

Sporządził :

Milan Gola

podpis



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTYM

z up. Starosty Jędrzejowskiego

21.09.2020

podpis inżyniera

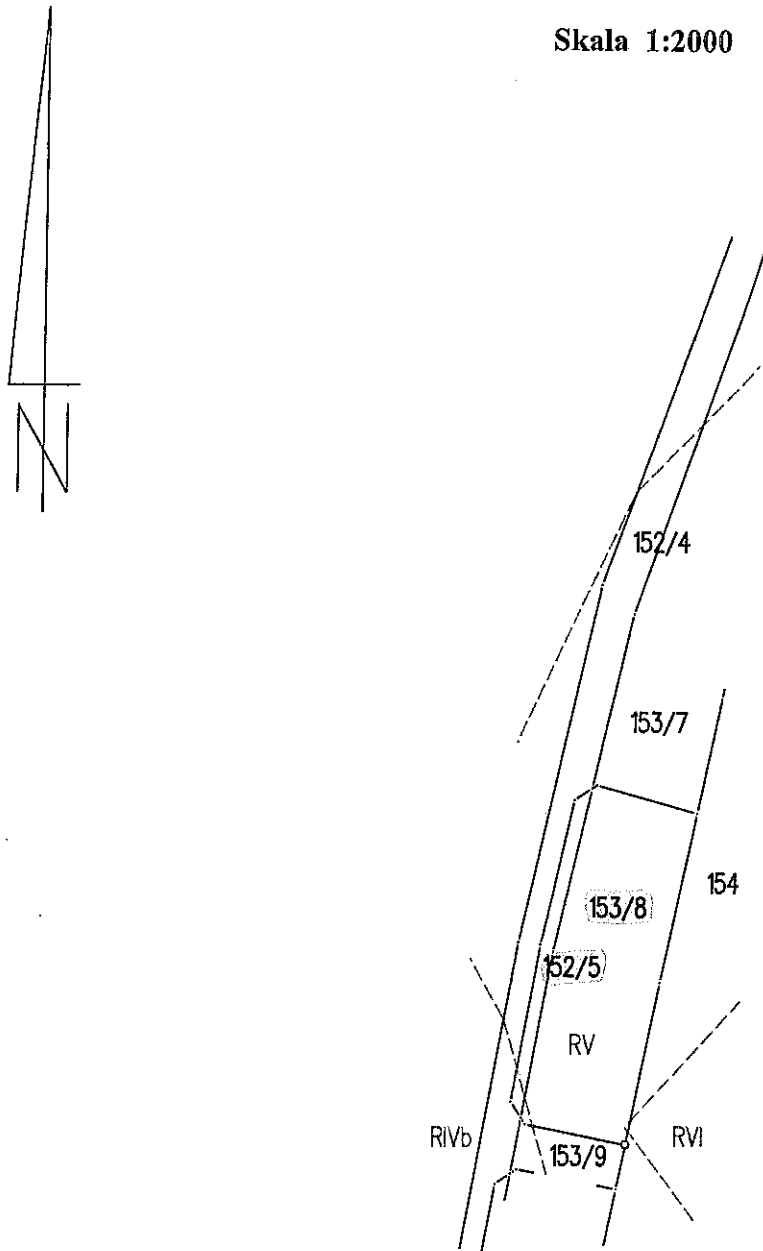
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 3679 .2020

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000



Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: wrzesień 2020r.

Jędrzejów, dnia: 21.09.2020r.

Wykonał(a): Milan Gola

M. Gola
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego

Kalisz
Inspektor
mgr inż. Anna Kalisz

GKK.6621. 3678 .2020

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 21.09.2020

Jednostka rejestrowa : G.520

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1		Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
152/4	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne grunty orne	RIVa RIVb RV	0.0437 0.1909 0.1423	0.3769	
Id działki: 260203_5.0001.152/4		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	
152/6	3	Bocheniec	grunty orne	RIVb	0.0296	0.0296	
Id działki: 260203_5.0001.152/6		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	
152/7	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVa RIVb	0.0240 0.0002	0.0242	
Id działki: 260203_5.0001.152/7		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	
153/7	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVb RV	0.0820 0.1856	0.2676	
Id działki: 260203_5.0001.153/7		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	
153/9	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVb RV	0.0082 0.0271	0.0353	AN 691/92
Id działki: 260203_5.0001.153/9		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	
153/10	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVb RV	0.2224 0.0349	0.2573	
Id działki: 260203_5.0001.153/10		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	
153/11	3	Bocheniec	grunty orne	RIVb	0.0353	0.0353	
Id działki: 260203_5.0001.153/11		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	
153/12	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVa RIVb	0.1418 0.0631	0.2049	
Id działki: 260203_5.0001.153/12		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	

Razem powierzchnia działek :

1.2311 ha

Słownie : jeden ha. dwa tysiące trzysta jedenaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 21.09.2020

Sporządzono dnia: 21.09.2020

Sporządził :

Milan Gola
podpis



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

z up. Starosty Jędrzejowskiego

21.09.2020

podpis

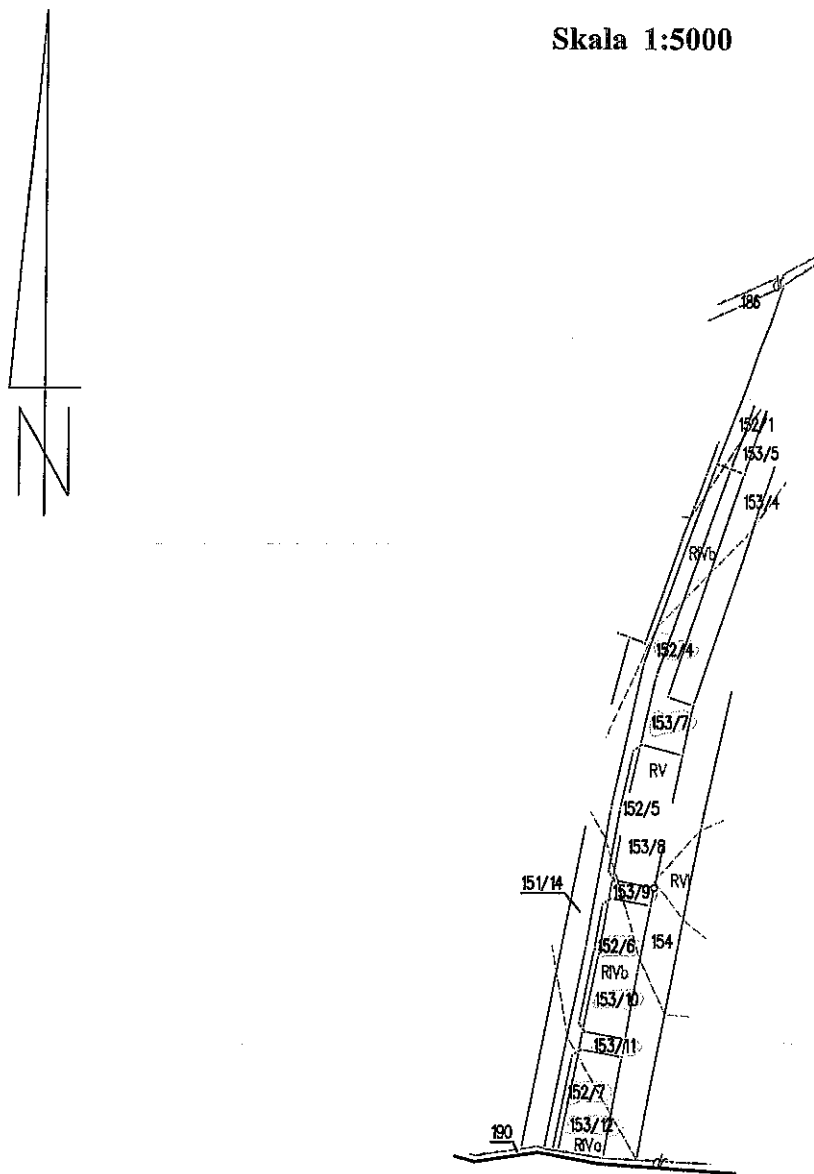
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 3678 .2020

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: wrzesień 2020r.

Jędrzejów, dnia: 21.09.2020r.

Wykonał(a): Milan Gola

podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego

inspektor
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : Świętokrzyskie

Powiat : Jędrzejowski

Jednostka ewidencyjna : 260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski

Obręb : 1 Bocheniec

GKK.6621. 4050 .2020

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 08.10.2020

Jednostka rejestrowa : G.29

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo)	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
152/1	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVb RV	0.0048 0.1290	0.1338	0
Id działki: 260203_5.0001.152/1		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	
153/5	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVb RV	0.0340 0.0780	0.1120	MAPA 2461-25/2000
Id działki: 260203_5.0001.153/5		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	

Razem powierzchnia działek :

0.2458 ha

Słownie : dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 08.10.2020

Sporządzono dnia: 08.10.2020

Sporządził :

Milan Gola

[Podpis]
podpis



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTej

Z up. Starosty

08.10.2020

mgr inż. Lucjan Średnicki
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii i Katastru
Geodeta Powiatowy

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : Świętokrzyskie

Powiat : Jędrzejowski

Jednostka ewidencyjna : 260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski

Obręb : 1 Bocheniec

GKK.6621. 4050 .2020

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 08.10.2020

Jednostka rejestrowa : G.30

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo)	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
153/3	3	Bocheniec	grunty rolne zabudowane grunty rolne zabudowane	Br-RIVb Br-RV	0.0200 0.1000	0.1200	
Id działki: 260203_5.0001.153/3		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	
153/4	3	Bocheniec	grunty orne grunty orne	RIVb RV	0.2600 0.1900	0.4500	
Id działki: 260203_5.0001.153/4		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :	

Razem powierzchnia działek :

0.5700 ha

Słownie : pięć tysięcy siedemset m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 08.10.2020

Sporządzono dnia: 08.10.2020

Sporządził :

Milan Gola
[podpis]



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

Z up. Starosty

mgr inż. Lucjan Średnicki
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii i Katastru

08.10.2020

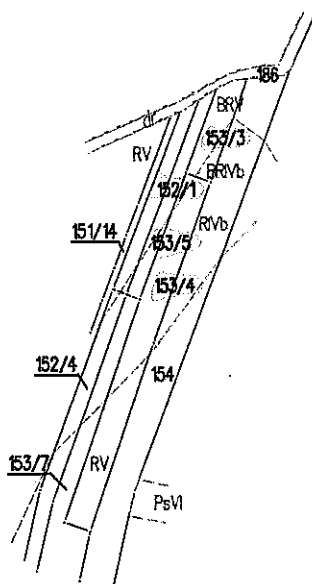
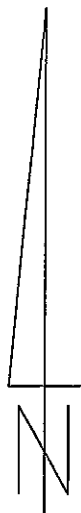
..... Geodeta Powiatowy

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 4050.2020

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Treść mapy ewidencyjnej
wsi ...Bocheniec.....
nie zawiera danych
dotyczących budynków

Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: październik-2020r.

Jędrzejów, dnia: 08.10.2020r.

Wykonał(a): Milan Gola


podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

Z up. Starosty

mgr inż. Lucjan Średnicki
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii i Katastru
Geodeta Powiatowy

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : **Świętokrzyskie**

Powiat : **Jędrzejowski**

Jednostka ewidencyjna : **260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski**

Obręb : **1 Bocheniec**

GKK.6621. 3806 .2020

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 22.09.2020

Jednostka rejestrowa : **G.79**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1		Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
154	3	Bocheniec	grunty orne	RIVa	0.0400	1.4300	
			grunty orne	RIVb	0.5300		
			grunty orne	RV	0.7900		
			grunty orne	RVI	0.0700		

Id działki: 260203_5.0001.154	Wartość w tys. zł:	Rejestr zabytków:	Rejon statystyczny:
-------------------------------	--------------------	-------------------	---------------------

Razem powierzchnia działek :

1.4300 ha

Słownie : jeden ha. cztery tysiące trzysta m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 22.09.2020

Sporządzono dnia: 22.09.2020

Sporządził :

Milan Gola
[Podpis]
podpis



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

22.09.2020

mgr inż. Anna Kalisz

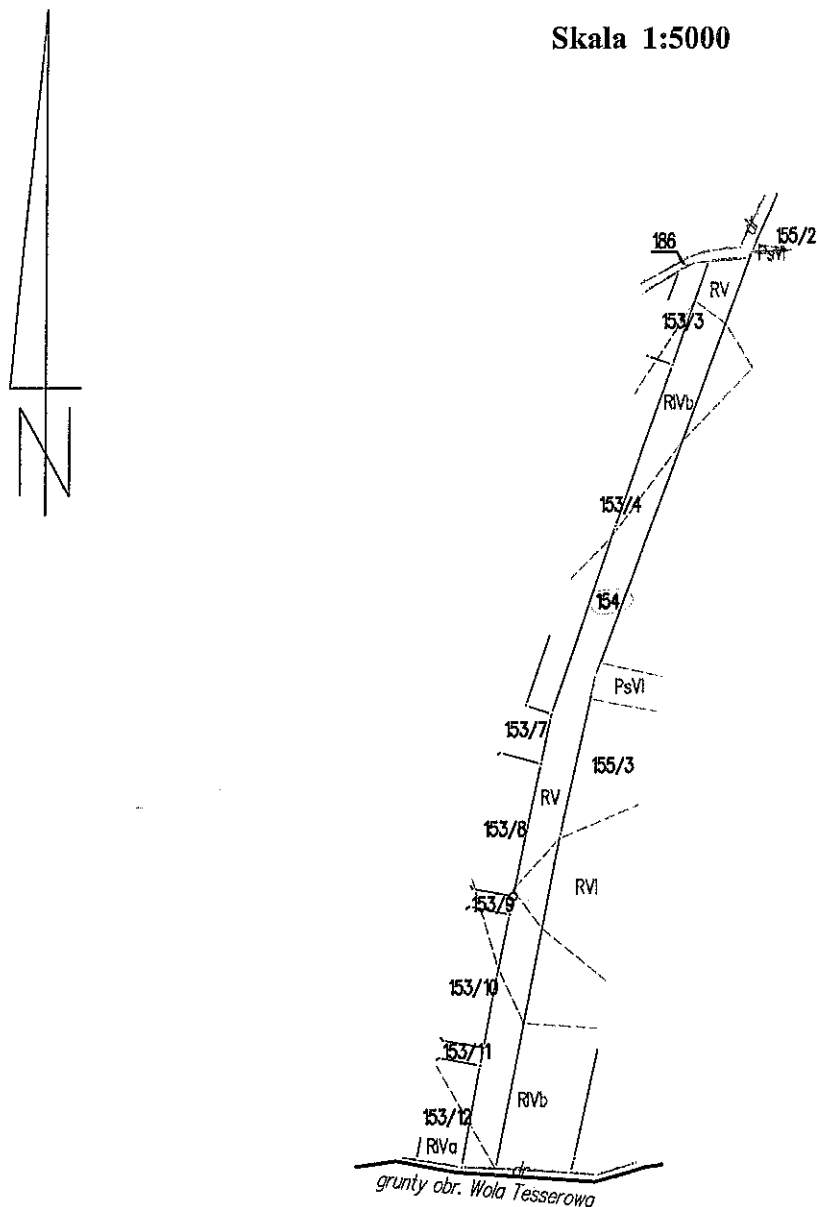
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 3806.2020

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: wrzesień 2020r.

Jędrzejów, dnia: 22.09.2020r.

Wykonał(a): Milan Gola

M. Gola
.....
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego

Anna Kalisz
inspektor
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : Świętokrzyskie

Powiat : Jędrzejowski

Jednostka ewidencyjna : 260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski

Obręb : 1 Bocheniec

GKK.6621. 4682.2020

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 30.11.2020

Jednostka rejestrowa : G.498

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo)	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
155/3	3	Bocheniec	pastwiska trwałe	PsVI	0.1200	3.0200	
			grunty orne	RIVb	0.6000		
			grunty orne	RV	1.8500		
			grunty orne	RVI	0.4500		

Id działki: 260203_5.0001.155/3	Wartość w tys. zł:	Rejestr zabytków:	Rejon statystyczny:
---------------------------------	--------------------	-------------------	---------------------

Razem powierzchnia działek : 3.0200 ha

Słownie : trzy ha. dwieście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 30.11.2020

Sporządzono dnia: 30.11.2020

Sporządził : Milan Gola

podpis



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

Z up. Starosty Jędrzejowskiego

30.11.2020

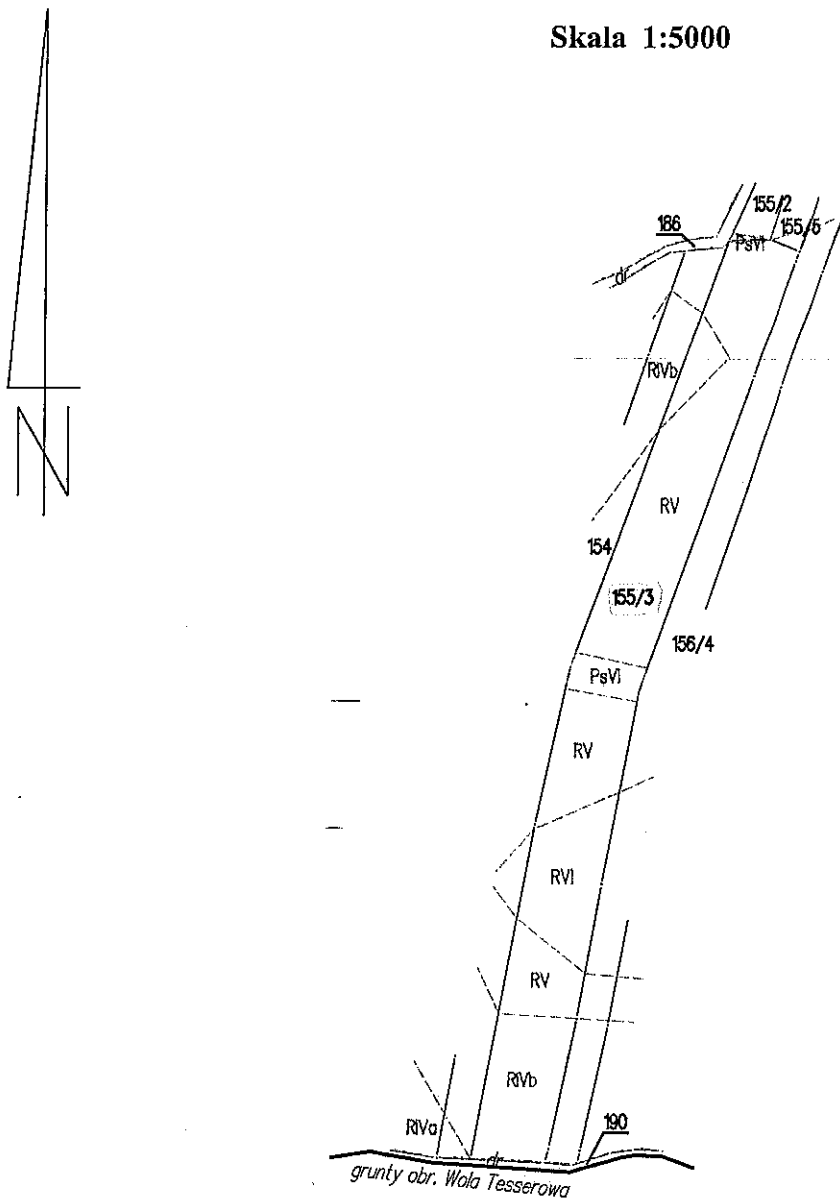
mgr Dorota Dziopa

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 4682 .2020

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: listopad 2020r.

Jędrzejów, dnia: 30.11.2020r.

Wykonał(a): Milan Goła


podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

Z up. Starosty Jędrzejowskiego

inspektor
mgr Dorota Dziopa

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : Świętokrzyskie

Powiat : Jędrzejowski

Jednostka ewidencyjna : 260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski

Obręb : 1 Bocheniec

GKK.6621. 2239 .2021

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 10.05.2021

Jednostka rejestrowa : G.159

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo)	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
156/4	3		grunty rolne zabudowane	Br-RV	0.0985	1.4776	
			grunty rolne zabudowane	Br-RVI	0.0115		
			drogi	dr	0.0262		
			grunty orne	RIVb	0.2057		
			grunty orne	RV	0.7869		
			grunty orne	RVI	0.2874		
			sady	S-RV	0.0489		
			sady	S-RVI	0.0125		
Id działki: 260203_5.0001.156/4		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków:		Rejon statystyczny:	

Razem powierzchnia działek : 1.4776 ha

Słownie : jeden ha, cztery tysiące siedemset siedemdziesiąt sześć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 10.05.2021

Sporządzono dnia: 10.05.2021

Sporządził : Milan Gola



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

z up. Starosty Jędrzejowskiego

10.05.2021

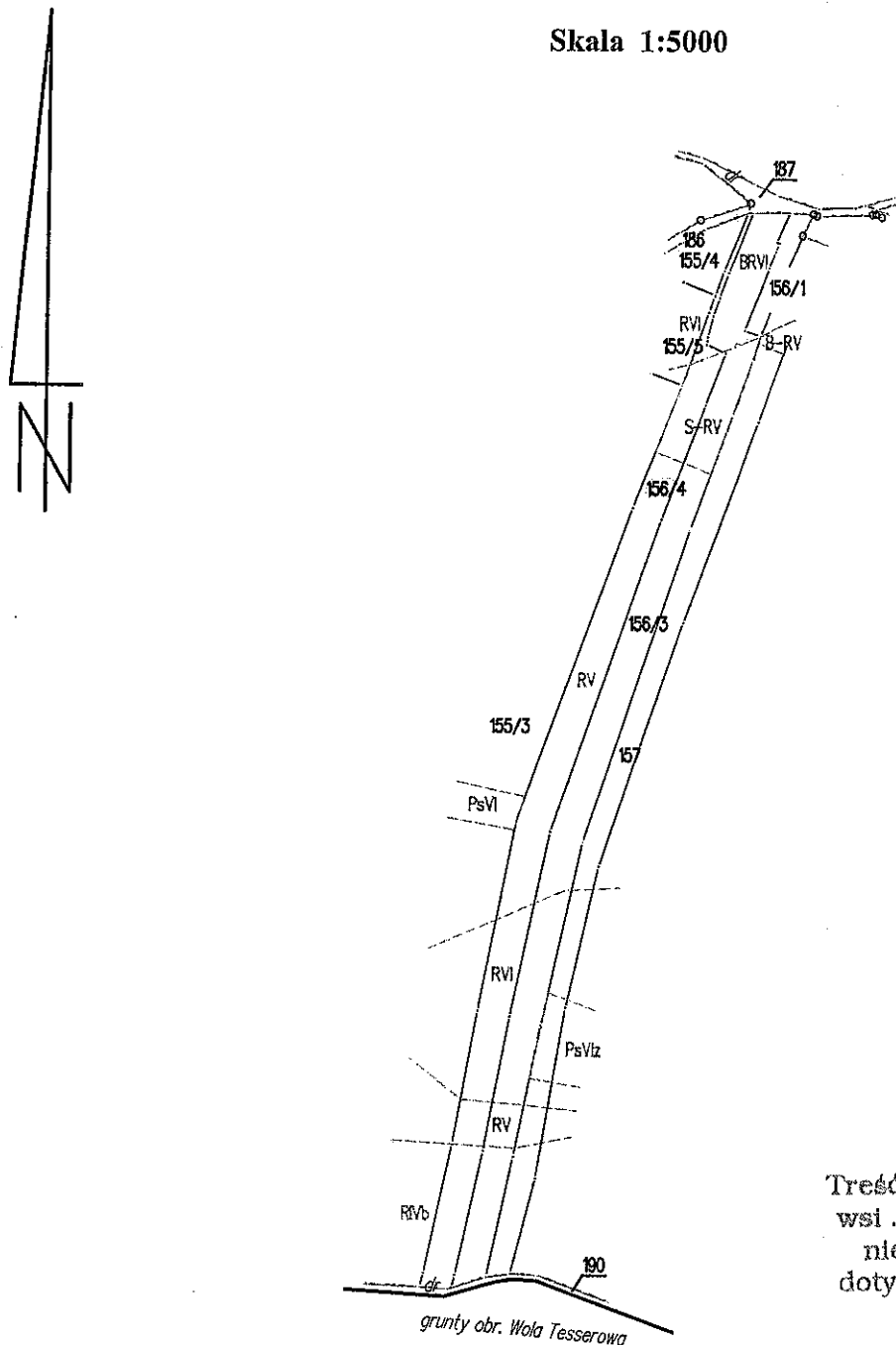
Inspektor
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 2239 .2021

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Treść mapy ewidencyjnej
wsi ...Bocheniec.....
nie zawiera danych
dotyczących budynków

Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: maj 2021r.

Jędrzejów, dnia: 10.05.2021r.

Wykonał(a): Milan Goła

M. Goła
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego

Anna Kalisz
inspektor
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : Świętokrzyskie

Powiat : Jędrzejowski

Jednostka ewidencyjna : 260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski

Obręb : 1 Bocheniec

GKK.6621. 2239 .2021

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 10.05.2021

Jednostka rejestrowa : G.77

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo)	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
156/3	3		grunty rolne zabudowane	Br-RVI	0.2022	1.6524	
			grunty orne	RIVb	0.1931		
			grunty orne	RV	0.7104		
			grunty orne	RVI	0.3180		
			sady	S-RV	0.1858		
			sady	S-RVI	0.0429		
Id działki: 260203_5.0001.156/3				Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków:	
						Rejon statystyczny:	

Razem powierzchnia działek : 1.6524 ha

Słownie : jeden ha. sześć tysięcy pięćset dwadzieścia cztery m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 10.05.2021

Sporządzono dnia: 10.05.2021

Sporządził: Milan Goja

M. Goja



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

z up. Starosty Jędrzejowskiego

10.05.2021

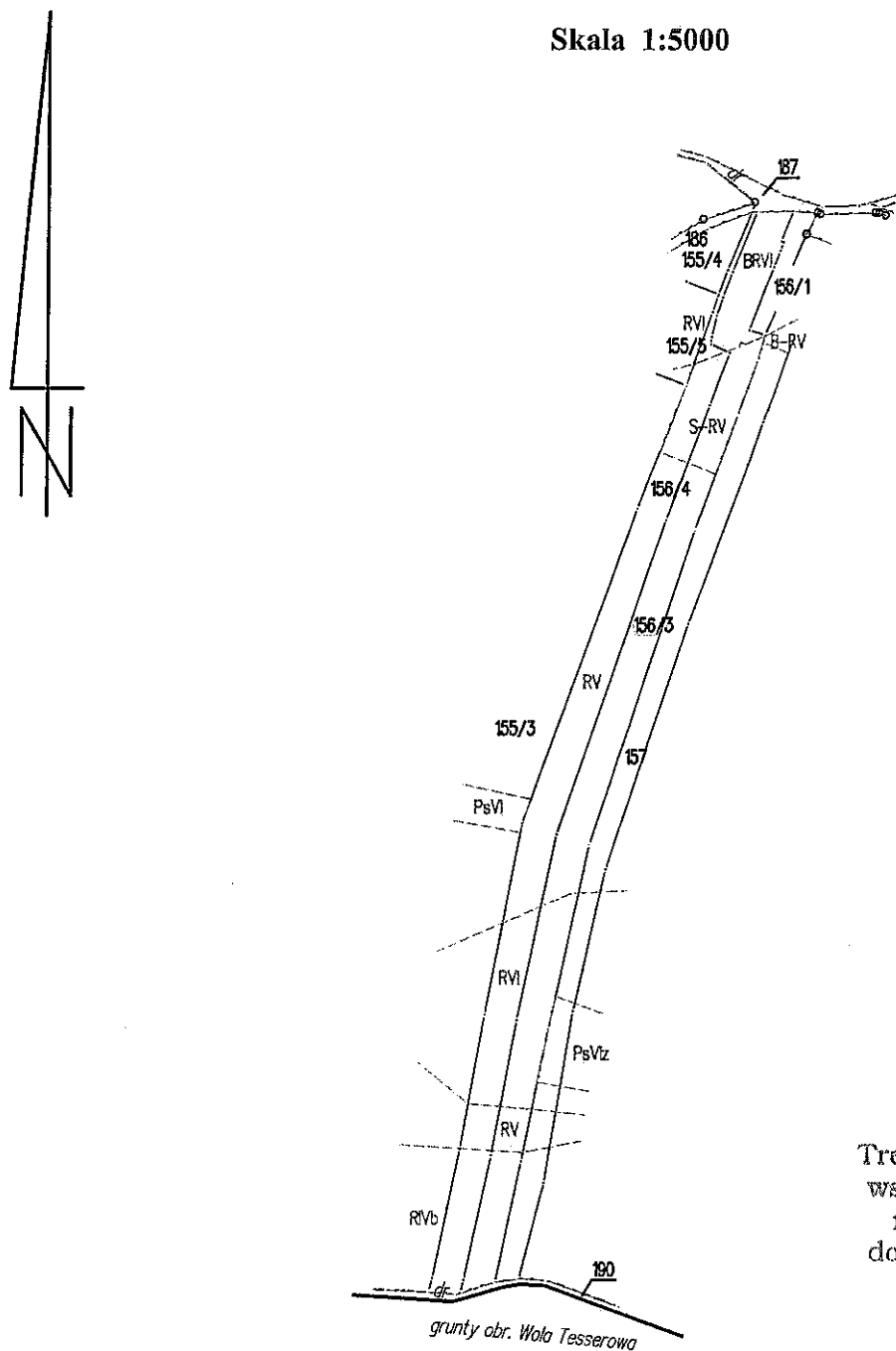
Anna Kalisz
.....
inspektor.....
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 2239 .2021

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Treść mapy ewidencyjnej
wsiBocheniec....
nie zawiera danych
dotyczących budynków

Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: maj 2021r.

Jędrzejów, dnia: 10.05.2021r.

Wykonał(a): Milan Gola

M. Gola
.....
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego

Kalisz
inspektor
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : Świętokrzyskie

Powiat : Jędrzejowski

Jednostka ewidencyjna : 260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski

Obręb : 1 Bocheniec

GKK.6621. 1025 .2021

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 02.03.2021

Jednostka rejestrowa : G.11

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1		Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
157	3	Bocheniec	grunty rolne zabudowane	Br-PsVI	0.1100	1.3200	
			grunty rolne zabudowane	Br-RV	0.0306		
			grunty orne	RIVb	0.1500		
			grunty orne	RV	0.7494		
			grunty orne	RVI	0.2800		

Id działki: 260203_5.0001.157	Wartość w tys. zł:	Rejestr zabytków:	Rejon statystyczny:
-------------------------------	--------------------	-------------------	---------------------

Razem powierzchnia działek : 1.3200 ha

Słownie : jeden ha, trzy tysiące dwieście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 02.03.2021

Sporządzono dnia: 02.03.2021

Sporządził : Milan Gola

M. Gola



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTej

02.03.2021

z up. Starosty Jędrzejowskiego.

Anna Kalisz

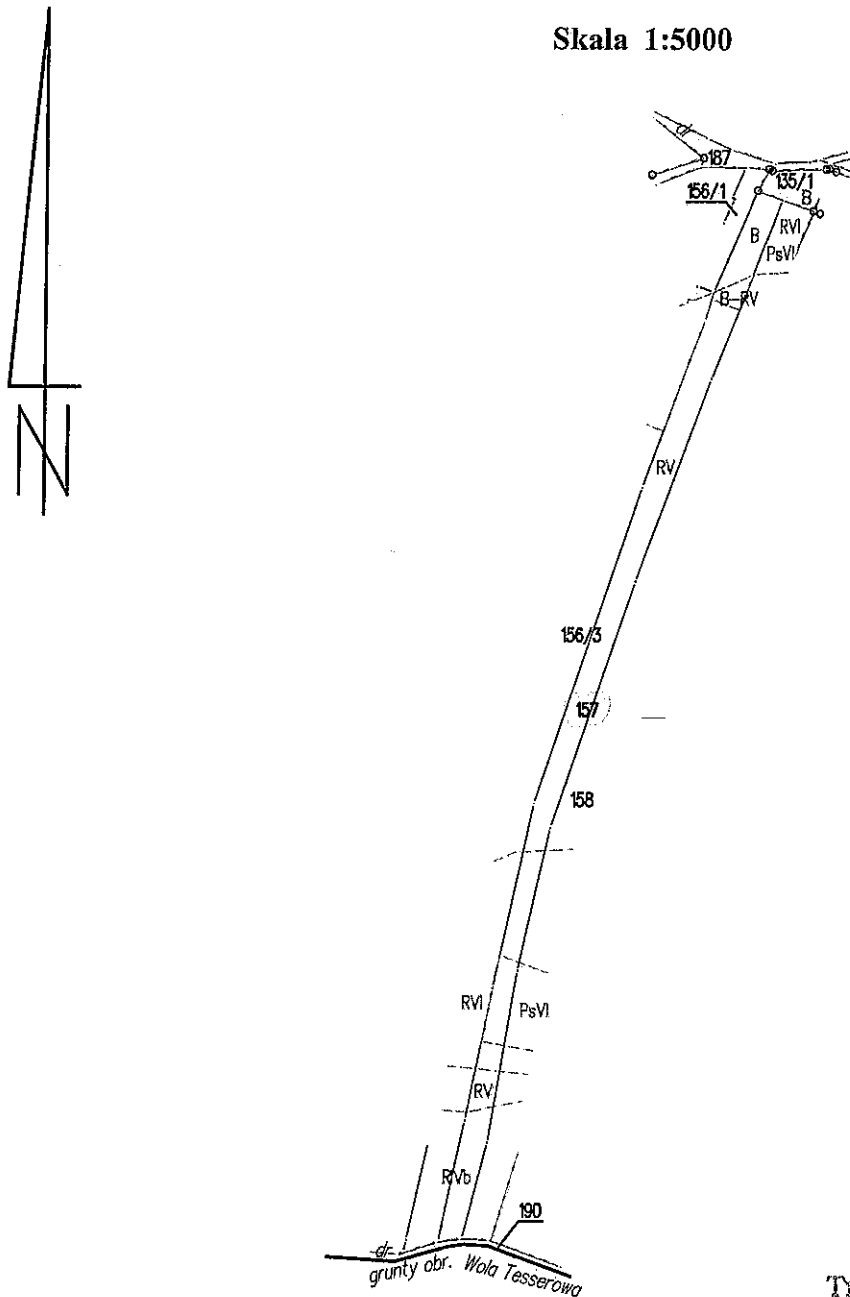
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 1025 .2021

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Treść mapy ewidencyjnej
wsiBocheniec.....
nie zawiera danych
dotyczących budynków

Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: marzec 2021r.

Jędrzejów, dnia: 02.03.2021r.

Wykonał(a): Milan Gola

M. Gola
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego
Anna Kalisz
Inspektor
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : **Świętokrzyskie**

Powiat : **Jędrzejowski**

Jednostka ewidencyjna : **260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski**

Obręb : **1 Bocheniec**

GKK.6621. **3793** .2020

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 24.09.2020

Jednostka rejestrowa : **G.56**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1		Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
158	3	Bocheniec	pastwiska trwałe grunty orne grunty orne grunty orne	PsVI RIVb RV RVI	0.1200 0.1900 0.8600 0.3200	1.4900	
Id działki: 260203_5.0001.158		Wartość w tys. zł:		Rejestr zabytków:		Rejon statystyczny:	

Razem powierzchnia działek :

1.4900 ha

Słownie : jeden ha, cztery tysiące dziewięćset m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 24.09.2020

Sporządzono dnia: 24.09.2020

Sporządził :

Milan-Gola
[podpis]



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

24.09.2020

z up. Starosty Jędrzejowskiego

[podpis i pieczęć]

Inspektor

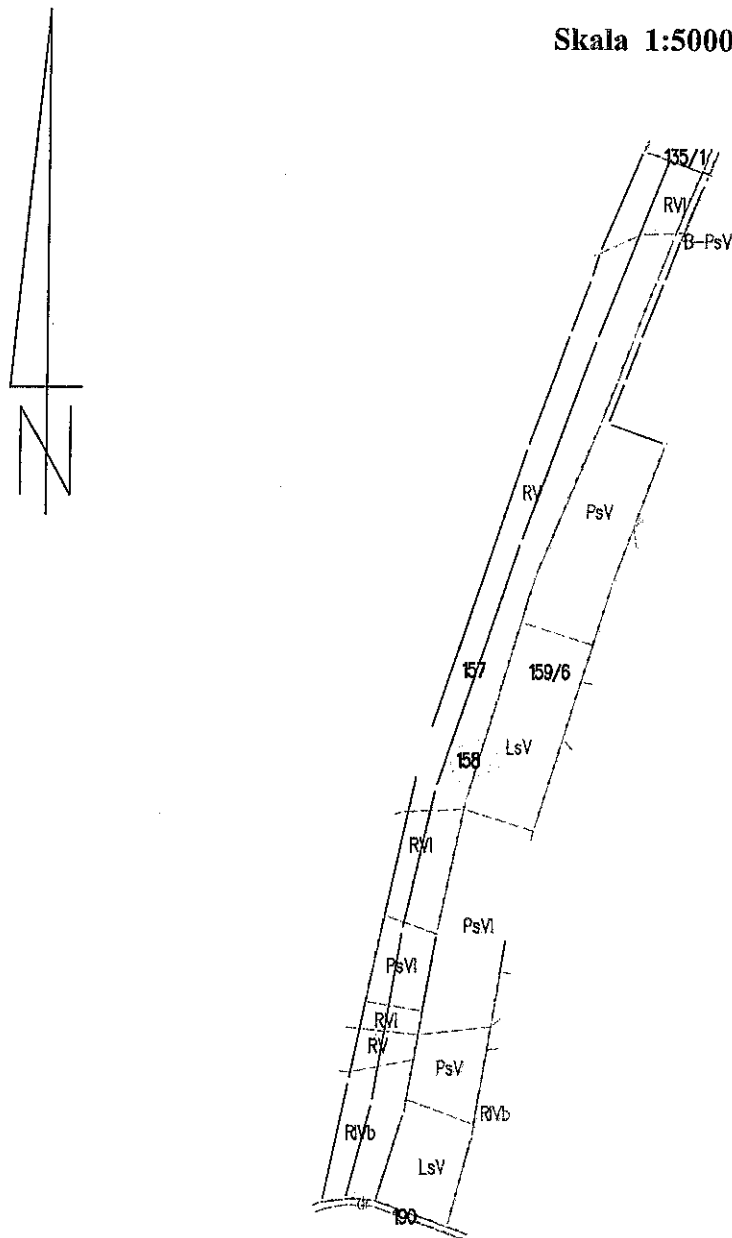
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. *4595* .2020

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: listopad 2020r.

Jędrzejów, dnia: 24.11.2020r.

Wykonał(a): Anna Klisz

Anna Klisz
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego
Edyta Guździak
mgr inż. EDYTA GUZDZIK
Inspektor

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : Świętokrzyskie

Powiat : Jędrzejowski

Jednostka ewidencyjna : 260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski

Obręb : 1 Bocheniec

GKK.6621. 2043 .2021

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 26.04.2021

Jednostka rejestrowa : G.84

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania					Udział
1		Własność					1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
159/6	3		lasy	LsV	0.9800	2.7701	
			pastwiska trwałe	PsV	1.0887		
			pastwiska trwałe	PsVI	0.0214		
			pastwiska trwałe	PsVI	0.6800		

Id działki: 260203_5.0001.159/6		Wartość w tys. zł:	Rejestr zabytków :	Rejon statystyczny :
---------------------------------	--	--------------------	--------------------	----------------------

Razem powierzchnia działek : 2.7701 ha

Słownie : dwa ha. siedem tysięcy siedemset jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 26.04.2021

Sporządzono dnia: 26.04.2021

Sporządził : Milan Gola

(Podpis)



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

z up. Starosty Jędrzejowskiego

26.04.2021

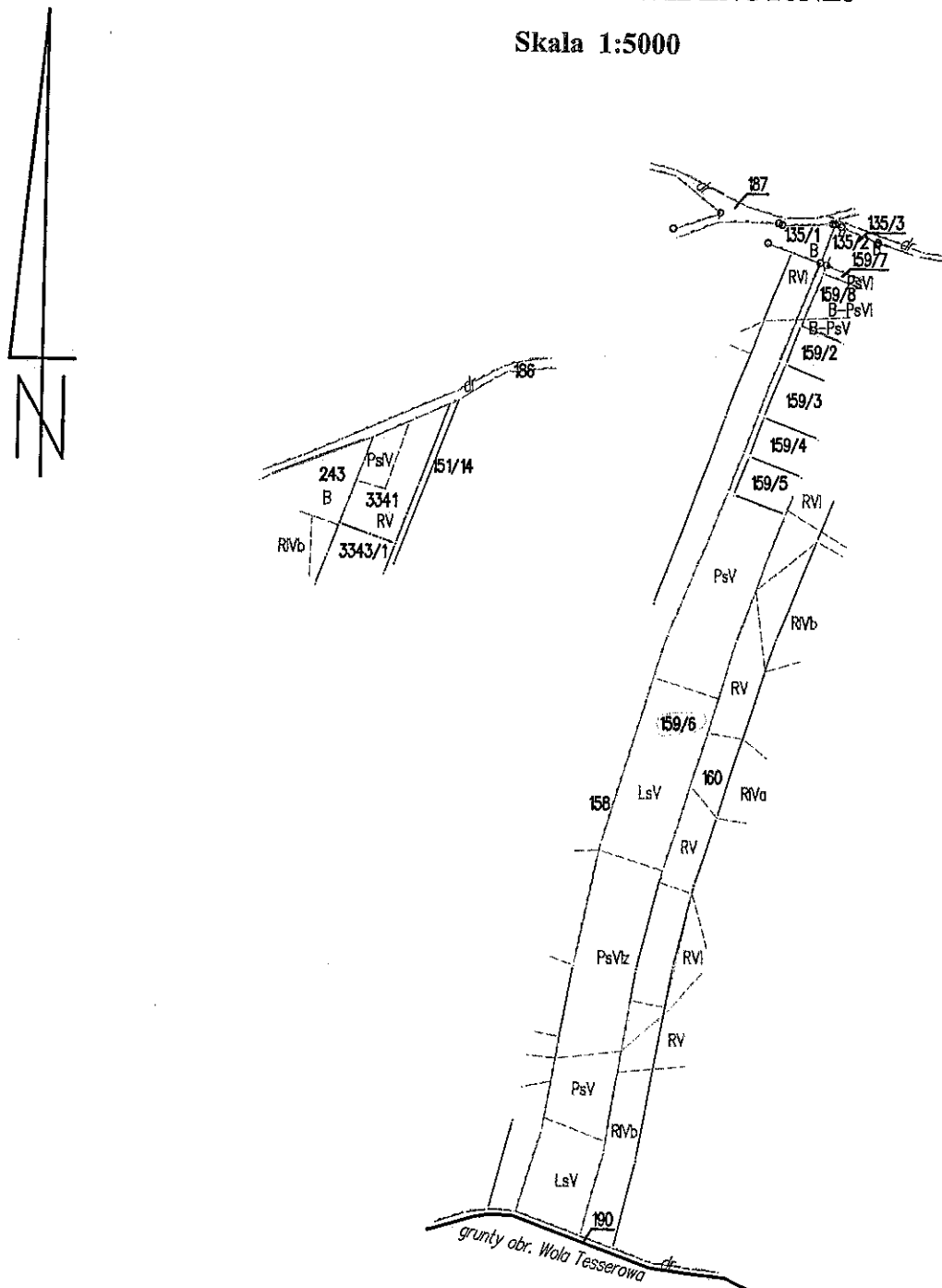
(Podpis)
mgr inż. Andrzej Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów
GKK.6621. 2034 .2021

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE
Powiat: JĘDRZEJOWSKI
Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz
Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: kwiecień 2021r.

Jędrzejów, dnia: 26.04.2021r.

Wykonał(a): Milan Gola

M. Gola
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego

Anna Kalisz
inspektor
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

Województwo : **Świętokrzyskie**

Powiat : **Jędrzejowski**

Jednostka ewidencyjna : **260203_5 MAŁOGOSZCZ - obszar wiejski**

Obręb : **1 Bocheniec**

GKK.6621. 3695 .2020

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 22.09.2020

Jednostka rejestrowa : **G.160**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1		Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
160	3	Bocheniec	pastwiska trwałe grunty orne grunty orne grunty orne grunty orne	PsVI RIVa RIVb RV RVI	0.2200 0.1300 0.4600 0.5400 0.3000	1.6500	

Id działki: 260203_5.0001.160	Wartość w tys. zł:	Rejestr zabytków:	Rejon statystyczny:
-------------------------------	--------------------	-------------------	---------------------

Razem powierzchnia działek:

1.6500 ha

Słownie: jeden ha. sześć tysięcy pięćset m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 22.09.2020

Sporządzono dnia: 22.09.2020

Sporządził:

Milan Gola
M. Gola
podpis



NINIEJSZY DOKUMENT JEST
PRZEZNACZONY DO
DOKONANIA WPISU W
KSIĘDZE WIECZYSTEJ

z up. Starosty Jędrzejowskiego:

22.09.2020

Kalisz
mgr inż. Anna Kalisz

STAROSTWO POWIATOWE
w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

GKK.6621. 3695 .2020

Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE

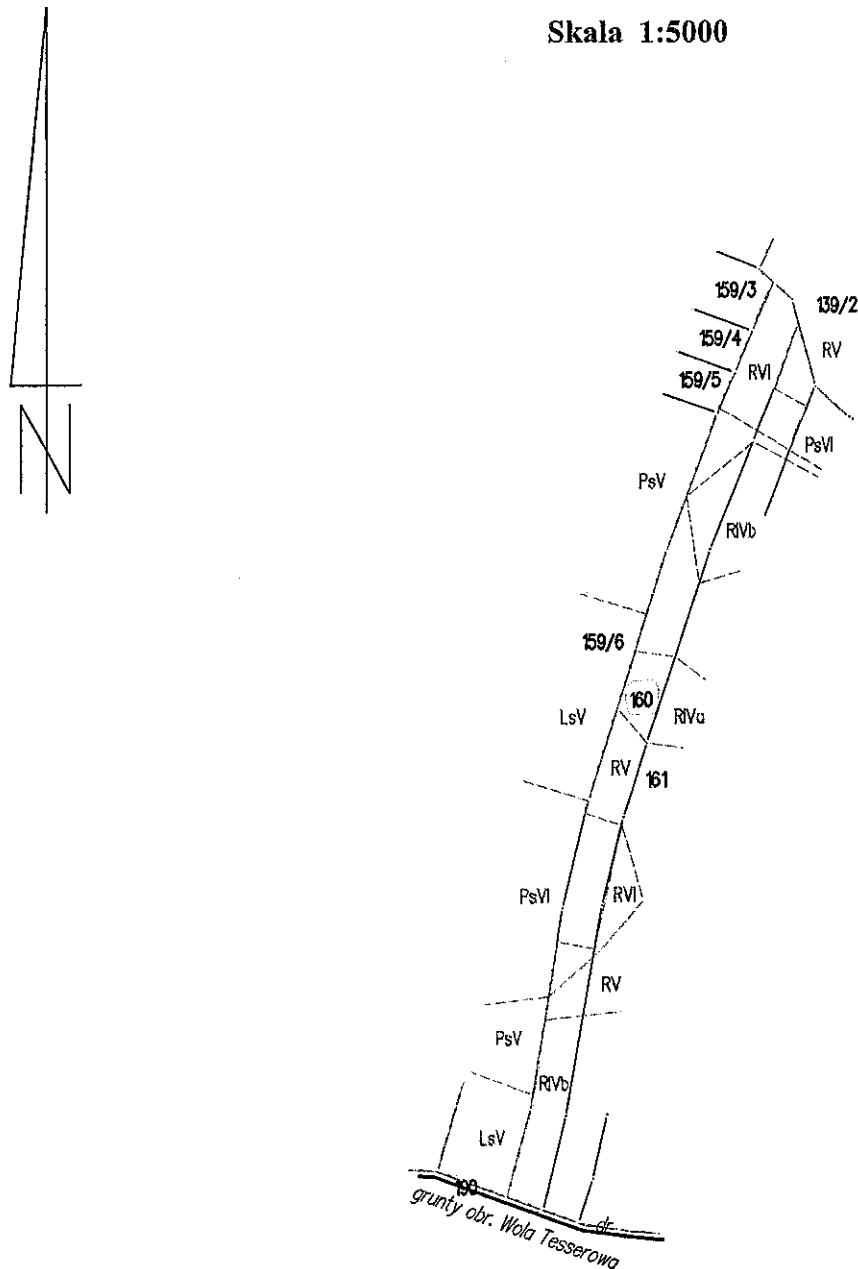
Powiat: JĘDRZEJOWSKI

Jednostka ewidencyjna: Małogoszcz

Obręb: 1 BOCHENIEC

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:5000



Niniejszy wyrys sporządzono według stanu na: wrzesień 2020r.

Jędrzejów, dnia: 22.09.2020r.

Wykonał(a): Milan Goła

Milan Goła
podpis wykonawcy



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. Starosty Jędrzejowskiego

Anna Kalisz
inspektor
mgr inż. Anna Kalisz



**ZWIĄZKOWE
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
w Kielcach**

25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 31, tel./fax (041) 34-426-34

WYPIS I WYRYS

z

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY MAŁOGOSZCZ
(część północno – wschodnia)**

Dotyczy całości lub części działek o numerach ewidencyjnych 151/14, 152/1, 152/4, 152/5, 152/6, 152/7, 153/3, 153/4, 153/5, 153/7, 153/8, 153/9, 153/10, 153/11, 153/12, 154, 155/3, 156/3, 156/4, 157, 158, 159/6, 160, 3341 położonych w miejscowości Bocheniec gm. Małogoszcz

Integralne części planu:

- Uchwała Nr 26/236/06 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 21 kwietnia 2006r.
- Rysunek planu – załącznik Nr 1 do uchwały, w skali 1:2 000.
- Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do planu – załącznik Nr 2 do uchwały.
- Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej – załącznik Nr 3 do uchwały.

Główny projektant planu:

mgr inż. arch. Barbara Godzisz – Grychowska
nr uprawnień urbanistycznych 1256/92
nr wpisu na listę OIU w Katowicach KT-109

Opublikowany w Dzienniku
Urzędowym Województwa
Świętokrzyskiego Nr 163,
poz. 1942 z dnia 6 lipca
2006r.

Kielce, czerwiec 2006 r.

Z upoważnienia Burmistrza

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

**Za zgodność z oryginałem
stwierdzam**

Justyna Mendelska
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

UCHWAŁA NR 26/236/06
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
z dnia 21 kwietnia 2006r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457) oraz art. 20 ust 1 i art. 29 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz.41, Nr 141, poz.1492; z 2005r. Nr 113, poz.954 i Nr 130, poz.1087), po przedłożeniu przez Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, Rada Miejska uchwala, co następuje:

Rozdział I
Przepisy wprowadzające

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, obejmujący północno-wschodnią część gminy Małogoszcz, zwany dalej „planem”.

§ 2. Plan obejmuje północno-wschodnią część gminy Małogoszcz, w granicach administracyjnych sołectw: Leśnica, Zakrucze, Wrzosówka, Bocheniec, Karsznice i Wola Tesserowa, z wyłączeniem terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Małogoszcz w granicach administracyjnych i części sołectw: Leśnica, Zakrucze, Bocheniec i Mieronice, obejmującego m.in. teren górniczy "Małogoszcz" i teren górniczy "Głuchowiec II", uchwalonym uchwałą Nr 19/172/05 z dnia 25 lutego 2005r., w granicach określonych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Integralne części uchwały stanowią:

1. Rysunek planu – załącznik Nr 1 do uchwały, wykonany na mapie w skali 1:2000 - kompilacja elektroniczna map ewidencyjnych i topograficznych uzyskanych z zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jędrzejowie, określający:

- granice terenu objętego planem,
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, ściśle określone i orientacyjne,
- przeznaczenie terenów, określone symbolami literowo-cyfrowymi,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- granice stref wynikających z przepisów o ochronie środowiska i przyrody, zdrowia ludzi,
- granice administracyjne.

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Mendelska 1
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

czony symbolem Z.UT;
Justyna Kędzierska
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

- tereny zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów, oznaczone symbolem P;
- tereny działalności i oddziaływania zakładów górniczych, obejmujące m.in. obszar i teren górniczy "Góra Maćkowa", oznaczone symbolem PG;
- tereny wód powierzchniowych, śródlądowych, oznaczone symbolem WS;
- tereny urządzeń wodociągowych, oznaczone symbolem W;
- tereny urządzeń kanalizacyjnych, oznaczone symbolem K;
- tereny urządzeń elektroenergetycznych, oznaczone symbolem E;
- tereny lasów i gruntów leśnych, oznaczone symbolem ZL;
- tereny projektowanych zalesień, oznaczone symbolem ZLD;
- tereny zieleni łęgowej, oznaczone symbolem ZŁ;
- tereny upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych, oznaczone symbolem R;
- tereny dróg publicznych klasy głównej, oznaczone symbolem KD-G;
- tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, oznaczone symbolem KD-Z;
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczone symbolem KD-L;
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, oznaczone symbolem KD-D;
- tereny dróg wewnętrznych klasy lokalnej, oznaczone symbolem KDW-L;
- tereny dróg wewnętrznych klasy dojazdowej, oznaczone symbolem KDW-D;
- teren bocznic kolejowej, oznaczony symbolem KK;
- tereny zamknięte, oznaczone symbolem TZ.

dla których ustala się:

- przeznaczenie terenów;
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- lokalne warunki i zasady kształtowania zabudowy, zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i maksymalne wskaźniki intensywności zabudowy;
- zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane;
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
- tymczasowe sposoby użytkowania terenu.

§ 7.1. Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale stanowią podstawę do określenia sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.

2. Ustalenia ogólne planu wraz z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi, poszczególnych terenów i infrastruktury technicznej, stanowią integralną część ustaleń planu. Pominięcie lub wybiórcze stosowanie poszczególnych ustaleń, powoduje niezgodność z niniejszym planem.

3. W razie wystąpienia wątpliwości lub niejednoznaczności przy odczytywaniu ustaleń planu, niezbędne jest zasięgnięcie opinii urbanistycznej. Opinia urbanistyczna nie zwalnia od przestrzegania przepisów szczególnych, a o jej niezbędności rozstrzyga w trybie roboczym, organ uprawniony do podejmowania decyzji w oparciu o ustalenia niniejszego planu

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Justyna Mendelska
Z upoważnienia Burmistrza
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

4. Zmiana przepisów szczególnych lub instytucji związanych z treścią ustaleń planu nie powoduje potrzeby zmiany planu, jeżeli w sposób oczywisty daje się je dostosować do nowego stanu prawnego, bez uszczerbku dla ich istoty. W sprawach kontrowersyjnych należy uzyskać opinię urbanistyczną.

5. Dla spraw nie uregulowanych ustaleniami niniejszego planu należy stosować ogólnie obowiązujące przepisy szczególne.

§ 8. Ilekcó w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- planie – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące planu, o którym mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Małogoszczu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1 : 2 000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi, Polskie Normy oraz akty prawa miejscowego;
- terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania, zawarty w liniach rozgraniczających i oznaczony symbolem literowo-cyfrowym;
- ściśle określonej linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą różne przeznaczenie terenów lub ustalającą podział wewnętrzny tych terenów, która nie może być przesunięta w toku realizacji planu, z wyjątkiem przypadków wynikających z ustaleń niniejszego planu;
- orientacyjnej linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą różne przeznaczenie terenów lub ustalającą podział wewnętrzny tych terenów, która może być w uzasadnionych przypadkach, przesunięta w toku realizacji niniejszego planu, bez szkody dla rozwiązań przestrzennych określonych w planie;
- przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi, obejmujące nie mniej niż 70% powierzchni danego terenu;
- przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- usługach podstawowych – należy przez to rozumieć usługi służące zaspokojeniu potrzeb ludności w zakresie handlu detalicznego, małej gastronomii, usług rzemieślniczych (fryzjer, kosmetyczka, krawiec, szklarz, szewc, fotograf, introligator, poligrafia, itp.) projektowanie, doradztwo, wypożyczanie, naprawy i konserwacja sprzętu AGD, RTV i inne, które mogą być lokalizowane w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej, po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów szczególnych;
- wskaźniku powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć nieprzekraczalny % powierzchni działki, przewidziany do zabudowy kubaturowej, bez powierzchni stanowiącej elementy zagospodarowania działki t.j. komunikacja wewnętrzna, urządzenie terenu itp.;
- terenie górniczym – należy przez to rozumieć przestrzeń objętą przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego;

- koncesji – należy przez to rozumieć zgodę na poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin udzielone przedsiębiorcy przez organ koncesyjny;
- obszarze górniczym – należy przez to rozumieć przestrzeń, w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny oraz prowadzenia robót górniczych związanych z wykonywaniem koncesji;
- zakładzie górniczym – należy przez to rozumieć wyodrębniony technicznie i organizacyjnie zespół środków służących bezpośrednio do wydobywania kopaliny ze złoża, w tym wyrobiska górnicze, obiekty budowlane i technologicznie związane z nimi obiekty i urządzenia przeróbcze;
- złożu – należy przez to rozumieć naturalne nagromadzenie minerałów lub skał, udokumentowane dokumentacją geologiczną;
- zwałowisku – należy przez to rozumieć zwałowisko nadkładu i odpadów eksploatacyjnych, mas ziemnych i skalnych usuwanych albo przemieszczanych w związku z prowadzeniem eksploatacji kopalin wraz z ich przerabianiem;
- studium – należy przez to rozumieć "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Małogoszcz" - zmiana studium, o którym mowa w § 5;
- opinii urbanistycznej – należy przez to rozumieć specjalistyczną opinię, odnoszącą się do zagadnień zagospodarowania przestrzennego, wydaną przez osobę posiadającą uprawnienia urbanistyczne.

§ 9.1. Obszar objęty planem stanowią tereny zabudowane i grunty rolne w klasach bonitacyjnych od RIII do RVI, dla których uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze na etapie opracowywania poprzednich edycji planu zagospodarowania przestrzennego gminy:

- decyzją Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej Nr GZU.ot.0602/Z-29100/84 z dnia 23.03.1984 r.,
- decyzją Wojewody Kieleckiego Nr WBG-OT-4410/60/84 z dnia 25.05.1984 r.,
- decyzją Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej Nr GZU.pg.0602/Z-29625/22/90 z dnia 3.09.1990 r.,
- decyzją Wojewody Kieleckiego Nr GP.VI-4410/40/90 z dnia 20.09.1990 r.,
- decyzją Wojewody Kieleckiego Nr GP.VI-6014-0z/65/91 z dnia 6.08.1991 r.,

oraz w ramach opracowania niniejszego planu:

- decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi GZ.tr.057 – 602 – 837/05 z dnia 28.12.2005 r.,
- decyzją Marszałka Województwa Świętokrzyskiego RMG.IV.7711-1/06 z dnia 27.01.2006 r.

2. Część terenu objętego planem stanowią lasy i grunty leśne, dla których uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nieleśne w ramach niniejszego planu:

- decyzją Marszałka Województwa Świętokrzyskiego OŚ.I.6111-1/06 z dnia 19.01.2006 r.;
- decyzją Ministra Środowiska ZS-D-2120/14/2006 z dnia 23.02.2006 r.

3. Pozostałe grunty rolne przewidziane do zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze oraz tereny pozostawione w dotychczasowym rolniczym i leśnym użytkowaniu, w świetle ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.)

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Justyna Mendelska⁵
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntu rolnego i leśnego na cele nierolnicze i nieleśne.

Rozdział II

Ustalenia ogólne planu

§ 10. W granicach obszaru objętego planem wprowadza się obowiązek podporządkowania realizacji wszystkich inwestycji do potrzeby:

- ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i walorów architektoniczno-krajobrazowych terenu gminy,
- ochrony i racjonalnego wykorzystywania zasobów środowiska przyrodniczego,
- ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- ekonomicznego gospodarowania przestrzenią i zasobami infrastruktury technicznej,
- sukcesywnej poprawy warunków zamieszkiwania na terenie gminy Małogoszcz.

§ 11. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Istniejącą zabudowę w dobrym stanie technicznym przyjmuje się do zachowania z możliwością jej przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania i uzupełniania nowymi budynkami; pozostałe obiekty w złym stanie technicznym przeznacza się do sukcesywnej wymiany, na warunkach określonych w niniejszym planie.

2. Zaleca się uzupełnianie zabudowy mieszkaniowej, usługami wzbogacającymi infrastrukturę społeczną i ekonomiczną, pod warunkiem nie pogarszania warunków życia mieszkańców w zakresie czystości powietrza, hałasu, zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych, eliminowania nieprawidłowości w funkcjonowaniu układu przestrzennego; oraz sukcesywne uzupełnianie i wyposażanie terenu w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

3. W projektach budowlanych nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych należy uwzględnić potrzebę właściwego kształtowania zabudowy poprzez zastosowanie zwartych form przestrzennych, zharmonizowanych z otoczeniem, nawiązujących charakterem i skalą do tradycji regionalnych.

4. Wysokość projektowanych i przebudowywanych budynków należy ograniczyć:

- mieszkalnych do dwóch kondygnacji nadziemnych z możliwością wykorzystania poddaszy na cele mieszkaniowe jedynie w budynkach jednokondygnacyjnych; wysokość podpiwniczenia ograniczyć do 1,3 m nad poziom terenu;
- gospodarczych, garaży i budynków produkcyjnych do jednej kondygnacji nadziemnej, w wysokości dostosowanej do programu i technologii inwestycji;
- usługowych do dwóch (w uzasadnionych przypadkach do trzech) kondygnacji nadziemnych;
- letniskowych do jednej kondygnacji nadziemnej, z użytkowym poddaszem, bez lub z niskim podpiwniczeniem.

5. Należy stosować dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, stronne z możliwością

zastosowania naczółków i przyczółków oraz poszerzonych okapów; niedopuszczalne jest stosowanie dachów o małym spadku połaci dachowej i wyraźnej asymetrii połaci dachowych oraz stosowanie form i detali architektonicznych typu schodkowe zakończenie ścian szczytowych, zastosowanie w elewacjach lusterek, stłuczki porcelanowej i szklanej itp.

W granicach Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego i jego Otuliny (Chęcińsko-Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu), nachylenie połaci dachowych należy ograniczyć do 35°- 45°.

W uzasadnionych przypadkach, uwarunkowanych potrzebą nawiązania do istniejącej zabudowy lub względami technologicznymi, dopuszcza się zastosowanie dachów o mniejszym nachyleniu połaci dachowej.

6. W projektach budowlanych budynków oraz zagospodarowaniu terenów działek należy uwzględnić zróżnicowane warunki fizjograficzne, orientacyjnie określone w oparciu o opracowanie ekofizjograficzne do planu, obejmujące tereny charakteryzujące się płytkim poziomem wód gruntowych (płycej niż 2,0 m ppt.), ograniczające możliwość zabudowy do obiektów bez podpiwniczeń lub ze stosownymi zabezpieczeniami.

7. Należy zapewnić dbałość o estetykę wykończenia elewacji, stosowanie materiałów wykończeniowych rodzimego pochodzenia, zarówno w bryłach budynków, ogrodzeniach i elementach małej architektury, towarzyszącej zabudowie oraz stosowanie stonowanej kolorystyki zabudowy preferującej barwy naturalne: biel, beże, brązy, rudości, zieleń, z dopuszczeniem pojedynczych elementów kontrastowych wynikających z barw lub logo firmy usługowej czy produkcyjnej.

8. Zaleca się, w przypadku nowych lokalizacji, stosowanie ujednoliconych projektów budowlanych w obrębie kilku sąsiadujących ze sobą działek, części osiedli mieszkaniowych.

9. Ustala się obowiązek realizacji przy nowych obiektach kubaturowych zieleni wysokiej na obrzeżach inwestycji, a w przypadku lokalizacji obiektów produkcyjnych i usługowych, obowiązkowe opracowanie w projekcie budowlanym, projektu zieleni, uwzględniającego ochronę walorów krajobrazowych i estetycznych terenu inwestycji.

10. W zagospodarowaniu działek zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i usługowych należy przewidzieć minimum 30 % powierzchni biologicznie czynnej.

11. Wydzielanie nowych działek pod zabudowę musi uwzględniać potrzebę zapewnienia dojazdów i powstawania działek o parametrach umożliwiających swobodną lokalizację zabudowy, nie mniejszych niż:

a) dla zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej:

- dla działek w zabudowie wolnostojącej – 800 m² powierzchni działki, - 18,0 m szerokości działki,
- dla działek w zabudowie bliźniaczej – 700 m² powierzchni działki, - 12,0 m szerokości działki,
- dla działek w zabudowie zwartej – 450 m² powierzchni działki, - 9,0 m szerokości działki,

b) dla zabudowy zagrodowej, usługowej i produkcyjnej w dostosowaniu do programu inwestycji, uwzględniającym oszczędne gospodarowanie przestrzenią;

oraz stosowanie w zagospodarowaniu działek nieprzekraczalnych wskaźników powierzchni zabudowy:

12 MAJ 2021

za zgodność z oryginałem
świadczam

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Mendelska⁷
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

- 40% – dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 50% – dla zabudowy mieszkalno-usługowej i usługowej,
- 20% - dla zabudowy letniskowej,
- dla pozostałych zgodnie z programem inwestycji z zachowaniem minimum 30 % powierzchni biologicznie czynnej.

12. Nie wyznacza się w planie przestrzeni publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; terenem mogącym stanowić takie przestrzenie jest podstawowy układ komunikacyjny w liniach rozgraniczających wraz z przedpolami działek usługowych i mieszkalno-usługowych, które należy kształtować zgodnie z ustaleniami dotyczącymi układu komunikacyjnego z zapewnieniem dbałości o ich wygląd estetyczny, uzyskany poprzez zastosowanie w projekcie i zagospodarowaniu terenu:

- estetycznych rozwiązań nawierzchni ciągów pieszych i pieszo-jezdných,
- atrakcyjnych form zieleni niskiej i wysokiej,
- małej architektury, elementów wody, rzeźby,
- jednolitego systemu oświetleniowego, w tym eksponującego elementy wymagające ekspozycji,
- ujednoliconego systemu pojemników na śmieci, ławek, kiosków usługowo-handlowych, punktów informacyjno-reklamowych itp.

13. Ustala się następujące zasady umieszczania reklam i innych oznaczeń informacyjnych:

- reklamy i inne oznaczenia informacyjne, lokalizowane na budynkach lub w granicach działek powinny stanowić integralną część projektu elewacji budynku lub zagospodarowania działki i dotyczyć funkcji obiektu, na którym są umieszczane,
- reklamy i inne oznaczenia informacyjne nie powinny przesłaniać detalu architektonicznego, ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń budynku ani ograniczać komunikacji kołowej i pieszej,
- tymczasowe ogrodzenia placów budów mogą być wykorzystywane do celów reklamowych, tylko do czasu trwania budowy,
- reklamy i inne oznaczenia informacyjne nie związane z funkcją konkretnych obiektów mogą być lokalizowane na specjalnie wytypowanych miejscach potencjalnej przestrzeni publicznej w sposób nie kolidujący z jej zagospodarowaniem, w formie kompozycji przestrzennej lub plastycznej oraz poza terenami potencjalnej zabudowy.

14. Ustala się następujące zasady podziału i scalania nieruchomości:

- a) podział nieruchomości może nastąpić, jeżeli wydzielone działki będą bezpośrednio zlokalizowane przy istniejących drogach publicznych;
- b) zalecany kierunek podziału prostopadły do linii rozgraniczających tereny dróg i ulic;
- c) dopuszcza się podziały terenu, w wyniku którego powstaną działki nie przylegające bezpośrednio do dróg i ulic publicznych, przy spełnieniu łącznie poniższych warunków:
 - podział ten nie będzie naruszał linii rozgraniczających poszczególnych terenów, określonych na rysunku planu,
 - w przypadku terenów osiedli zabudowy jednorodzinnej wydzielone działki będą przylegać do projektowanych ulic wewnętrznych,

Z upoważnienia Burmistrza

12 MAJ 2021

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Justyna Miodelska 8
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

- zostanie zagwarantowana obsługa komunikacyjna wydzielonych działek, w przypadku pojedynczych sytuacji wymagających podziału, w sposób określony w przepisach szczególnych;

d) zakazuje się wydzielania działek mniejszych niż określone w pkt 11 i działek o parametrach uniemożliwiających w sposób oczywisty wykorzystanie ich na cele zgodne z przeznaczeniem terenu, co nie dotyczy sytuacji wydzielania części działki w celu poszerzenia działki sąsiedniej;

e) w przypadku działek nie zainwestowanych, nie spełniających powyższych wymogów, należy traktować je jako wymagające scalenia z działkami sąsiednimi lub jako stanowiące poszerzenie działek sąsiadujących.

§ 12. W granicach terenów przewidzianych ustaleniami planu, do docelowego wykorzystania innego niż rolnicze, do czasu realizacji funkcji wynikającej z planu, przewiduje się dotychczasowe wykorzystanie terenu, bez możliwości lokalizacji zabudowy tymczasowej, przebudowy i rozbudowy istniejących obiektów na cele inne niż określone w planie, o ile możliwość tymczasowego innego użytkowania, nie wynika z ustaleń szczegółowych planu.

§ 13. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu oraz zdrowia ludzi:

1. Na terenie objętym niniejszym planem wszelkie działania inwestycyjne podlegają obowiązkowi racjonalnego kształtowania środowiska i gospodarowania jego zasobami, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, uwzględniającą:

- zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miejscowości, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarowania odpadami, rozwiązań komunikacyjnych oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni,
- oszczędne korzystanie z terenu przy realizacji wszelkich inwestycji,
- konieczność ochrony wód, powietrza i ziemi przed zanieczyszczeniem,
- konieczność racjonalnego gospodarowania kopalinami mineralnymi,
- zapewnienie ochrony walorów krajobrazowych środowiska,
- ochronę przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi,
- przywracanie elementów przyrodniczych do stanu właściwego.

2. W południowo – wschodniej części terenu objętego planem, w granicach sołectw: Bocheniec, Karsznice, Wola Tesserowa, Zakrucze i Wrzosówka, wyznacza się granice Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego i jego Otuliny (Chęcińsko-Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu). Powierzchnia Parku w granicach gminy Małogoszcz wynosi 2 312 ha, a powierzchnia jego Otuliny w granicach gminy Małogoszcz wynosi 1 655 ha.

Aktualny przebieg granic Chęcińsko – Kieleckiego Parku Krajobrazowego i jego Otuliny, cele ochrony oraz zakazy obowiązujące na obszarze Parku, określa Rozporządzenie Nr 75/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. w sprawie Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1936).

Zgodnie z § 4 w/w Rozporządzenia na obszarze Parku zakazuje się:

1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr.62, poz.627, z późniejszymi zmianami);

2) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych

schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;

- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwośuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 5) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- 6) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- 7) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
- 8) prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową.

W granicach Otuliny Ch-K P K, Rozporządzeniem Nr 83/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. w sprawie Chęcińsko-Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1944), określającym granice, działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy obowiązujące na terenie Obszaru, został utworzony Chęcińsko-Kielecki Obszar Chronionego Krajobrazu.

Zgodnie z § 3 w/w Rozporządzenia na terenie Obszaru zakazuje się:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwośuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka gospodarka wodna lub rybacka;
- 5) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych.

Szczegółowe zasady ochrony i kształtowania Parku i Otuliny zostaną określone w Planie Ochrony Chęcińsko – Kieleckiego Parku Krajobrazowego, które staną się obowiązujące, bez potrzeby zmiany niniejszego planu.

3. W północnej części terenu objętego planem, w granicach sołectw Zakrucze i Wrzosówka, wyznacza się granice Konecko – Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Rozporządzenie Nr 89/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1950) określa granice, działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy obowiązujące na Obszarach.

Zgodnie z § 4 w/w Rozporządzenia na Obszarze zakazuje się:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-365 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

Za zgodność z oryginałem
[Podpis]
[Pieczęć]

12 MAJ 2021

Z upoważnienia Burmistrza
[Podpis]
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

- 3) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka gospodarka wodna lub rybicka;
- 5) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych.

4. Południowa granica obszaru planu bezpośrednio sąsiaduje z granicą Włoszczowsko – Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

5. W granicach terenu objętego planem, wskazuje się orientacyjne granice terenów proponowanych do objęcia ochroną w formie rezerwatów przyrody:

- „Wrzosówka” – zlokalizowany w pobliżu północnej granicy planu, na terenie sołectwa Zakrucze, obejmujący cenne zbiorowisko bagienne i zbiorowiska leśne drzewostanów iglastych i liściastych na siedliskach wilgotnych, świeżych i żyznych.
- „Małogoszcz” – położony po obu stronach bocznicy kolejowej, na terenie sołectw: Zakrucze i Wrzosówka, obejmujący las bagienno torfowiskowy z występowaniem szczególnie nagromadzenie roślin bagiennych i torfowiskowych z gatunkami roślin ginących, zagrożonych i chronionych w kraju oraz lasy iglaste i liściaste na siedliskach świeżych i żyznych.
- „Wzgórza Bocheńskie” – położony na terenie sołectw: Bocheniec i Zakrucze, obejmujący całe zalesione wzniesienie wraz ze szczytem Górą Czubatką, obszar ten w całości porośnięty jest drzewostanami iglastymi i liściastymi na siedliskach świeżych i żyznych.

Uznanie za rezerwat przyrody, zgodnie z art. 13, ust 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880, z późniejszymi zmianami), następuje w drodze Rozporządzenia Wojewody, które określa jego nazwę, położenie lub przebieg granicy i otulinę, cele ochrony oraz rodzaj, typ i podtyp rezerwatu przyrody, a także sprawującego nadzór nad rezerwatem. Utworzenie rezerwatu przyrody obejmującego obszary, które stanowią nieruchomości nie będące własnością Skarbu Państwa, następuje za zgodą właściciela, a w razie braku jego zgody w trybie wyłączenia, określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

6. Północno – wschodnia granica obszaru planu sąsiaduje z granicą rezerwatu przyrody „Milechowy”, o nr 040 Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody.

Na terenie rezerwatu znajduje się pomnik przyrody nieożywionej – jaskinia „Piekło” o nr 007 Rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody.

7. W granicach terenu objętego planem, wskazuje się, jako podlegające ochronie, lokalizacje pomników przyrody:

- Klon zwyczajny nr 410 (wg rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody), objęty ochroną na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 11.06.1999 r., zlokalizowany w miejscowości Karsznice,
- Dąb szypułkowy nr 705 (wg rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody), objęty ochroną na podstawie Uchwały Nr 6/44/98 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 11.03.1999 r., zlokalizowany na cmentarzu z I wojny światowej w sołectwie

Karsznice,

- Wychodnia skalna nr 750 (wg rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody), objęta ochroną na podstawie Uchwały Nr 4/46/03 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 24.06.2003 r., zlokalizowana w obrębie Góry Czubatki, w sołectwie Bocheniec.

W rejonie lokalizacji pomnika przyrody, mogą być wprowadzone zakazy wymienione w art. 45 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880, z późniejszymi zmianami).

8. W granicach terenu objętego planem, wskazuje się, jako postulowane do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu, orientacyjne granice lokalizacji cennych zbiorowisk roślinnych, do których zalicza się:

- Zbiorowiska leśne, wśród których najwyższą wartość ekologiczną posiadają siedliska o właściwych stosunkach wodnych, do których zalicza się: bór mieszany świeży i las mieszany świeży oraz siedliska wilgotne, wśród których dominuje bór mieszany wilgotny. Znaczna część lasów w granicach planu wykazuje właściwości wodochronne i glebochronne.
- Zbiorowiska kserotermicznych muraw i ciepłolubnych zarośli z gatunkami roślin ginących, zagrożonych i chronionych w kraju, spotykane na nasłonecznionych wzniesieniach Gorgolowskich położonych na północ od zabudowy Karsznic.
- Zespoły nadwodnej roślinności wraz ze stanowiskami lęgowymi rzadkich i chronionych w kraju ptaków, znajdujące się w dolinie Wiernej Rzeki, na terenie sołectwa Zakrucze.

9. Wyznacza się obszary ochrony zasobów wód podziemnych, wymagające szczególnej ochrony przed potencjalnymi zanieczyszczeniami mogącymi pogorszyć ich jakość, m.in. poprzez uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej oraz ograniczenie lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w obrębie terenu objętego planem w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych:

- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 416 „Małogoszcz”, na terenie sołectw: Bocheniec, Leśnica, Karsznice, Wola Tesserowa, Wrzosówka i Zakrucze. Zbiornik „Małogoszcz” ma powierzchnię 211 km² i zasoby dyspozycyjne w ilości 40 800 m³/d. Ma on charakter szczelinowo-krasowy. Poziom wodonośny znajduje się w wapieniach i marglach wytworzonych w okresie górnej jury. Zbiornik „Małogoszcz” nie posiada dokumentacji hydrogeologicznej.
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 „Niecka Miechowska SE”, na terenie sołectw: Leśnica, Karsznice i Wola Tesserowa. „Niecka Miechowska SE” ma powierzchnię 2 975 km² i zasoby dyspozycyjne równe 437 962 m³/dobę. Zbiornik ma charakter szczelinowo – porowy i szczelinowo – krasowy w formacji górnokredowej. Zbiornik posiada dokumentację geologiczną zatwierdzoną przez Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa decyzją znak: DG kdh/BJ/489-6227/99 z dnia 14 lipca 1999 r. Dokumentacja ta zawiera ustalenia warunków hydrogeologicznych tego zbiornika, zatwierdza jego granice, określa szczegółowe zasady ochrony i zagospodarowania i wyznacza strefę ochronną zbiornika o powierzchni 2 404 km², znajdującą się na obszarze zbiornika (2 379 km²) i w jego otoczeniu. Obszar ochronny całego zbiornika został podzielony na rejon „A”, „B”, „C” i „D” w zależności od sposobu zagospodarowania.

Na terenie planu, w sołectwie Leśnica, Karsznice i Wola Tesserowa występuje obszar „B” – uprawy rolne wraz z terenami zabudowy wiejskiej, w granicach którego obowiązują, oprócz podanych powyżej, następujące ograniczenia:

- zakaz lokalizacji wysypisk odpadów i wylewisk nie zabezpieczonych przed przenikaniem do podłoża,

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

m³ objętości użytecznej.

Sztuczny zbiornik wodny o pojemności nie mniejszej niż 10 mln m³; zgodnie z § 2 ust.1, pkt 33, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późniejszymi zmianami); zaliczany jest do przedsięwzięć wymagających opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W 100-metrowym pasie terenu zlokalizowanym wokół zbiornika, wprowadza się zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych nie związanych z projektowanym zbiornikiem; poza inwestycjami dopuszczonymi w ustaleniach szczegółowych planu.

13. W granicach terenu objętego planem, w sołectwie Wola Tesserowa, na cieku od wsi Kopaniny, wyznacza się teren zbiornika małej retencji wodnej „Wola Tesserowa”. Część projektowanego zbiornika znajduje się poza obszarem objętym planem. Maksymalne piętrzenie wody osiągnie rzędną 239,20 m n.p.m., maksymalna powierzchnia zalewu wyniesie 260 000 m², maksymalna objętość zbiornika wyniesie 370 000 m³.

Lokalizacja zbiornika wymagać będzie przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej 400 kV, na odcinku skrzyżowania z projektowanym zbiornikiem, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

14. W granicach terenu objętego planem, wskazuje się orientacyjne lokalizacje studni wierconych. Ich lokalizację i ochronę należy każdorazowo uwzględniać w zagospodarowaniu terenów.

15. Na terenie sołectwa Bocheniec, wskazuje się, jako podlegającą ochronie, lokalizację istniejącego, komunalnego ujęcia wód głębinowych, obsługującego wodociąg „Bocheniec – Karsznice”. Na terenie stacji wodociągowej i w jej otoczeniu obowiązują ograniczenia w użytkowaniu terenów, wynikające z położenia w zasięgu stref ochronnych ujęcia: bezpośredniej, pośredniej wewnętrznej i pośredniej zewnętrznej. Strefy wyznaczono decyzją znak:OS.I.-6210/70/97 z dnia: 30.04.1997 r. wydaną przez Wojewodę Kieleckiego.

W strefie ochrony bezpośredniej wprowadzono zakazy:

- a) lokalizacji budownictwa nie związanego ściśle z pracą wodociągu,
- b) zajmowania terenu na inne cele poza ujmowaniem wody i pracą urządzeń z tym związanych,
- c) zamieszkiwania ludzi, przebywania osób nie związanych z pracą wodociągu,
- d) wprowadzania i pobytu zwierząt,
- e) rolniczego i ogrodniczego wykorzystywania terenu,
- f) lokalizacji zbiorników i rurociągów do magazynowania lub transportu produktów ropopochodnych, olejów, materiałów łatwopalnych itp.,
- g) wjazdu pojazdów poza niezbędnymi do usuwania awarii lub wykonywania remontów urządzeń służących do poboru wody.

Na całym obszarze strefy ochrony pośredniej wprowadzono zakazy:

- a) wprowadzania nienależycie oczyszczonych (nie spełniających wymogów II klasy czystości wód powierzchniowych) ścieków sanitarnych i przemysłowych do ziemi i wód powierzchniowych,
- b) lokalizacji ujęć wody podziemnej i powierzchniowej służących do zbiorowego zaopatrzywania ludności w wodę do picia i na potrzeby gospodarcze,
- c) lokalizowania wysypisk odpadów komunalnych i przemysłowych oraz wylewisk nieczystości,

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Mendelska 14
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

d) lokalizowania cmentarzy i grzebania zwierząt,

e) budowy nowych osiedli mieszkaniowych bez równoczesnej kanalizacji. W przypadkach gdy nie ma i nie będzie możliwości podłączenia budynku do kanalizacji sanitarnej dopuszcza się indywidualny sposób rozwiązania problemu poprzez: budowę szczelnego zbiornika i zapewnienia jego opróżniania poprzez wywóz ścieków do punktu zlewnego na terenie oczyszczalni ścieków w Zakruczu, budowę indywidualnej oczyszczalni o wysokich parametrach redukcji zanieczyszczeń, aby odprowadzane ścieki odpowiadały wymogom określonym w punkcie a),

f) lokalizowania przemysłowych ferm hodowli zwierząt,

g) rolniczego wykorzystywania ścieków i gnojowicy,

h) lokalizacji zbiorników lub rurociągów do magazynowania lub transportu produktów ropopochodnych, olejów, materiałów łatwopalnych lub innych substancji chemicznych,

i) lokalizowania innych nowych inwestycji związanych z działalnością gospodarczą, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w szczególności mających niekorzystny wpływ na jakość wód podziemnych.

Na terenie strefy ochrony pośredniej wewnętrznej, oprócz ograniczeń wymienionych powyżej, wprowadzono dodatkowe zakazy:

a) budowy nowych ujęć wód podziemnych,

b) wprowadzania ścieków do wód powierzchniowych i do gruntu,

c) magazynowania i stosowania nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin,

d) budowy nowych budynków mieszkalnych, zabudowań gospodarczych i letniskowych,

e) budowy nowych dróg publicznych,

f) lokalizowania zakładów przemysłowych i ferm chowu zwierząt,

g) wykonywania wierceń i odkrywek,

h) wydobywania kopalin,

i) wykonywania odwodnień górniczych i budowlanych,

j) mycia pojazdów mechanicznych,

k) wznoszenia urządzeń i wykonywania robót mogących zmniejszyć przydatność wody do picia lub wydajność ujęcia.

16. Część terenu sołectwa Leśnica, objęta zasięgiem niniejszego planu, posiada ograniczenia w użytkowaniu terenów, wynikające z położenia w zasięgu strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody w Żarczycach Dużych, obsługującego wodociąg „Małogoszcz”. Strefy ochronne dla ujęcia wyznaczono decyzją znak: OS.I.-6210/71/97 z dnia: 23.04.1997 r. wydaną przez Wojewodę Kieleckiego.

W strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia obowiązują zakazy określone w analogicznej strefie określonej w pkt 15.

17. Część terenu objętego planem, w granicach sołectw: Bocheniec, Kasznice, Wola Tesserowa i Zakrucze, jest zmeliorowana.

Wszelkie projekty budowlane przewidziane do realizacji w granicach tych terenów, kolidujące z istniejącymi urządzeniami melioracyjnymi należy uzgadniać ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, Rejonowy Oddział w Jędrzejowie.

12 MAJ 2021

za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Miodelska 15
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

18. W granicach terenu objętego planem, wyznacza się, jako podlegające ochronie, granice udokumentowanych złóż surowców mineralnych:

- Części terenu eksploatowanego złoża „Góra Maćkowa”, zlokalizowanego na granicy sołectw Wrzosówka (gmina Małogoszcz) i Gnieździska (gmina Łopuszno). Ze złoża wydobywane są: wapień i gezy jurajskie. Zasoby zostały zatwierdzone w dokumentacji geologicznej zatwierdzonej przez MOŚZNiL z dnia 22.05.1989 r. znak: KZK/012/M/5465/88/89. Obecne geologiczne zasoby bilansowe (wg stanu na 31.12.2003 r.) wynoszą 2 400 tys. t. i są równe zasobom przemysłowym. Wydobyte ze złoża w roku 2003 wyniosło 83 tys. t. Wapień wydobywany ze złoża przydatny jest do produkcji kamienia łamanego, kruszywa łamanego drogowego oraz kamienia wapiennego; wapień krzemionkowy i gezy mogą znaleźć zastosowanie w produkcji kamienia łamanego, kruszywa łamanego do betonu oraz kruszywa łamanego drogowego.
- Części terenu złoża wapieni i margli jurajskich „Cieśle”, zlokalizowanego na terenie sołectwa Leśnica. Złoże przewidywane jest do wydobywania, po uzyskaniu koncesji i uzyskaniu zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne, dla potrzeb produkcji cementu przez Cementownię „Małogoszcz” jako baza surowca niskiego. Zasoby złoża w kat. C2 zatwierdzono decyzją MOŚZNiL znak: KZK/012/F/6286/94 z 29.04.1994 r. Obecne geologiczne zasoby bilansowe (wg stanu na 31.12.2003 r.) wynoszą 47 113,6 tys. t. Eksploatacja złoża do poziomu 235 m n.p.m. nie będzie wymagać odprowadzenia wody.
- Złoże krzemieni „Bocheniec”, położonego na granicy sołectw Bocheniec i Wola Tesserowa, zarejestrowanego w 1980 r. Obecne bilansowe zasoby geologiczne złoża (wg stanu na 31.12.2003 r.) wynoszą 24 tys. t. Krzemienie zaliczane są do kopalin rzadko spotykanych w kraju. Wykorzystywane są głównie do produkcji galanterii, wyrobów pamiątkarskich i jubilerskich. Eksploatacja złoża „Bocheniec” jest kolizyjna dla środowiska ze względu na położenie w obrębie GZWP nr 416 „Małogoszcz”, na terenie Ch – K PK. Ewentualna eksploatacja złoża „Bocheniec” wymaga indywidualnego określenia warunków jej przeprowadzenia, uzgodnionego z Dyrektorem Zespołu Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych oraz uzyskania koncesji na wydobywanie i zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne.

Zgodnie z § 3 ust.1, pkt 40, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późniejszymi zmianami), wydobywanie kopalin ze złoża metodą odkrywkową: prowadzone z użyciem materiałów wybuchowych; na powierzchni przekraczającej 2 ha; o wielkości wydobywania przekraczającej 20 000 m³ i na obszarach objętych ochroną na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, może wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

19. W granicach terenu objętego planem, wyznacza się jako objęte ochroną, obszary występowania torfów, nie ujętych w „Bilansie zasobów...”, wstępnie rozpoznanych i opisanych w „Geologicznej ocenie perspektyw surowcowych obszarów woj. kieleckiego” przeprowadzonej w 1967 r.

- Obszar „Gnieździska” o zasobach bilansowych wynoszących 2 519 tys. m³ i zasobach pozabilansowych wynoszących 1 727 tys. m³. W granicach planu, na terenie sołectw: Zakrucze i Wrzosówka, wyznaczono dwa pola torfów bilansowych: A5 i częściowo A4.
- Obszar „Małogoszcz – Kopaniny” o zasobach pozabilansowych wynoszących 386 tys. m³. W granicach planu, na terenie sołectw: Zakrucze i Wrzosówka, występują pola A i B.

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Mendelka
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

- Obszar „Rembieszyce – Rudki” o zasobach pozabilansowych wynoszących 1 543 tys. m³. W granicach planu, na terenie sołectw: Zakrucze i Bocheniec, występuje 8 obszarów pozabilansowych oznaczonych jako pola: A, B, E, F, G, I, J, K.

Ewentualna eksploatacja torfów wymaga uzyskania koncesji na wydobycie.

Część obszarów występowania torfów znajduje się w granicach projektowanego zbiornika retencyjnego „Chęciny”. Przed wykonaniem zbiornika należy rozstrzygnąć o możliwość wydobycia torfów lub ich zatopienia wodami zbiornika.

Zgodnie z § 3 ust.1, pkt 40, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, z późniejszymi zmianami), wydobycie kopalin ze złoża metodą odkrywkową: prowadzone z użyciem materiałów wybuchowych; na powierzchni przekraczającej 2 ha; o wielkości wydobycia przekraczającej 20 000 m³ i na obszarach objętych ochroną na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, może wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

20. Obszar planu graniczy z terenem górniczym „Małogoszcz”; sąsiedztwo to nie powoduje ograniczeń w realizacji ustaleń niniejszego planu.

21. W granicach terenu objętego planem, wyznacza się strefy ochrony sanitarnej:

- Fragment strefy ochrony sanitarnej od obiektów oczyszczalni ścieków w Zakruczu, (na terenie sołectwa Zakrucze), ustanowiony decyzją znak: BUA.II/8331/39/9/88 z dnia 17.10.1988 r. wydaną przez Wojewodę Kieleckiego. Przebieg granicy strefy ochronnej zabezpiecza obszar zagrożenia i uciążliwości dla otoczenia. W granicach strefy wyklucza się lokalizację budynków mieszkalnych.
- Fragment strefy ochrony sanitarnej od obiektów Cementowni „Małogoszcz”, (na terenie sołectwa Zakrucze), ustanowionej decyzją znak: BP.22-8331/39/3/80 z dnia 30.11.1982 r. wydaną przez Wojewodę Kieleckiego, zmienionej przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzją znak: ŚR.XI.6615-9/02/20/03 z dnia 4.12.2003 r. w sprawie zmiany dotychczasowej granicy strefy ochrony wokół obiektów technologiczno – produkcyjnych, zlokalizowanych na terenie Cementowni „Małogoszcz” w Małogoszczu, wyłączając z niej zabudowę miejscowości Zakrucze. W granicach strefy wyklucza się lokalizację budynków mieszkalnych.

Podmiot posiadający decyzję o ustanowieniu strefy ochronnej wydanej na podstawie ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska, zobowiązany jest w terminie do dnia 31 grudnia 2005 r. do ograniczenia szkodliwego oddziaływania na środowisko do terenu, do którego posiada tytuł prawny, zgodnie z ustawą z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy – Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 100, poz. 1085).

22. W granicach terenu objętego planem, w granicach sołectw: Bocheniec, Karsznice, Wola Tesserowa, wyznacza się strefy zagrożenia wybuchem dla Magazynu Materiałów Wybuchowych „Explo Erg” w Mieronicach, stanowiące wyliczoną, minimalną, dopuszczalną odległość od zagrażającego wybuchem magazynu, wyliczoną na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 października 2002 r. w sprawie pomieszczeń magazynowych i obiektów do przechowywania materiałów wybuchowych, broni, amunicji oraz wyrobów o przeznaczeniu wojskowym lub policyjnym (Dz. U. Nr 190, poz. 1589).

Minimalne bezpieczne odległości od magazynu zagrożonego wybuchem wynoszą:

- 530,0 m dla zabudowy mieszkaniowej,

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Mendelska 17

Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

- 950,0 m dla obiektów użyteczności publicznej takich jak: szkoły, obiekty sportowe itp.

23. W granicach terenu objętego planem (na terenie sołectwa Wola Tesserowa), wyznacza się fragment 150,0 m strefy ochrony sanitarnej od cmentarza grzebalnego w Rembieszycach, wynikającej z § 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315)

W strefie 150,0 m od granic cmentarza wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących art. żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących art. żywności oraz zakaz lokalizacji studni i poboru z innych źródeł (źródła, strumienie) wody służącej do picia i potrzeb gospodarczych. Odległość ta może być zmniejszona do 50,0 m od granic cmentarza pod warunkiem, że teren w granicach od 50,0 m do 150,0 m od granic cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.

24. Dla terenów zabudowy obowiązują wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A w dB, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 178, poz. 1841).

Wartości te nie powinny przekroczyć:

- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla terenów związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży (1.MN, 2.MN, 4.MN, 6.MN, 1.MN.s, 1.U.2):
 - dopuszczalnego poziomu hałasu od dróg i linii kolejowych w porze dziennej – 55 dB, w porze nocnej – 50 dB,
 - pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu w porze dziennej – 50 dB, w porze nocnej – 40 dB.
- dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, dla zabudowy jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi, dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych, dla zabudowy zagrodowej (1-6.RM, 1.MN.UT, 1.ML, 1.UT, 2.UT, 2.ML, 6.ML, 6.MN/ML):
 - dopuszczalnego poziomu hałasu od dróg i linii kolejowych w porze dziennej – 60 dB, w porze nocnej – 50 dB,
 - pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu w porze dziennej – 55 dB, w porze nocnej – 45 dB.
- dla zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży (1.U.2):
 - dopuszczalnego poziomu hałasu od linii elektroenergetycznych w porze dziennej – 45 dB, w porze nocnej – 40 dB.
- dla zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, dla zabudowy zagrodowej oraz terenów rekreacyjno – wypoczynkowych (1.MN, 2.MN, 4.MN, 6.MN, 1.MN.s, 1-6.RM, 1.MN.UT, 1.ML, 1.UT, 2.UT, 2.ML, 6.ML, 6.MN/ML):
 - dopuszczalnego poziomu hałasu od linii elektroenergetycznych w porze dziennej – 50 dB, w porze nocnej – 45 dB.

25. W granicach obszaru objętego planem (z wyłączeniem istniejącego i projektowanego zainwestowania, określonego w planie) obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Justyna Mandziśka 18
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz.627, z późniejszymi, zmianami), dla których wymagane jest opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

26. Na obszarze objętym planem nie znajdują się tereny objęte ochroną wyznaczone na podstawie odrębnych przepisów, t.j:

- tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- tereny stanowiące obszary ograniczonego użytkowania.

§ 14. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

1. Na terenie objętym planem, w granicach sołectw Leśnica, Karsznice i Bocheniec, wyznacza się strefy archeologicznej ochrony biernej – strefy archeologicznej ochrony konserwatorskiej, obejmujące stanowisko lub stanowiska archeologiczne (ślady osadnictwa, osady, cmentarzyska, stanowiska produkcyjne) zdefiniowane w art. 3, pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568) i objęte ochroną prawną na podstawie art. 6, ust. 1, pkt 3 cyt. ustawy, znane z badań Archeologicznego Zdjęcia Polski, danych bibliograficznych i archiwalnych oraz inspekcji terenowych. Zasięg strefy został określony wraz z zakresem potencjalnego oddziaływania odnotowanych w terenie faktów osadniczych na krajobraz kulturowy. Strefa wprowadza zakaz dewastacji terenu poprzez wybiórkę piasku i analogiczne formy zmiany ukształtowania terenu. W obrębie stref zlokalizowanych na gruntach rolnych dopuszcza się dalsze rolnicze ich użytkowanie, pod warunkiem nie dopuszczenia do dewastacji terenu strefy. Wszelka działalność inwestycyjna w obrębie stref podlega uzgodnieniu ze Świętokrzyskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i jest podporządkowana ŚWKZ.

2. Ochroną konserwatorską na terenie planu zostały objęte następujące obiekty, znajdujące się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

sołectwo Bocheniec:

- kapliczka, mur., 1952, Bocheniec Dołki;
- kapliczka, mur. (kam.), 4 ćw. XIX w., Bocheniec Nowa Wieś;
- Dom Nr 59, wł. Marian Gajek, drewn., poł XX w., Bocheniec Nowa Wieś;
- cmentarz wojenny 1914-1915, Bocheniec Nowa Wieś, przy drodze do Karsznic;
- cmentarz wojenny 1914-1915, Bocheniec Nowa Wieś, w dolinie Białej Nidy;

sołectwo Zakrucze:

- budynek Dworzec PKP Małogoszcz, mur., ok. 1890, arch: Jan Rybicki;
- cmentarz wojenny 1914-1915, rejon stacji PKP Małogoszcz;
- cmentarz wojenny 1914-1915, rejon stacji PKP Małogoszcz;
- cmentarz wojenny 1914-1915, rejon stacji PKP Małogoszcz.

3. Wszelkie prace podejmowane przy powyższych obiektach i ich otoczeniu ekspozycyjnym, wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Oddziałem Służby Ochrony Zabytków w Kielcach.

§ 15. W granicach planu wprowadza się następujące ograniczenia spowodowane istniejącym i

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Z upoważnienia Burmistrza

19

Justyna Mendelska
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

projektowanym systemem elektroenergetycznym o znaczeniu ponad gminnym i lokalnym:

1. Obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej, przemysłowej i innej związanej ze stałym pobytem ludzi:

- pod istniejącą linią 400 kV i w pasach wzdłuż linii w odległości do 33 m od każdego skrajnego przewodu tej linii,
- pod istniejącą linią 220 kV i w pasach wzdłuż linii w odległości do 26 m od każdego skrajnego przewodu tej linii,
- pod istniejącymi liniami 110 kV i w pasach wzdłuż tych linii w odległości do 14,5 m od każdego skrajnego przewodu tych linii.

Ewentualne zbliżenie zabudowy do linii elektroenergetycznych, może nastąpić, wyłącznie za zgodą zarządzającego siecią, po uprzednim sprawdzeniu wszystkich uwarunkowań technicznych określonych przepisami umożliwiającymi takie zbliżenie (w tym dopuszczalnego natężenia pola elektrycznego).

2. Pod istniejącymi liniami 400 kV, 220 kV i 110 kV dopuszcza się prowadzenie upraw polowych z wykorzystaniem maszyn rolniczych, stosowanie deszczowni i opryskiwaczy, pod warunkiem uziemienia części metalowych tych urządzeń i używanych maszyn rolniczych oraz przestrzegania zasad eksploatacji określonych w Polskiej Normie PN-E-05100-1:1998 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa”.

3. Każde zbliżenie lub skrzyżowanie drogi z linią elektroenergetyczną dowolnego wysokiego napięcia musi być wykonane zgodnie z wyżej cytowaną normą i uzgodnione z zarządzającym tą siecią, w celu określenia warunków technicznych umożliwiających takie zbliżenie lub skrzyżowanie.

4. Dopuszcza się prowadzenie gospodarki leśnej do wysokości upraw, z uwzględnieniem rezerwy terenu na pięcioletni przyrost gałęzi, w pasach poza liniami napowietrznymi:

- w odległości poziomej co najmniej 3,5 m do krańca korony drzew od dowolnego przewodu roboczego linii 110 kV, przy normalnym zwisie przewodów,
- w odległości poziomej co najmniej 4,5 m do krańca korony drzew od dowolnego przewodu roboczego linii 220 kV, przy normalnym zwisie przewodów,
- w odległości poziomej co najmniej 5,5 m do krańca korony drzew od dowolnego przewodu roboczego linii 400 kV, przy normalnym zwisie przewodów,
- w odległości poziomej co najmniej 2,6 m do krańca korony drzew od dowolnego przewodu roboczego linii 15 kV, przy normalnym zwisie przewodów,
- w odległości poziomej co najmniej 1,0 m do krańca korony drzew od dowolnego przewodu roboczego linii do 1 kV.

5. Wzdłuż ciągów linii elektroenergetycznych napowietrznych 15 kV zabudowę kubaturową należy lokalizować w odległościach nie mniejszych niż 7,5 m od osi istniejących i projektowanych linii. Ewentualne zbliżenie obiektu do linii 15 kV należy uzgodnić z jednostką eksploatującą linię, w celu ustalenia możliwości zbliżenia i określenia warunków technicznych umożliwiających to zbliżenie. W pasach ochronnych linii dopuszcza się lokalizację zieleni niskiej.

6. Dla zapewnienia bezpieczeństwa od istniejących i projektowanych napowietrznych linii 15 kV konieczne jest zastosowanie w konstrukcjach linii odpowiedniego zabezpieczenia przewodów

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Z upoważnienia Burmistrza
20
Justyna Mendelska
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

przed zerwaniem (m.in. przez przebudowę istniejącej linii magistralnej przebiegającej przez teren objęty planem, przewidziany do zainwestowania) oraz wybudowanie uziemień ochronnych, zgodnie z odpowiednimi normami i wytycznymi technicznymi, w zależności od usytuowania linii w stosunku do projektowanego zainwestowania terenu. Zbliżenie zabudowy mieszkaniowej do dowolnego słupa linii powyżej 1 kV na odległość mniejszą niż 50 m, wymaga zainstalowania na słupie specjalnego uziemienia ochronnego, jeśli słup nie posiada takiego uziemienia, w uzgodnieniu z zarządzającym siecią.

7. Dla zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego od istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV, zabudowę kubaturową należy lokalizować w odległościach nie mniejszych niż:

- 15,0 m od ścian zewnętrznych budynku stacji wewnętrznej,
- 5,0 m od obrysu transformatora w stacji napowietrznej – słupowej.

§ 16. Na obszarze planu ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej:

1. Obsługę komunikacyjną terenu objętego planem, jak również ruchu tranzytowego, stanowi system dróg i ulic zlokalizowanych w granicach planu.

2. Wyodrębnia się liniami rozgraniczającymi drogi, ulice i tereny bocznic kolejowej, oznaczone następującymi symbolami, oraz ustala się ich podstawowe parametry techniczne:

- KD-L.8 - projektowany odcinek drogi gminnej Bocheniec – Mieronice, na parametrach drogi klasy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających – 15,0 m. Na terenach istniejącej i projektowanej zabudowy szerokość jezdni – 6,0 m. Chodniki obustronne o szer. 2 x 2,0 m, przyległe do jezdni. Szerokość jezdni na pozostałych odcinkach min. – 5,0 m, korony drogi – 7,0 m.
- KD-L.9 - projektowany odcinek drogi gminnej w Bocheńcu na parametrach drogi klasy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających – 16,0 m, jezdni – 6,0 m. Chodniki obustronne o szer. 2 x 2,0 m, oddzielone od jezdni pasem zieleni o szer. 3,0 m.

3. Na terenach, o których mowa w pkt 2, w obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nie naruszenia wymogów określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych a także uzyskania zgody zarządu drogi.

4. W przypadkach, podyktowanych stanem istniejącego zainwestowania dopuszcza się lokalne zmniejszenie linii rozgraniczających dróg i ulic pod warunkiem nie zmniejszania szerokości jezdni – po uprzednim wykonaniu projektu realizacyjnego, na warunkach określonych przez zarząd drogi.

5. Dopuszcza się poszerzenie linii rozgraniczających dróg głównych, bez zmiany planu, podyktowane potrzebą prawidłowej obsługi przyległych gruntów rolnych, poprzez drogi dojazdowe do działek oraz wykonania urządzeń oczyszczających wody opadowe.

6. Odwodnienie dróg poprzez system rowów odwadniających, ulic poprzez kanalizację deszczową. Dopuszcza się do czasu realizacji kanalizacji deszczowej przejściowe odwodnienie ulic systemem rowów i ścieków.

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
świadczam

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Mendelska 21
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

7. Zbliżenie i skrzyżowanie projektowanych dróg z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi wysokich napięć należy uzgodnić z zarządzającymi sieciami.

8. Ustala się nieprzekraczalne odległości zabudowy od poszczególnych dróg i ulic:

Klasa drogi (ulicy)	Odległość linii zabudowy (m)
Główna – KD-G	40 –od krawędzi jezdni 31 –od linii rozgraniczającej
Zbiorcza – KD-Z	30 –od krawędzi jezdni 23 –od linii rozgraniczającej
Lokalna – KD-L	15 –od krawędzi jezdni 10 –od linii rozgraniczającej
Dojazdowa – KD-D	8 –od krawędzi jezdni 6 –od linii rozgraniczającej
Wewnętrzna lokalna – KDW-L	15 –od krawędzi jezdni 10 –od linii rozgraniczającej
Wewnętrzna dojazdowa – KDW-D	8 –od krawędzi jezdni 6 –od linii rozgraniczającej

9. Dla części terenów, uwarunkowanych istniejącą zabudową przyjęto w planie, mniejsze niż określone w powyższej tabeli, nieprzekraczalne linie zabudowy, określone na rysunku planu.

10. W uzasadnionych przypadkach, uwarunkowanych istniejącą zabudową na działce lub działkach sąsiednich, dopuszcza się lokalizację budynków w odległości mniejszej niż określone w tabeli, nie mniejszej niż określone w obowiązujących przepisach szczególnych, po wykazaniu przez projektanta inwestycji, potrzeby zastosowania zmniejszonych odległości linii zabudowy.

11. Ustala się przebiegi tras rowerowych, na rysunku planu wytyczonych drogami wewnętrznymi obsługującymi obszary rolne i leśne oraz w części drogami publicznymi – gminnymi klasy lokalnej, oznaczonymi symbolami KD-L i drogami wewnętrznymi, klasy dojazdowej oznaczonymi symbolami KDW-D.

Ścieżki rowerowe przebiegające: drogami wewnętrznymi służącymi do obsługi obszarów rolnych i leśnych, posiadać będą nawierzchnię gruntową; drogami wewnętrznymi, dojazdowymi KDW-D, przebiegać będą jezdniami tych dróg; a drogami publicznymi KD-L, poza koroną drogi i ewentualnym rowem, po stronie ustalonej w projekcie budowlanym przebudowywanego lub budowanego odcinka drogi. Szerokość ścieżki rowerowej min. – 2,0 m, a w przypadku dopuszczenia ruchu pieszego min. – 2,5 m.

12. W granicach poszczególnych terenów przewidzianych do zainwestowania należy przewidzieć niezbędną ilość miejsc postojowych i garażowych, przyjmując jako minimalne następujące wskaźniki ilościowe:

- dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 2 miejsca na mieszkanie,
- dla terenów zabudowy usługowej – 2+3 miejsca na 100 m² powierzchni użytkowej,

- dla terenów zabudowy produkcyjnej, magazynowo-składowej i działalności gospodarczej – 2+3 miejsc na 100 m² powierzchni użytkowej, z uwzględnieniem dodatkowych potrzeb wynikających z charakteru inwestycji, potrzeb technologicznych, zasad obsługi komunikacyjnej wewnętrznej itp.

§ 17. Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną:

1. Zaopatrzenie w wodę

a) Obszar objęty planem przewiduje się zasilić w wodę z istniejących i projektowanych sieci wodociągowych, włączonych do istniejących wodociągów, na warunkach określonych przez zarządzających sieciami:

- Sołectwa Bocheniec, Wolę Tesserową i Karsznice należy zasilić z ujęcia w Nowej Wsi, pracującego dla potrzeb wodociągu „Bocheniec – Karsznice”. Praca sieci wodociągowej wspomagana jest przez zbiorniki wyrównawcze o łącznej pojemności $V = 2 \times 100 \text{ m}^3$ wykonane w Karsznicach. Istniejąca sieć wodociągowa posiada średnice od $\varnothing 90 \text{ mm}$ do $\varnothing 225 \text{ mm}$.

Fragment istniejącej sieci wodociągowej w Bocheńcu (Dołkach), zlokalizowanej w obrębie czaszy projektowanego zbiornika „Chęciny”, przed realizacją zbiornika należy przełożyć poza obszar zalewania. Proponowane przełożenie, określone orientacyjnie na rysunku planu, należy uściślić na etapie projektu budowlanego inwestycji.

- Sołectwo Leśnicę należy zasilić z ujęcia w Żarczycach Dużych, pracującego dla potrzeb wodociągu „Małogoszcz”. Istniejąca sieć wodociągowa posiada średnice $\varnothing 90 \text{ mm}$ i $\varnothing 110 \text{ mm}$. Teren ujęcia oraz zbiorniki wyrównawcze wodociągu „Małogoszcz” znajdują się poza obszarem planu.
- Sołectwo Zakrucze należy zasilić z ujęcia Cementowni Małogoszcz, znajdującego się na terenie Zakładu, poza obszarem planu. Istniejąca sieć wodociągowa posiada średnice $\varnothing 90 \text{ mm}$ i $\varnothing 110 \text{ mm}$.
- Sołectwo Wrzosówkę – Kopaniny należy zasilić z ujęcia w Gnieździskach w gminie Łopuszno, wspomaganego przez zbiorniki wyrównawcze wykonane na terenie sołectwa Gnieździska. Istniejąca sieć wodociągowa posiada średnice $\varnothing 90 \text{ mm}$ i $\varnothing 110 \text{ mm}$.

b) Projektowaną sieć wodociągową należy włączyć do istniejących wodociągów i wyposażyć w zasuwy i hydranty przeciwpożarowe.

c) Przebiegi istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej zostały pokazane na rysunku planu. Przebiegi projektowanej sieci mają charakter orientacyjny i wymagają uściślenia na etapie projektu budowlanego.

d) Dopuszcza się zmianę ujęcia przewidzianego do docelowej obsługi dla poszczególnych sołectw.

2. Odprowadzenie ścieków sanitarno-bytowych

a) Docelowo wszystkie ścieki sanitarno – bytowe z obszaru planu należy odprowadzić do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej pracującej w systemie grawitacyjno-istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej pracującej w systemie grawitacyjno-

pompowym lub niskociśnieniowym, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

- Ścieki z sołectw: Bocheniec, Leśnica, Zakrucze i Wrzosówka należy odprowadzić do istniejącej oczyszczalni ścieków „Zakrucze”, położonej poza obszarem planu, na terenie sołectwa Zakrucze. Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej występuje jedynie w sołectwie Bocheniec i posiada średnice od \varnothing 110 mm do \varnothing 500 mm. Pracę istniejącej sieci wspomagają trzy pompownie ścieków. Fragmenty istniejącej sieci kanalizacyjnej w Bocheńcu (Dołkach) wraz z przepompownią, zlokalizowane w obrębie czaszy projektowanego zbiornika „Chęciny”, przed realizacją zbiornika należy przełożyć poza obszar zalewania. Proponowane przełożenie, określone orientacyjnie na rysunku planu, należy uściślić na etapie projektu budowlanego inwestycji.
- Ścieki z sołectw: Karsznice i Wola Tesserowa należy odprowadzić do projektowanej oczyszczalni ścieków „Olszowiec”. Oczyszczalnia zlokalizowana jest poza obszarem planu w sołectwie Rembieszce.

b) Wszystkie odprowadzane ścieki sanitarno – bytowe należy przed odprowadzeniem do odbiornika oczyścić w oczyszczalniach ścieków.

c) Przebiegi istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz lokalizacje proponowanych pompowni ścieków pokazano na rysunku planu. Przebiegi projektowanej sieci oraz lokalizacje pompowni mają charakter orientacyjny i wymagają uściślenia na etapie projektu budowlanego.

d) Na okres przejściowy, do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej, na obszarze objętym planem, a obecnie nie posiadającym sieci kanalizacyjnej, dopuszcza się korzystanie ze szczelnych bezodpływowych zbiorników z zapewnieniem wywozu ścieków wozami asenizacyjnymi do punktu zlewnego na miejskiej oczyszczalni ścieków.

e) Dopuszcza się zmianę koncepcji realizacji sieci kanalizacyjnej sołectw w granicach niniejszego planu.

3. Odprowadzenie ścieków deszczowych

a) Docelowo ścieki deszczowe z części zabudowanej terenu planu, należy odprowadzić do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

b) Na okres przejściowy i z terenów nieutwardzonych ścieki deszczowe należy odprowadzić powierzchniowo.

c) Docelowo ścieki odprowadzane ze szczelnej powierzchni terenów działalności gospodarczej, dróg wojewódzkich oraz drogi powiatowej, a także parkingów o powierzchni ponad 0,1 ha, należy oczyścić przed wprowadzeniem do wód lub ziemi, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r., w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 168, poz. 1763).

4. Zaopatrzenie w gaz przewodowy

12 MAJ 2021

Z upoważnienia Burmistrza

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Justyna Mendels²⁴
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

a) Obszar planu przewiduje się zasilić w gaz przewodowy z projektowanej sieci gazu średnioprężnego i/lub niskoprężnego, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

b) Realizacja sieci rozdzielczej średnioprężnej nastąpi po wykonaniu w miejscowości Żarczyce Małe (poza terenem planu) stacji redukcyjno – pomiarowej gazu I°. Realizacja sieci niskoprężnej jest możliwa po wykonaniu stacji redukcyjnej gazu II°.

c) Przebiegi projektowanej sieci gazu średnioprężnego pokazane na rysunku planu mają charakter orientacyjny i wymagają uściślenia na etapie projektu budowlanego.

d) Dopuszcza się korzystanie z gazu butlowego propan – butan.

5. Gospodarka odpadami

a) Odpady komunalne z obszaru planu należy gromadzić w indywidualnych pojemnikach lub kontenerach i wywozić na miejsko – gminne wysypisko w Promniku, w gminie Strawczyn.

b) W celu ograniczenia ilości wywożonych odpadów należy prowadzić segregację odpadów i odzysk surowców wtórnych.

6. Łączność telefoniczna

a) Łączność telefoniczną w obrębie terenu należy zapewnić z istniejącej i projektowanej sieci telekomunikacyjnej, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

b) Sieć telekomunikacyjna na obszarze planu funkcjonuje w oparciu o dwie centrale telefoniczne:

- obsługę telekomunikacyjną sołectw: Wola Tesserowa i Karsznice należy zapewnić z centrali Złotniki,
- obsługę telekomunikacyjną sołectw: Bocheniec, Zakrucze i Wrzosówka - Kopaniny należy zapewnić z centrali Małogoszcz.

c) Obszar planu znajduje się w zasięgu operatorów sieci telefonii komórkowej.

7. Zaopatrzenie w ciepło

a) Zaopatrzenie w ciepło terenów planu należy realizować w oparciu o indywidualne źródła ciepła.

b) W celu ograniczenia uciążliwości dla środowiska wynikającej ze spalania paliw zaleca się stosowanie paliw „ekologicznych”.

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Mendels 25
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

8. Zaopatrzenie w energię elektryczną

a) Tereny zainwestowane przewidywane do uzupełniania zabudowy, jej wymiany czy przebudowy, zasilane będą z istniejących układów elektroenergetycznych niskiego napięcia, po dostosowaniu ich do nowej sytuacji odbiorczej. W sytuacjach koniecznych, może zaistnieć potrzeba przebudowy całego układu zasilania, łącznie z wymianą stacji transformatorowej i przebudową sieci niskiego napięcia, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

b) Tereny przeznaczone w planie pod nowe zainwestowanie, zasilane będą w energię elektryczną z istniejących napowietrznych sieci 15 kV, poprzez wybudowanie dodatkowych odejść napowietrznych lub napowietrzno – kablowych, z najbliższej położonego fragmentu sieci 15 kV, do projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV, słupowych lub wewnętrznych, sieciami niskiego napięcia, wyprowadzanymi z tych stacji, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią. Zgodnie z zaleceniem ZEORK w Skarżysku-Kamiennej, każda przebudowa istniejącej sieci rozdzielczej musi być poprzedzona opracowaniem szczegółowej dokumentacji technicznej, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

c) Proponowane trasy przebiegu linii elektroenergetycznych, określone na rysunku planu mają charakter orientacyjny. Uściślenie przebiegu nastąpi w oparciu o projekty budowlane poszczególnych elementów uzbrojenia.

d) W przypadku realizacji zbiornika "Chęciny", fragmenty istniejącej linii 15 kV, kolidujące z terenem zbiornika, należy przełożyć poza obszar zalania i do nowego przebiegu linii włączyć podejścia do istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV:

- w rejonie Bocheńca, w oparciu o koncepcję przedstawioną na rysunku planu, zakładającą obejście terenu zbiornika linią kablową 15 kV, ułożoną wzdłuż drogi KD-G.3 i dwustronne nawiązanie jej do napowietrznej linii magistralnej Małogoszcz-Chęciny;
- w rejonie przysiółków Stoki, Jelonek, Moczydła (na południowy wschód od Karsznicy), linię magistralną zasilającą miejscowość Bizorenda, gmina Sobków, należy zdemontować na odcinku załomu linii przy stawach rybnych (Olszyna), do miejscowości Bizorenda włącznie, i przewidzieć odrębne zasilanie po obu stronach zbiornika.

e) Istniejącą sieć wysokich napięć (400 kV), kolidującą z projektowanym zbiornikiem małej retencji w Woli Tesserowej, należy przebudować poprzez wybudowanie odpowiednich słupów skrzyżowaniowych, po obu brzegach zbiornika i zdemontowanie słupa znajdującego się w strefie zalania, zgodnie z Polską Normą PN-E-05100-1:1998 "Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa", na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

§ 18. W zagospodarowywaniu terenu objętego planem należy uwzględniać wymogi obrony cywilnej dotyczące w szczególności:

- przewidywania dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej możliwości dostosowania pomieszczeń piwnicznych i innych dla potrzeb realizacji ukryć przed promieniowaniem jonizującym, realizowanych w okresie specjalnym przez właścicieli posesji w oparciu o wydane instrukcje;
- przewidywania dla nowoprojektowanych obiektów usługowych, użyteczności

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Justyna Mendelska 26
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

publicznej i przemysłowych, budowę budowli ochronnych (schronów i ukryć), na etapie projektu budowlanego, a dla istniejących opracowania stosownych aneksów do dokumentacji budowlanej;

- zapewnienia pełnej przelotowości istniejącego i projektowanego układu sieci ulic, dróg wylotowych i terenów zielonych, umożliwiających sprawną ewakuację ludności oraz manewry sił ratowniczych;
- zapewnienia zasilania zakładów produkcyjnych i wszystkich obiektów ważnych z obronnego punktu widzenia; w energię, wodę, gaz z dwóch niezależnych źródeł zasilania, w miarę istniejących możliwości;
- zarezerwowania terenów pod budowę awaryjnych studni wody pitnej lub wytypowania ich z już istniejących, zlokalizowanych w odległości od miejsc zamieszkania ludności nie większej niż 800 metrów;
- przystosowywania nowobudowanych obiektów sanitarnych (łazienki, pralnie, myjnie samochodowe) do potrzeb prowadzenia zabiegów specjalnych – likwidacji skażeń;
- dążenia do pokrycia terenu gminy syrenami elektrycznymi dla celów alarmowych oraz włączenia ich do radiowego systemu sterowania i powiadamiania mieszkańców w przypadku zagrożeń (słyszalność syren do 300 m w zabudowie zagęszczonej), lokalizacji syreny alarmowej wymaga rejon skupionej zabudowy we Wrzosówce;
- przysposabiania do potrzeb zaciemniania i wygaszania przebudowywanej, rozbudowywanej i budowanej nowej instalacji elektrycznej oświetlenia zewnętrznego.

Rozdział III

Ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi

§ 21.1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wymagające dokonania scalenia i podziału terenu, oznaczone na rysunku planu symbolem MN.s.

2. Dla terenu MN.s. ustala się przeznaczenie podstawowe – lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej, bliźniaczej lub zwartej oraz usług podstawowych, w parterach budynków lub jako obiekty wolnostojące; na działkach wynikających ze scalenia i podziału terenu.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja obiektów kubaturowych towarzyszących funkcji podstawowej – garaże i budynki gospodarcze, infrastruktury technicznej, parkingów, małej architektury, zieleni.

4. W granicach terenów przewiduje się lokalizację nowych budynków na działkach powstałych w wyniku scalenia i podziału terenu, dokonanego w oparciu o propozycję podziału przedstawioną na rysunku planu lub w inny sposób, zapewniający niezależny dojazd do każdej nowopowstałej działki, systemem dróg dojazdowych o szerokości pasa drogowego min. 10,0 m+12,0 m (parametry techniczne jak dla KDW-D.1, KDW-D.2), spełniający wymóg wydzielania działek o geometrii określonej w §11.11; oraz zapewnienie miejsca dla lokalizacji wewnętrznych lub napowietrznych stacji transformatorowych.

5. Obsługa komunikacyjna terenów z dróg zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyski

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

z upoważnienia Burmistrza
Justyna Mendelska
Kierownik Referatu ochrony środowiska
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

oraz wewnętrznego układu komunikacyjnego, z uwzględnieniem ustaleń komunikacyjnych planu.

6. W zabudowie i zagospodarowaniu działek należy uwzględniać ustalenia ogólnego planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

§ 33.1. Wyznacza się tereny urządzeń elektroenergetycznych, oznaczone na rysunku planu symbolem E.

2. W granicach terenu przewiduje się lokalizację wewnętrznych stacji transformatorowych. Docelowe lokalizacje stacji należy uściślić na etapie projektu budowlanego sieci.

3. Ograniczenia lokalizacyjne powodowane niniejszymi lokalizacjami zostały określone w ustaleniach ogólnych planu.

§ 34.1. Wyznacza się tereny lasów, gruntów leśnych i dróg leśnych, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL, przewidziane do prowadzenia zrównoważonej gospodarki leśnej, zachowującej dotychczasowe funkcje lasów: gospodarczą, ochronną, klimatotwórczą, turystyczno - rekreacyjną, dydaktyczną i kulturową.

2. Część lasów została zaliczona do lasów ochronnych, ze względu na ich właściwości wodochronne i glebochronne.

3. W granicach lasów obowiązują zasady gospodarowania, określone w ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach (jednolity tekst Dz. U. z 2005r. Nr 45, poz. 435, z późn. zm.) oraz planach urządzenia lasów dla lasów stanowiących własność Skarbu Państwa i uproszczonych planach urządzenia lasów w przypadku lasów prywatnych.

4. Wyznacza się tereny gruntów rolnych nieprzydatnych rolniczo, przewidywanych do przeznaczenia na cele zalesień, oznaczonych symbolem ZLD; w zagospodarowaniu tych terenów należy zachować istniejący układ dróg dojazdowych do pól i lasów, zapewniający ogólną dostępność do terenu.

5. W granicach terenów lasów i potencjalnych zalesień dopuszcza się lokalizację terenowych ścieżek rowerowych.

6. Tereny przewidywane do zalesień, zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy letniskowej, oznaczonej symbolem ML, wyodrębnione orientacyjnymi liniami rozgraniczającymi, mogą być przeznaczane na cele zabudowy letniskowej, zgodnie z oczekiwaniami właścicieli działek pod warunkiem zapewnienia do nich dodatkowego dojazdu drogami wewnętrznymi (ustalenia jak dla dróg KDW-D2) oraz zapewnienia miejsca dla lokalizacji napowietrznych stacji transformatorowych.

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Mendelska²⁸
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

Rozdział IV

Ustalenia szczegółowe realizacyjne dotyczące poszczególnych jednostek administracyjnych

§ 38.1. Sołectwo 1. **Bocheniec**, o ogólnej powierzchni ok. 1118,96 ha, zlokalizowane w obrębie obszaru funkcjonalnego B 2, preferowane jest w studium... do rozwoju wielofunkcyjnego, o zróżnicowanych warunkach dla rozwoju rolnictwa, z preferowaną funkcją turystyczno-rekreacyjną, kształtowaną na bazie projektowanego zbiornika "Chęciny" i kompleksów leśnych. Część terenu sołectwa, nie objęta niniejszym planem, została objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Małogoszcz w granicach administracyjnych i części sołectw: Leśnica, Zakrucze, Bocheniec i Mieronice, obejmującym m.in. teren górniczy "Małogoszcz" i teren górniczy "Głuchowiec II", uchwalonym uchwałą Nr 19/172/05 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 25 lutego 2005 r.

2. Podstawowe uwarunkowania wynikające z zasobów i ochrony środowiska przyrodniczo-kulturowego w granicach sołectwa stanowią:

- lokalizacja całego sołectwa w granicach Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego i jego Otuliny – Chęcińsko-Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- lokalizacja całego sołectwa w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 416 "Małogoszcz";
- lokalizacja części terenu w granicach doliny Wiernej Rzeki i doliny Białej Nidy, stanowiącej tereny zagrożone okresowym zalewaniem przez wody powodziowe (Q 1%);
- występowanie zwartych terenów leśnych, w tym o walorach wodochronnych i glebochronnych;
- lokalizacja licznych studni wierconych i ujęcia wody "Bocheniec-Karsznice" wraz ze strefami ochronnymi: bezpośrednią i pośrednią wewnętrzną i zewnętrzną;
- lokalizacja części sołectwa w granicach minimalnych, dopuszczalnych odległości od zagrażającego wybuchem Magazynu Materiałów Wybuchowych "Explo Erg" w Mieronicach;
- występowanie w granicach sołectwa części terenu udokumentowanego złoża surowców mineralnych - krzemieni "Bocheniec";
- występowanie w granicach sołectwa terenu kopaliny – torfy: obszar "Rembieszyce-Rutki", pole E, F, G, I;
- występowanie terenów zmeliorowanych;
- projektowane objęcie części terenu ochroną rezerwatową "Wzgórza Bocheńskie";
- lokalizacja pomnika przyrody nieożywionej nr 750 – wychodnia skalna;
- występowanie obiektów objętych ochroną konserwatorską;
- występowanie stanowisk archeologicznej ochrony biernej.

3. Podstawowy układ komunikacyjny w granicach sołectwa stanowią:

- droga publiczna, klasy głównej (wojewódzka) – KD-G.3;
- droga publiczna, klasy lokalnej (gminna) – KD-L.4;
- droga publiczna, klasy lokalnej (projektowana gminna) - KD-L.8, KD-L.9;

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
świadczam

Z upoważnienia Burmistrza

29
Justyna Mendelska
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

6210/70/97 z dnia 30.04.1997 r. Wokół terenu obowiązują ograniczenia w użytkowaniu terenów sąsiednich, związane z ustanowieniem w/w decyzją stref ochronnych ujęcia: pośredniej wewnętrznej i pośredniej zewnętrznej;

- 1.K.1 – o pow. ok. 0,01 ha - tereny urządzeń kanalizacyjnych, istniejące przepompownie ścieków, przepompownia zlokalizowana w granicach projektowanego zbiornika, docelowo przewidywana do przeniesienia na teren zlokalizowany poza zbiornikiem;
- 1.K.2 – o pow. ok. 0,01 ha - tereny urządzeń kanalizacyjnych, projektowane przepompownie ścieków;
- 1.E – o pow. ok. 0,05 ha – tereny urządzeń elektroenergetycznych, projektowane wewnętrzne stacje transformatorowe;
- 1.ZL – o pow. ok. 412,43 ha - tereny lasów i gruntów leśnych;
- 1.ZLD – o pow. ok. 85,24 ha - tereny projektowanych zalesień;
- 1.Zł – o pow. ok. 1,39 ha - tereny zieleni łęgowej;
- 1.R – o pow. ok. 265,55 ha - tereny gruntów rolnych.

Rozdział V

Przepisy szczególne

§ 44. Zgodnie z art. 15 ust.2 pkt 12 i art.36 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenów objętych niniejszym planem ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w następujących wysokościach:

- dla terenów oznaczonych symbolem MN, MN.s, ML – 30 %;
- dla terenów oznaczonych symbolem P, PG, U, UT – 25 %;
- dla terenów oznaczonych symbolem RM (w części dotyczącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej) – 20 %;
- dla terenów pozostałych – 0 %.

Rozdział VI

Przepisy końcowe

§ 45. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 46. Zobowiązuje się Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz do ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 47. Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Henryk Nowakowski

Z upoważnienia Burmistrza

12 MAJ 2021

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

URZĄD MIASTA I GMINY
w Małogoszczu
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
woj. świętokrzyskie

Justyna Mendelska 31
Kierownik Referatu ochrony środowiska,
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

	• GRANICA TERENU OLEKTĘGO PLANEN
	GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
	• GRANICA ADMINISTRACYJNA SIOŁEWA
	• LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZELICZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - SIOŁE OKRESŁONA
	• LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZELICZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNA
	• NEPRZECIEKALNA LINIA ZABUDOWY
	• PROJEKOWANE PODZIAŁY WEWNĘTRZNE
RM	• TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
MN	• TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOKOŚCIWEJ
MN.Ls	• TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOKOŚCIWEJ WYMAGAJĄCE DOKONANIA SOŁEJNAJ PODZIAŁU TERENU
ML	• TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ - REKREACJI INDYWIDUALNEJ
MN,UT	• TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W STREFIE PRZEBIORKOWEJ
U	• TERENY USŁUG PUBLICZNYCH I KOMERCYJNYCH
US	• TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
UT	• TERENY USŁUG TURYSTYKI I WYPŁOCZYNKU
Z,UT	• TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ W STREFIE PRZEBIORKOWEJ
P	• TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, MAGAZYNÓW I SKŁADÓW
PG	• TERENY ZABUDOWY LODOZJANICZNYCH ZAKŁADÓW GÓRNICZYCH, W TYM OBSZARU I TERENY GÓRNICZEGO "WORA MOKOWA"
WS	• TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODOPŁYTYCH
W	• TERENY URZĄDZEN WODOGOSPODYCH
K	• TERENY URZĄDZEN KANALIZACYJNYCH
E	• TERENY URZĄDZEN ELEKTROENERGETYCZNYCH
ZL	• TERENY LASÓW I GRUNTÓW LEŚNYCH
ZLD	• TERENY PROJEKTOWANYCH ZALESZEN
ZL	• TERENY ZIELENI ŁĘGOWEJ
R	• TERENY URZĄW ROLNYCH, ORODNICZYCH I SĄDOWNYCH
KD-G	• TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASZ GŁÓWNEJ
KD-Z	• TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASZ ZBIORCZEJ
KD-L	• TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASZ LOKALNEJ
KD-D	• TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASZ DOŁKOWEJ
KDWL	• TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH KLASZ LOKALNEJ
KDWD	• TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH KLASZ DOŁKOWEJ
KK	• TERENY BOCZNIKI KOLEJOWEJ
TZ	• TERENY ZAKNIE

<ul style="list-style-type: none"> - ISTNIEJĄCY REZERWAT PRZYRODY - PROPONOWANY REZERWAT PRZYRODY - ISTNIEJĄCY POMNIK PRZYRODY (ŹYWIOTNIEJ / NIEŻYWIOTNIEJ) - ZBIOROWISKA KSIĘGOTERMINOWYCH MURAW - ZESPÓŁY WODNO-LEŚNE I ROSLINNOŚĆ WRAZ ZE STANOWISKAMI LĘGNOTNYMI PTAKÓW - CENNE ZBIOROWISKA LEŚNE, W TYM LASY GŁĘBOKICH I WODOCHROMNE - GRANICA CIEKUSKO - KIELECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO - GRANICA CIEKUSKO - KIELECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO - GRANICA KONEJKO - ŁOPUSZAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - GRANICA WARSZCZYSKO - JĘDRZEJOŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 416 "MAŁOOGIECZ" - GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 409 "NIECKA MIECHOWSKA SE" - OBSZAR OCHRONNY ZBIORNIKA NR 408 "NIECKA MIECHOWSKA SE" - OBSZAR OCHRONNY ZBIORNIKA NR 403 "NIECKA MIECHOWSKA SE" - UPRĄNY ROLNIE WRAZ Z TERENAMI ZABUDOWY WIEJSKIEJ - OBIEKT JAKI NIE GRANICZĄC WYSTĘPOWANIEM PIĘTRZYCH WÓD GRUNTOWYCH - TERENY ZAKRĘŻONE OKRESOWYM ZALANEM PRZEZ WODY FUNDOWE (01%) - STUJNA WIERCONA - TERENY ZIELISZOWANE - GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD UŁĘCIA WODY - GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD OBIEKTU UŁĘJOWEGO - GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ SUROWCOWYCH MINERALNYCH - OBSZARY WYSTĘPOWANIA TORFÓW - GRANICA TERENU GORNICZEGO - GRANICA STREFY ROZSZTITU ODLĄWKÓW SKALNYCH - GRANICA STREFY PODMUCHU - GRANICA STREFY ORGANÓW SENSORYCZNYCH - PROJEKTOWANE ZWAŁOWISKO NADRODZU - OBIEKT WPISANY DO REJESTRU DŹBIR KULTURY, MIEJSCE PAMIĘCI - OBIEKT OBLĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - STREFA ARCHEOLOGICZNEJ OCHRONY (BERNEJ) - PROJEKTOWANE SŁCZĄK ROZKROJONE - OGRANICZENIA LOKALIZACYJNE WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCEJ I PROJEKTOWANEJ INFRASTRUKTURY - OGRANICZENIA LOKALIZACYJNE ZWIĄZANE Z ISTNIEJĄCĄ I PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĄ - ISTNIEJĄCA LINA ELEKTROENERGETYCZNA ODPWIEDZIWAJĄCA NAJWYŻSZYM NAPIĘCIOM (400 KV, 220 KV, 110 KV) - ISTNIEJĄCA LINA ELEKTROENERGETYCZNA ODPWIEDZIWAJĄCA NAJWYŻSZYM NAPIĘCIOM (400 KV, 220 KV, 110 KV) 	
---	--

[illegible]

LEARN MORE: 1-800-255-4444

- [illegible]

Za zgodność z oryginałem
stwierdzam

12 MAY 2021

Z upoważnienia Burmistrza

Justyna Mendelska

Kierownik Rezerwatu ochrony środowiska;
rolnictwa, gospodarki przestrzennej
i nieruchomości

Wzrost: Warstwice oraz część przewłoków linii energetycznej

Kortomano plieren f30 fl. 500 na paristote nu,
Klece unia 09 04 2008

Wykonawcy: Usługi Geodezyjno-Kartograficzne TUD-KENEO
 ul. 12. Krzywostej 10m 516

URZAD NIESTAJĄCY

w Małogoszczu

ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz

woj. świętokrzyskie

U C H W A Ł A N R
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia

projekt

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i 234) Rada Miejska w Małogoszczu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu, których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.		2629/201	Małogoszcz	15,00
2.		2629/201	Małogoszcz	30,00

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu.

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała
Justyna Mendelska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Rolnictwa
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości

U C H W A Ł A N R
Rady Miejskiej w Małogoszczu
z dnia

projekt

**w sprawie odmowy przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości
położonych w Nowej Wsi.**

Na podstawie art. 102 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i 234)) w zw. z § 5 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalania i podziału nieruchomości (Dz. U. Nr 86, poz. 736) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) Rada Miejska w Małogoszczu uchwala, co następuje:

§ 1

Odmawia się przystąpienia do procedury scalenia i podziału nieruchomości dla obszaru położonego w Nowej Wsi, obręb 0021, obejmującego następujące działki nr 7/4, nr 7/1, nr 9, nr 10 .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagata

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miasta i Gminy w Małogoszczu wpłynął wniosek właścicieli działek położonych w Nowej Wsi, oznaczonych wg ewidencji gruntów nr 7/4, nr 7/1, nr 9 i nr 10.

Podstawę prawną do scalenia i podziału nieruchomości stanowią przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalania i podziału nieruchomości oraz ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Procedura ta ma na celu poprawę możliwości zagospodarowania nieruchomości poprzez zmianę ukształtowania działek. Szczegółowy tryb przeprowadzania scalenia i podziału reguluje rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalania i podziału nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, uchwalonym Uchwałą Nr 26/236/06 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 21 kwietnia 2006 roku, obszar, w którym znajdują się wnioskowane do podziału działki oznaczony jest symbolem 1.MN.s.1- jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wymagającej scalenia i podziału.

Ponieważ z wnioskiem o scalenie i podział wystąpili właściciele, których do scalenia wchodzi części działek, Urząd Miasta i Gminy w Małogoszczu zlecił firmie geodezyjnej obliczenie pola powierzchni obszaru, dla którego planowane jest przeprowadzenie scalenia i podziału działek oraz obliczenie procentowego udziału powierzchniowego działek wchodzących do scalenia, należących do uczestników, którzy złożyli wniosek o przeprowadzenie ww. prac geodezyjnych.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że z wnioskami o scalenie i podział wystąpili właściciele posiadający mniej niż 50 % powierzchni gruntów objętych scaleniem i podziałem.

W związku z powyższym nie został wypełniony warunek określony w art.102 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami i podjęcie uchwały w sprawie odmowy przystąpienia do scalenia i podziału jest w pełni uzasadnione.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała
Justyna Mendelska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Rolnictwa
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXV/ /21
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA MAJA 2021 R.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w celu opracowania i realizacji "Strategii Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Jędrzejowa dla Gmin: Jędrzejów, Małogoszcz, Sobków do roku 2030"

Na podstawie art. 10 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 12 i art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 i 1378), Rada Miejska w Małogoszczu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Jędrzejów jako Liderem a Gminą Małogoszcz i Gminą Sobków jako Partnerami w celu opracowania i realizacji dokumentu strategicznego pn. „Strategia Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Jędrzejowa dla Gmin: Jędrzejów, Małogoszcz, Sobków do roku 2030”.

§ 2.

Szczegółowe warunki realizacji zadania, w tym zasady jego finansowania zostaną określone w porozumieniu międzygminnym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Małogoszczu

Michał Borowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w Małogoszczu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w celu opracowania i realizacji „Strategii Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Jędrzejowa dla Gmin: Jędrzejów, Małogoszcz, Sobków do roku 2030”

Konieczność opracowania „Strategii Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Jędrzejowa dla Gmin: Jędrzejów, Małogoszcz, Sobków do roku 2030” wynika ze zmian wprowadzonych ustawą o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw.

Ustawa ta wprowadziła istotne zmiany w systemie zarządzania rozwojem kraju poprzez zintegrowanie planowania społeczno-gospodarczego i przestrzennego w dokumentach strategicznych, przygotowanych na poziomie krajowym, regionalnym i lokalnym. Wspomniane modyfikacje realizują zapisy Strategii na Rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020, z perspektywą do 2030 roku.

Wprowadzone zostały nowe regulacje związane z opracowaniem strategii gmin, w tym także strategii ponadlokalnych. Inwestycje z nich wynikające mają być preferowane podczas naborów o środki Unii Europejskiej w ramach nowej perspektywy na lata 2021-2027. Gminy mogą realizować tego typu Strategie ponadlokalne w formie porozumień międzygminnych, stąd zasadne jest podjęcie stosownej uchwały.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotował:

Kierownik Referatu Inwestycji, Projektów Strukturalnych i Promocji – Przemysław Spurek

Z upoważnienia Burmistrza

Przemysław Spurek
Kierownik Referatu inwestycji,
projektów strukturalnych i promocji

UCHWAŁA NR XXV/ / 21
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA MAJA 2021 R.

**w sprawie zawarcia porozumienia o wspólnym przygotowaniu
i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zakup energii
elektrycznej w ramach Grupy Zakupowej Energii Elektrycznej na rok 2022.**

Na podstawie art. 7 ust 1 pkt 3, art. 10 ust 1 i 2 oraz art. 18 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 12 pkt 4 ustawy 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2020 poz. 920) oraz w związku z art. 16 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn zm.), Rada Miejska w Małogoszczu uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Miejska w Małogoszczu wyraża zgodę na zawarcie porozumienia (zwanego dalej „**Porozumieniem**”) pomiędzy **Gminą Małogoszcz** a :

- 1. Powiatem Jędrzejowskim**
ul. 11 Listopada 83, 28-300 Jędrzejów
- 2. Gminą Jędrzejów**
ul. 11 Listopada 33A, 28-300 Jędrzejów
- 3. Gminą Małogoszcz**
ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz
- 4. Gminą Imielno**
ul. Cmentarna 7, 28-313 Imielno
- 5. Gminą Oksa**
ul. Włoszczowskiej 22, 28-363 Oksa
- 6. Gminą Sobków**
pl. Wolności 12, 28-305 Sobków
- 7. Gminą Nagłowice**
ul. Reja 9, 28 – 362 Nagłowice
- 8. Gminą Radków**
Radków 99, 29 – 135 Radków
- 9. Gminą Moskorzew**
Moskorzew 42, 29 – 130 Moskorzew
- 10. Gminą Wodzisław**
ul. Krakowska 6, 28 – 330 Wodzisław

11. Gminą Szczekociny

ul. Senatorska 2, 42-445 Szczekociny

12. Gminą Krasocin

ul. Macierzy Szkolnej 1, 29-105 Krasocin

13. Powiatem Włoszczowskim

ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa

14. Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Jędrzejowie

ul. Reymonta 5, 28-300 Jędrzejów

w sprawie wspólnego przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej w ramach Grupy Zakupowej Energii Elektrycznej, w okresie od dnia podpisania Porozumienia do zakończenia postępowania przetargowego.

§ 2.

Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz do podpisania w imieniu Gminy Małogoszcz porozumienia stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 4

Liczba partnerów określonych w uchwale może ulec zmianie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala

POROZUMIENIE
o wspólnym przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowań o udzielenie
zamówień publicznych oraz udzielenie pełnomocnictwa
w ramach Grupy Zakupowej Energii Elektrycznej na rok 2022

zawarte w dniach2021 r. –2021 r. pomiędzy:

Powiatem Jędrzejowskim

ul. 11 Listopada 83, 28-300 Jędrzejów

reprezentowanym przez:

Pawła Farynę – Starostę Jędrzejowskiego

Marię Barańską – Wicestarostę Jędrzejowskiego

nazywanym dalej „Liderem”, a:

1. Gminą Jędrzejów

ul. 11 Listopada 33A, 28-300 Jędrzejów

reprezentowaną przez:

Marcina Piszczka - Burmistrza Miasta Jędrzejowa

2. Gminą Małogoszcz

ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz

reprezentowaną przez:

Mariusza Piotrowskiego – Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz

3. Gminą Imielno

ul. Cmentarna 7, 28-313 Imielno

reprezentowaną przez:

Zbigniewa Huka – Wójta Gminy

4. Gminą Oksa

ul. Włoszczowska 22, 28-363 Oksa

reprezentowaną przez:

Tadeusza Sobonia – Wójta Gminy

5. Gminą Sobków

pl. Wolności 12, 28-305 Sobków

reprezentowaną przez:

Tomasza Chaję – Wójta Gminy

6. Gminą Nagłowice

ul. Reja 9, 28 – 362 Nagłowice

reprezentowaną przez:

Jacka Lato – Wójta Gminy

7. Gminą Radków

Radków 99, 29 – 135 Radków

reprezentowaną przez:

Jarosława Dominika – Wójta Gminy

8. Gminą Moskorzew

Moskorzew 42, 29 – 130 Moskorzew

reprezentowaną przez:

Andrzeja Walaska – Wójta Gminy

9. Gminą Wodzisław

ul. Krakowska 6, 28 – 330 Wodzisław

reprezentowaną przez:

Dominika Łukasika - Wójta Gminy

10. Gminą Szczekociny

ul. Senatorska 2, 42-445 Szczekociny

reprezentowaną przez:

Jacka Lipę – Burmistrza Miasta i Gminy

11. Gminą Krasocin

ul. Macierzy Szkolnej 1, 29-105 Krasocin

reprezentowaną przez:

Ireneusza Gliścińskiego – Wójta Gminy

12. Powiatem Włoszczowskim

ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa

reprezentowanym przez:

Dariusza Czechowskiego – Starostę Włoszczowskiego

Łukasza Karpińskiego – Wicestarostę

13. Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Jędrzejowie

ul. Reymonta 5, 28-300 Jędrzejów

reprezentowaną przez:

**Pawła Jakubowskiego - Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej
w Jędrzejowie**

nazwanych dalej **Partnerami**

w oparciu o art. 38 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.), o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem porozumienia jest zawiązanie grupy zakupowej gmin wraz z innymi podmiotami w celu wspólnego przygotowania i przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Strony porozumienia postanawiają wspólnie przygotować i przeprowadzić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zakup energii elektrycznej.

§ 2

1. Strony porozumienia wyznaczają spośród siebie Lidera jako zamawiającego upoważnionego do przygotowania i przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych, o których mowa w § 1, w imieniu stron Porozumienia i na rzecz stron Porozumienia, a także do występowania przed organami oraz sądami do tego uprawnionymi w związku z rozpatrywaniem odwołań i skarg.
2. Porozumienie będzie realizowane po jego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli stron Porozumienia.
3. Strony porozumienia jednocześnie wyznaczają i udzielają firmie:

New Power Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Skarbka z Gór 51 F lok. 9, 03 - 287 Warszawa, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, ul. Czerniakowska 100, 00-454 Warszawa, pod numerem 0000353657, REGON 142348701, NIP: 9522087335, kapitał zakładowy: 50000,00 zł., www.newpower.pl, adres do korespondencji: ul. Chełmżyńska 180 A, 04 – 464 Warszawa, reprezentowanej przez:

Sebastiana Turczyna – Prezesa Zarządu
nazywaną dalej „**Pełnomocnikiem**”

pełnomocnictwa do dokonania w imieniu i na rzecz Lidera i Partnerów następujących czynności:

- reprezentowania i występowania w imieniu **Powiatu Jędrzejowskiego** będącego **Liderem** porozumienia przed wszystkimi organami administracji publicznej oraz podmiotami gospodarczymi w zakresie realizacji postanowień porozumienia o współpracy w ramach **Grupy Zakupowej Energii Elektrycznej**,
- przygotowania, uzgodnienia i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zakup energii elektrycznej, jak

- również wykonanie czynności określonych w § 2 ust. 1 (z wyłączeniem zawarcia *Umów sprzedaży energii elektrycznej* z wybranym w toku postępowania Wykonawcą),
- podejmowania wszelkich innych czynności niezbędnych do przeprowadzenia procedur przetargowych w trybie przetargu nieograniczonego na zakup energii elektrycznej,
 - szczegółowe warunki realizacji niniejszego porozumienia zostaną zawarte w odrębnych umowach Lidera i Partnerów z New Power Sp. z o. o.

§ 3

Przedmiot zamówienia publicznego, o którym mowa w § 1 ust. 2 porozumienia, zostanie opisany w projekcie szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia.

§ 4

Po wyborze najkorzystniejszej oferty, strony porozumienia udzielą zamówienia publicznego, o którym mowa w § 1 ust. 2, we własnym imieniu i na własną rzecz, zawierając w tym celu odrębne umowy w sprawie zamówień publicznych.

§ 5

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 6

Liczba partnerów określonych w porozumieniu może ulec zmianie.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych Porozumieniem będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 8

Porozumienie sporządzono w 15 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden egzemplarz dla Pełnomocnika.

Lider:

Partnerzy:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.

Pełnomocnik:

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej w Małogoszczu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie wspólnego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej w ramach Grupy Zakupowej Energii Elektrycznej Powiatu Jędrzejowskiego.

Zgodnie z przepisem art.5, ust.1, pkt.3, art.10 ust.1 i 2 pkt.12 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713, 1378) podjęto decyzję o utworzeniu grupy zakupowej energii elektrycznej, grupa ta ma wspólnie przygotować i przeprowadzić zamówienie publiczne, które wyłoni dostawcę energii elektrycznej.

Utworzenie jednej wspólnej grupy zakupowej energii elektrycznej dla powiatu jędrzejowskiego, włoszczowskiego i gmin podległych pozwoli uzyskać korzystniejsze ceny energii.

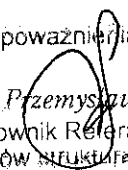
Podstawą prawną przeprowadzenia takiego zakupu energii elektrycznej przez upoważniony jeden podmiot jest art.16 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz.2019, Dz.U. z 2020 r.,poz.1492, 2275).

Wspólne zamówienia publiczne w ramach Grupy Zakupowej zostaną przeprowadzone przez Zarząd Powiatu Jędrzejowskiego, w ramach działań o których mowa w art.12 pkt.4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r., poz.920), stanowiących podstawę niniejszej uchwały.

Mając na uwadze specjalistyczny charakter planowanych zamówień, strony porozumienia uzgodniły możliwość ustanowienia zewnętrznego pełnomocnika, który reprezentowałby lidera w czynnościach przygotowawczych i proceduralnych przedmiotowych zamówień.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotował:

Kierownik Referatu Inwestycji, Projektów Strukturalnych i Promocji Przemysław Spurek

Z upoważnienia Burmistrza

Przemysław Spurek
Kierownik Referatu inwestycji,
projektów strukturalnych i promocji

PROJEKT

**U C H W A Ł A NR XXV/ /21
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA MAJA 2020 R.**

w sprawie uchylenia nadania imienia Franciszka Józwiaka -Witolda Szkole Podstawowej w Kozłowie wchodzącej w skład Zespołu Placówek Oświatowych w Kozłowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713, 1378), art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 r. o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy jednostek organizacyjnych, jednostek pomocniczych gminy, budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz pomniki (Dz.U. z 2018 r., poz. 1103) oraz § 2 ust. 9 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie szczegółowej organizacji publicznych szkół i publicznych przedszkoli (Dz. U. z 2019 r., poz. 502) Rada Miejska uchwała co następuje:

§1.

Uchyla się nadanie imienia Franciszka Józwiaka -Witolda Szkole Podstawowej w Kozłowie wchodzącej w skład Zespołu Placówek Oświatowych w Kozłowie.

§2.

Pełna nazwa Szkoły brzmi:” Szkoła Podstawowa w Kozłowie”.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagoda

UZASADNIENIE

W dniu 15 kwietnia 2021 r. dyrektor Zespołu Placówek Oświatowych w Kozłowie w imieniu Rady Rodziców, Rady Pedagogicznej oraz Samorządu Uczniowskiego zwróciła się z wnioskiem o uchylenie imienia Franciszka Jóźwiaka -Witolda Szkole Podstawowej w Kozłowie wchodzącej w skład Zespołu Placówek Oświatowych w Kozłowie, które zostało nadane dnia 2 marca 1967 roku przez Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kielcach. Biorąc pod uwagę zapisy ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 roku o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz pomniki (Dz. U z 2018 ro., poz. 1103) proponuje się przychylenie do wniosku organów szkoły i podjęcie uchwały w sprawie uchylenia nadania imienia Franciszka Jóźwiaka -Witolda Szkole Podstawowej w Kozłowie wchodzącej w skład Zespołu Placówek Oświatowych w Kozłowie.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała:
Insp. H. Sobota

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU**

z dnia 25 maja 2021 r.

**w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy
zabytkach wpisanych do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378), w związku z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710) i art. 221, ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 305.) oraz §4 ust. 2 i 3 Uchwały Nr 16/133/08 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 18 listopada 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Św. Nr 16 poz. 207 z dnia 22 stycznia 2009 r.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1) Udziela się dotacji celowej z budżetu gminy Małogoszcz dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Wniebowzięcia NMP; ul. Włoszczowska 11; 28-366 Małogoszcz.

2) Dotacji o której mowa w ust. 1 udziela się na przeprowadzenie prac konserwatorskich, przy polichromii ściennej z XVII w w Kościele cmentarnym pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika w Małogoszczu, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych woj. Świętokrzyskiego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 11.02.1967 r. pod numerem rejestru A.113.

3) Wysokość dotacji wynosi 40 000,00 zł i stanowi 92 % ogółu nakładów poniesionych na cel określony w ust. 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Małogoszczu

Michał Borowski

RADCA PRAWNY


mgr Wiesław Zagala

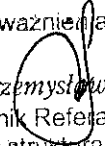
UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą nr 16/133/08 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 18 listopada 2008 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków został ogłoszony w dniach nabór wniosków o udzielenie dotacji celowych na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach ruchomych i nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, znajdujących się na terenie gminy Małogoszcz. W wyniku tego naboru wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Wniebowzięcia NMP; ul. Włoszczowska 11; 28-366 Małogoszcz., który został przedłożony do zaopiniowania przez komisję ds. budżetu, finansów i planowania Rady Miejskiej w Małogoszczu.

Komisja w dniu 12 maja 2021 r. w oparciu o §4 ust. 2 i 3 przedmiotowej Uchwały Nr 16/133/08 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 18 listopada 2008 r. oraz Decyzję Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach Nr 13/B/2021 z dn. 09.04.2021 r. /Znak: ZRRiD.IR.5134.107.1.2021/, podjęła uchwałę pozytywnie opiniującą w/w wniosek.

W związku z powyższym Rada Miejska winna podjąć uchwałę o udzieleniu dotacji celowej z budżetu gminy na rok 2021 na realizację zadania dot. prac konserwatorskich – przy polichromii ściennej z XVII w., w Kościele cmentarnym pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika w Małogoszczu. Prace konserwatorskie w Kościele Cmentarnym p.w. Św. Stanisława Biskupa Męczennika w Małogoszczu wpisany do rejestru zabytków, stanowią kontynuację podjętych w ostatnich latach działań inwestycyjnych w tymże obiekcie. Świątynia jest jedną z najcenniejszych i reprezentatywnych przykładów dziedzictwa kulturowego gminy Małogoszcz.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotował:
Przemysław Spurek
Kierownik Referatu Inwestycji, Projektów Strukturalnych i Promocji

Z upoważnienia Burmistrza

Przemysław Spurek
Kierownik Referatu Inwestycji,
projektów strukturalnych i promocji

UCHWAŁA NR XXV/ /21
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA MAJA 2021 ROKU

PROJEKT

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2021 rok.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713,1378) oraz art. 211 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 305 t.j.)

Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XXI/183/20 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2021 rok zmienionej Uchwałą Nr XXII/197/21 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 19 marca 2021 roku zmienionej Uchwałą Nr XXIII/211/21 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 16 kwietnia 2021 roku zmienionej Uchwałą Nr XXIV/213/21 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 29 kwietnia 2021 roku wprowadza się następujące zmiany:

- 1.Dokonuje się zmiany w planie dochodów zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2.Dokonuje się zmiany w planie wydatków zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.
- 3.Dokonuje się zmian limitów wydatków na wieloletnie przedsięwzięcia planowane w 2021 roku zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.
- 4.Dokonuje się zmiany w zadaniach inwestycyjnych rocznych w 2021 roku zgodnie z załącznikiem Nr 4 do niniejszej uchwały.
- 5.Dokonuje się zmian w dotacjach podmiotowych planowanych do udzielenia w 2021 roku zgodnie z załącznikiem Nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Michał Borowski

RADCA PRAWNY


mgr Wiesław Zagala

Załącznik Nr 1
do Uchwały RM w Małogoszczu
Nr XXV / 121 z dnia maja 2021 roku

Nazwa jednostki sprawozdawczej	MAŁOGOSZCZ
Nr dokumentu	Uchwała Nr XXV / 121 RM w Małogoszczu
Data podjęcia	2021-05-25
Rodzaj	Plan dochodów

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Kwota
758			Różne rozliczenia	1 000 000,00
	75816		Wpływy do rozliczenia	1 000 000,00
		6290	Srodki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów (związków gmin, związków powiatowo-gminnych, związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	1 000 000,00
851			Ochrona zdrowia	2 713,60
	85195		Pozostała działalność	2 713,60
		0970	Wpływy z różnych dochodów	2 713,60
Razem:				1 002 713,60

Załącznik Nr 2
do Uchwały RM w Małogoszczu
Nr XXV / 121 z dnia maja 2021 roku

Nazwa jednostki sprawozdawczej			MAŁOGOSZCZ	
Nr dokumentu			Uchwała Nr XXV/ 121 RM w Małogoszczu	
Data podjęcia			2021-05-25	
Rodzaj			Plan wydatków	
Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wartość
010			Rolnictwo i łowiectwo	-183 600,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	-183 600,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	-183 600,00
750			Administracja publiczna	-2 153,00
	75075		Promocja jednostek samorządu terytorialnego	1 500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1 500,00
	75085		Wspólna obsługa jednostek samorządu terytorialnego	-3 653,00
		4300	Zakup usług pozostałych	-3 653,00
851			Ochrona zdrowia	2 713,60
	85149		Programy polityki zdrowotnej	2 713,60
		4300	Zakup usług pozostałych	2 713,60
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	3 653,00
	85415		Pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym	3 653,00
		3240	Stypendia dla uczniów	3 653,00
855			Rodzina	1 000 000,00
	85516		System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3	1 000 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 000 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	183 600,00
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	183 600,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	183 600,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	-1 500,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	-3 000,00
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	-3 000,00
	92120		Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	1 500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1 500,00
Razem:				1 002 713,60

Limity wydatków na wieloletnie przedsięwzięcia planowane do poniesienia w 2021 roku

w złotych

Lp.	Jednostka	Rozdz.	Nazwa przedsięwzięcia	Łączne nakłady finansowe	Planowane wydatki									Jednostka organizująca realizację lub koordynującą program
					z budżetu państwa (79 999 104 124 3)	w tym: źródła finansowania							z budżetu państwa (79 999 104 124 3)	
						dotyczy własne i z	dotyczy z budżetu państwa (79 999 104 124 3)	dotyczy z budżetu państwa (79 999 104 124 3)	dotyczy z budżetu państwa (79 999 104 124 3)	dotyczy z budżetu państwa (79 999 104 124 3)	dotyczy z budżetu państwa (79 999 104 124 3)	dotyczy z budżetu państwa (79 999 104 124 3)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
wydatki bieżące														
1.	710	71004	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach m. Malogoszcz i części sołectw: Leńca, Zelenica, Bochnice	352705,00	305233,15	305233,15					A. B. C. D.		UMiG Malogoszcz	
2.	801	80120	ERASMUS+Akcyjny Partnerstwo współpracy Szkół	124215,68	68731,69	10015,68		76716,01			A. B. C. D.		Zespół Szkół Ogólnokształcących w Malogoszczy	
3.	801	80120	ERASMUS+Akcyjny 2Partnerstwo współpracy Szkół	124442,45	104442,45	4888,49		99553,96			A. B. C. D.		Zespół Szkół Ogólnokształcących w Malogoszczy	
4.	801	80195	Rozwój wiedzy i kompetencji uczniów Gminy Malogoszcz	648125,00	53498,22			53498,22			A. B. C. D.		Samorządowe Centrum Oświaty	
5.	852	85205	Planowa wsparcia dziennego w Zdróżkach-Rozwój i zwiększenie dostępności do wysokiej jakości usług społecznych świadczonych społecznością lokalną	154618,00	58168,00						A. B. C. D.	4288,26	53899,74 MGOPS	
6.	900	90019	Aktualizacja planu gospodarki mieszkaniowej	16000,00	16000,00	15000,00					A. B. C. D.		UMiG Malogoszcz	
7.	801	80101	m-Potęga kształtowanie zdolności uczniów	8000,00	4220,00						A. B. C. D.	4220,00	Zespół Szkół Ogólnokształcących w Malogoszczy	
8.	750	75077	Zasada szkolenia Wsparcie ogólnopolskiej sieci edukacyjnej w systemie kształcenia dzielnego	164265,27	2394,24			2394,24			A. B. C. D.		UMiG Malogoszcz	
razem				1691371,40	629687,76	336137,32	0,00	232182,43	0,00	0,00	0,00	8488,26	53899,74 0,00	
wydatki majątkowe														
1.	010	01010	Projekt techniczny sieci wodociągowej Zakucie-Kopaniny	30750,00	30750,00	30750,00					A. B. C. D.		UMiG Malogoszcz	
2.	800	80016	Dokumentacja projektowa przebudowy drogi gminnej ul. 11 Listopada, Chęcińska	54120,00	54120,00	8712,08			45407,92		A. B. C. D.		UMiG Malogoszcz	
3.	754	75412	Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze publicznym poprzez termomodernizację budynków w Gminie Malogoszcz	4891220,69	597231,89	281820,11					A. B. C. D.	316411,70	UMiG Malogoszcz	
4.	801	80101	Budowa 4 boisk wielofunkcyjnych przyszłych w obszarach wiejskich gminy	3844819,58	800146,08	589943,08			29755,38		A. B. C. D.	290448,50	UMiG Malogoszcz	
5.	855	85516	Rehabilitacja Przedszkola Publicznego w Malogoszczy w tym budowa nowego skrzydła budynku z przeznaczeniem na żłobek	8312707,48	4839108,93	2303223,93			50885,00		A. B. C. D.	2485000,00	UMiG Malogoszcz	
6.	900	90002	Dostawa, montaż i uruchomienie wagi samochodowej 40t	110000,00	110000,00				110000,00		A. B. C. D.		UMiG Malogoszcz	
7.	900	90015	Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w Gminie Malogoszcz	2999955,75	2999955,75	152937,92			339951,70		A. B. C. D.	2508066,12	UMiG Malogoszcz	
8.	900	90015	Dokumentacja techniczna oświetlenia ulicznego oraz audyt	8124,00	8124,00	8124,00					A. B. C. D.		UMiG Malogoszcz	
9.	900	90019	Dokumentacja projektowa zagospodarowania Ryńka w Malogoszczy	30000,00	30000,00				30000,00		A. B. C. D.		UMiG Malogoszcz	
10.	921	92108	Wymiana pokrycia dachowego na DK w Malogoszczy	584510,00	579590,00	184590,00			395000,00		A. B. C. D.		UMiG Malogoszcz	
razem				20866207,80	10139927,53	2817220,12	722881,00	0,00	1000000,00	0,00	0,00	2775448,50	2823477,91 0,00	
Ogółem				22457579,20	16768715,28	3152357,44	722881,00	232182,43	1000000,00	0,00	0,00	2783936,76	2877377,65 0,00	

¹ Wykazać m.in. środki z Funduszu Dróg Samorządowych i Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych

² Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFIS, ...)

B. Środki i dotacje otrzymane od innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych

C. Inne źródła

D. Inne źródła

Zadania inwestycyjne roczne w 2021 r.

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Planowane wydatki							Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program	
				rok budżetowy 2021 (6+7+8+(10+11))	w tym źródła finansowania							
					dochody własne jst	niewykorzystane środki pieniężne na r.k. bieżącym budżetu określone w odrębnych ustawach ¹ 2021	kredyty i pożyczki	w tym: kredyty i pożyczki zaciągnięte na realizację zadania pod refundację wydatków	dotacje i środki pochodzące z innych źr.	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 U.F.P.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.	010	01010	Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy	45400	46400				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
2.	900	90001	Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miasta	103600	103600				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
3.	900	90001	Remont przepompowni ścieków w Malogoszczu	80000	80000				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
4.	600	60016	Wykonanie chodnika w m.Mniszek	80000	80000				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
5.	600	60017	1.Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w m.Mieronice około 400mb 2.Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w m.Wygnanów około 100mb 3.Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w m.Zakrzecze około 400mb	245000	245000				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
6.	700	70005	Wydatki na zakup i objęcie akcji, udziałów	3000000	3000000				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
7.	754	75412	Wykonanie dokumentacji projektowej dot.adaptacji pomieszczeń poddasza nieużytkowego w strażnicy OSP Malogoszcz	40000	40000				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
8.	921	92105	Dokumentacja projektowa na przebudowę TP Malogoszcza	20000	20000				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
9.	926	92695	Zagospodarowanie terenu osiedla w Malogoszczu i wykonanie otwartej strefy aktywności w Malogoszczu i przy ZPO w Złotnikach	280000	280000				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
10.	926	92695	Budowa altany drewnianej w Bocheńcu	15000	15000				A. B. C. D.			UMiG Malogoszcz
11.	926	92695	Renowacja stawów w Mieronicach,Karsznica ch,Kozłowie,Lasoccho wie,Zarzących Dużych,Złotnikach	100000	30000				A. B. C. D.	70000		UMiG Malogoszcz
Ogółem				4010000	3940000		0			0	70000	x

¹ Wykazać m.in. środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych

² Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFIS, ...)

B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych

C. Inne źródła

D. Inne źródła

Załącznik nr 5
do Uchwały Rady Miejskiej w Małogoszczu
Nr XXV/ /21
z dnia Maja 2021 roku

Dotacje podmiotowe w 2021 roku

w złotych

Lp.	Dział	Rozdział	§	Nazwa jednostki otrzymującej dotację	Kwota dotacji
1	2	3		4	6
I. Dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych					
1	921	92109	2480	Dom Kultury w Małogoszczu	1 097 000
2	921	92116	2480	Miejsko Gminna Biblioteka Publiczna w Małogoszczu	450 000
II. Dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych					
1	801	80104	2540	Niepubliczne Przedszkole Tęcza	260 000
Ogółem					1 807 000

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w Małogoszczu w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2021.

1. Zwiększa się plan dochodów budżetowych gminy o kwotę 1.002.713,60zł z niżej wymienionych źródeł:

- a) Wpływy z tytułu pozyskania dofinansowania z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na realizację inwestycji tj. Rozbudowa Przedszkola Publicznego w Małogoszczu o kwotę **1.000.000,00zł**.
- b) Wpływy z tytułu różnych dochodów o kwotę **2.713,60zł**.

2. Zwiększa się plan wydatków budżetowych gminy o kwotę 1.192.966,60zł z przeznaczeniem na:

dz.750-Administracja publiczna o kwotę **1.500,00zł** z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych

dz.851-Ochrona zdrowia o kwotę **2.713,60zł** z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych

dz.854-Edukacyjna opieka wychowawcza o kwotę **3.653,00zł** z przeznaczeniem na pomoc materialną dla uczniów o charakterze socjalnym

dz.855-Rodzina o kwotę **1.000.000,00zł** z przeznaczeniem na Rozbudowę Przedszkola Publicznego w Małogoszczu

dz.900-Gospodarka komunalna i ochrona środowiska o kwotę **183.600,00zł** z przeznaczeniem na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miasta

dz.921-Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego o kwotę **1.500,00zł** z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych

3. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych gminy o kwotę 190.253,00zł z niżej wymienionych działów:

dz.010-Rolnictwo i łowiectwo o kwotę **183.600,00zł** z przeznaczeniem na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy

dz.750-Administracja publiczna o kwotę **3.653,00zł** z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych

dz.921-Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego o kwotę **3.000,00zł** z przeznaczeniem na dotację podmiotową dla Domu Kultury

Projekt Uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała:

Skarbnik Miasta i Gminy

Iwona Szymkiewicz

UCHWAŁA NR XXV/ /21
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA MAJA 2021 ROKU

PROJEKT

w sprawie wprowadzenia zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy
na lata 2021-2029.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713,1378) oraz art. 226, art. 227, art.228 i art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 305 t.j.)

Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXI/182/20 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2021 – 2029 zmienionej Uchwałą Nr XII/196/21 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 19 marca 2021 roku zmienionej Uchwałą Nr XIII/210/21 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 16 kwietnia 2021 roku zmienionej Uchwałą Nr XIV/212/21 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 29 kwietnia 2021 roku wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik Nr 1 „Wieloletnia Prognoza Finansowa na lata 2021-2029” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Załącznik Nr 2 „Wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Załącznik Nr 3 „Objaśnienia przyjętych wartości do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małogoszcz na lata 2021-2029” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Michał Borowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagata

Wieloletnia prognoza finansowa jednostki samorządu terytorialnego 1)

Załącznik Nr 1
 do uchwały RM w sprawie
 Nr XXV/ 201 z dnia 2021 roku

Wyszczególnienie	Lp	I	z tego:										w tym:	
			Dochody bieżące x	z tego:								Dochody majątkowe x	ze sprzedaży majątku x	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje
				dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące x 3)	pozostałe dochody bieżące 4)	w tym:					
									z podatku od nieruchomości					
			1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2		
Wykonanie 2018		49 853 965,38	48 603 416,84	6 410 248,00	562 147,31	12 977 281,00	15 646 815,21	13 006 925,32	7 872 960,10	1 250 548,54	3 817,00	1 246 731,54		
Wykonanie 2019		54 361 742,76	52 938 431,39	6 799 942,00	1 112 471,71	13 520 294,00	17 877 018,59	13 628 705,09	8 567 563,46	1 423 311,37	0,00	1 423 311,37		
Plan 3 kw. 2020		59 380 314,14	57 510 314,14	7 131 246,00	1 350 000,00	15 049 785,00	19 186 752,52	14 792 530,62	8 553 148,00	1 870 000,00	1 000 000,00	870 000,00		
Wykonanie 2020		62 469 952,42	61 688 772,51	6 925 587,00	1 416 699,10	15 127 285,00	21 432 575,39	16 786 626,02	10 847 837,77	781 179,91	13 900,00	748 071,00		
2021		69 124 658,05	59 623 911,53	7 220 812,00	1 383 000,00	15 672 295,00	19 946 858,32	15 400 946,21	9 004 983,16	9 500 746,52	811 820,11	8 668 926,41		
2022		62 151 024,10	57 888 397,86	7 346 608,00	2 338 109,04	15 504 878,00	18 126 447,00	14 572 355,82	9 907 494,00	4 262 626,24	0,00	873 526,18		
2023		58 478 619,00	57 362 693,68	7 420 074,00	1 144 552,00	15 659 926,00	18 607 711,00	14 530 430,68	10 006 568,00	1 115 925,32	0,00	1 115 925,32		
2024		59 605 879,00	58 405 879,00	7 494 285,00	1 155 998,00	15 816 525,00	18 692 778,00	15 246 293,00	10 106 634,00	1 200 000,00	200 000,00	1 000 000,00		
2025		61 201 938,00	60 201 938,00	7 569 228,00	1 167 558,00	15 974 690,00	18 675 696,00	15 398 756,00	10 207 700,00	1 000 000,00	0,00	1 000 000,00		
2026		61 803 957,00	60 803 957,00	7 644 920,00	1 179 233,00	16 134 437,00	18 862 453,00	16 098 144,00	10 309 777,00	1 000 000,00	100 000,00	900 000,00		
2027		61 911 997,00	61 411 997,00	7 721 369,00	1 191 025,00	16 295 781,00	19 051 078,00	16 259 125,00	10 412 875,00	500 000,00	100 000,00	400 000,00		
2028		63 550 743,00	62 760 743,00	7 798 583,00	1 202 935,00	16 458 739,00	19 976 215,00	16 421 716,00	10 517 004,00	800 000,00	0,00	0,00		
2029		63 476 769,00	61 976 769,00	7 676 569,00	1 214 964,00	16 523 326,00	20 175 977,00	16 285 933,00	10 722 174,00	1 500 000,00	0,00	1 000 000,00		

¹⁾ Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

²⁾ Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 889, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

³⁾ W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych z wykonywaniem budżetu jednostki wynikających z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

⁴⁾ W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

Z tego:												
Wyszczególnienie	Wydatki ogółem x	w tym:						w tym:				
		Wydatki bieżące x	na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji x	gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^x	wydatki na obsługę długu ^x	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) ^x	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zaciągniętych na wkład krajowy ^x	pozostałe odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^x	Wydatki majątkowe ^x	w tym:	
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1
Wykonanie 2018	50 645 537,37	47 029 580,55	20 759 037,49	0,00	0,00	345 293,59	0,00	0,00	0,00	3 615 956,82	1 189 020,33	0,00
Wykonanie 2019	53 136 464,27	49 665 393,86	21 679 730,12	0,00	0,00	332 061,89	0,00	0,00	0,00	3 471 060,41	43 030,00	518 000,00
Plan 3 kw. 2020	61 079 263,00	55 397 197,54	21 915 227,14	0,00	0,00	321 755,00	0,00	0,00	0,00	5 682 065,46	5 682 065,46	200 000,00
Wykonanie 2020	58 826 824,44	54 671 136,82	22 302 143,30	0,00	0,00	218 758,64	0,00	0,00	0,00	4 155 687,62	4 155 687,62	176 062,00
2021	73 951 086,81	59 437 071,28	24 443 772,00	0,00	0,00	337 816,00	0,00	0,00	0,00	14 514 027,53	11 514 027,53	350 000,00
2022	62 789 506,68	53 841 670,00	23 860 111,00	0,00	0,00	338 881,00	0,00	0,00	0,00	8 947 836,68	8 947 836,68	0,00
2023	56 576 619,00	53 927 603,00	23 088 713,00	0,00	0,00	303 318,00	0,00	0,00	0,00	2 651 016,00	2 651 016,00	0,00
2024	57 705 879,00	55 503 879,00	23 319 599,00	0,00	0,00	247 778,00	0,00	0,00	0,00	2 202 000,00	2 202 000,00	0,00
2025	59 401 936,00	57 401 936,00	23 552 796,00	0,00	0,00	198 489,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00
2026	59 703 957,00	56 903 957,00	23 788 324,00	0,00	0,00	156 919,00	0,00	0,00	0,00	2 800 000,00	2 800 000,00	0,00
2027	59 911 997,00	57 911 997,00	24 026 207,00	0,00	0,00	109 428,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00
2028	61 560 743,00	59 260 743,00	24 266 469,00	0,00	0,00	107 721,00	0,00	0,00	0,00	2 300 000,00	2 300 000,00	0,00
2029	62 234 048,00	59 734 048,00	24 309 134,00	0,00	0,00	23 000,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00

Wyszczególnienie	Lp	3	4	z tego:					w tym:
				Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych x	na pokrycie deficytu budżetu x	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych x 6)	na pokrycie deficytu budżetu x	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy x	na pokrycie deficytu budżetu x
Wykonanie 2018		-791 571,99	3 436 937,45	2 537 000,00	537 000,00	0,00	0,00	899 937,45	899 937,45
Wykonanie 2019		1 225 288,49	3 021 853,45	2 392 973,00	0,00	0,00	0,00	628 880,45	0,00
Plan 3 kw. 2020		-1 698 948,86	2 898 948,86	1 200 000,00	0,00	1 006 416,42	1 006 416,42	692 532,44	692 532,44
Wykonanie 2020		3 643 127,98	3 643 141,94	1 200 000,00	0,00	1 006 416,42	1 006 416,42	1 436 725,52	0,00
2021		-4 826 440,76	6 828 440,76	3 000 000,00	1 000 000,00	965 043,43	965 043,43	2 861 397,33	2 861 397,33
2022		-638 482,56	2 638 482,58	0,00	0,00	0,00	0,00	2 638 482,58	638 482,58
2023		1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		1 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		2 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027		2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		1 242 721,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5) Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

6) W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				5	z tego:			
	Spłaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych x	w tym:	Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu x 7)	w tym:		Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych x	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań x	w tym:	
								kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy x	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy x
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2
Wykonanie 2018	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	1 804 000,00	1 804 000,00	0,00	0,00	0,00
Plan 3 kw. 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	1 200 000,00	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	1 200 000,00	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900 000,00	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900 000,00	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	1 800 000,00	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	2 100 000,00	2 100 000,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	1 242 721,00	1 242 721,00	0,00	0,00	0,00

7) W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z przywłaszczaj majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:										W tym:	Relacja znowelizowana wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy
	liczne kwoty przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:											
	z tego:											
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	środkami nowego zobowiązania	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami	kwota przypadających na dany rok kwot pozostających ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań ^x	inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu ^x	Kwota długu ^x	kwota długu, którego planowana spłata dokonana się z wydatków ^x	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi ^x	Różnica między dochodami bieżącymi a skorygowanymi o środki ^{d)} a wydatkami bieżącymi ^x		
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2		
Wykonanie 2018	x	x	x	x	0,00	0,00	13 353 748,00	0,00	1 573 836,29	2 473 773,74		
Wykonanie 2019	x	x	x	x	0,00	0,00	13 942 721,00	0,00	3 273 037,53	3 901 917,98		
Plan 3 kw. 2020	x	x	x	x	0,00	0,00	13 942 721,00	0,00	2 113 116,60	3 812 065,46		
Wykonanie 2020	x	x	x	x	0,00	0,00	13 942 721,00	0,00	7 017 635,69	9 460 777,63		
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 942 721,00	0,00	186 840,25	4 013 281,01		
2022	x	x	x	x	0,00	0,00	12 942 721,00	0,00	4 046 727,86	4 046 727,86		
2023	x	x	x	x	0,00	0,00	11 042 721,00	0,00	3 435 090,68	3 435 090,68		
2024	x	x	x	x	0,00	0,00	9 142 721,00	0,00	2 902 000,00	2 902 000,00		
2025	x	x	x	x	0,00	0,00	7 342 721,00	0,00	2 800 000,00	2 800 000,00		
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	5 242 721,00	0,00	3 900 000,00	3 900 000,00		
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	3 242 721,00	0,00	3 500 000,00	3 500 000,00		
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	1 242 721,00	0,00	3 500 000,00	3 500 000,00		
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	2 242 721,00	2 242 721,00		

B) Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączonych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań						Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń ustawowych przypadających na dany rok) ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń ustawowych obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń ustawowych przypadających na dany rok) ^x	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x		
	8.1	8.2	8.3	8.3.1	8.4	8.4.1		
Wykonanie 2018	0,00%	x	4,80%	x	x	x	x	
Wykonanie 2019	0,00%	x	10,78%	x	x	x	x	
Plan 3 kw. 2020	0,00%	6,85%	9,45%	x	x	x	x	
Wykonanie 2020	0,00%	17,87%	17,90%	x	x	x	x	
2021	5,89%	1,95%	3,99%	8,34%	11,16%	TAK	TAK	
2022	5,88%	11,08%	11,08%	8,07%	10,89%	TAK	TAK	
2023	5,69%	9,65%	9,65%	8,17%	10,99%	TAK	TAK	
2024	5,41%	7,93%	8,43%	8,24%	8,24%	TAK	TAK	
2025	4,81%	7,22%	x	9,72%	9,72%	TAK	TAK	
2026	5,38%	9,67%	x	7,92%	9,50%	TAK	TAK	
2027	4,98%	8,52%	x	7,76%	9,34%	TAK	TAK	
2028	4,93%	8,43%	x	8,00%	8,00%	TAK	TAK	
2029	3,03%	5,42%	x	8,93%	8,93%	TAK	TAK	

Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy																																																																																																											
Lp	w tym:			w tym:			w tym:																																																																																																				
	Dochody i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	w tym:																																																																																																			
		Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy ^x	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych									
	w tym:			Wydaki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydaki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydaki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy ^x	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
	Wydaki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	Wydaki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		bieżące	majątkowe				
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
Wykonanie 2018	1 422 762,31	1 189 020,33	1 189 020,33	3 189 805,51	388 044,25	2 831 761,26	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2019	279 227,69	279 227,69	194 108,00	2 618 293,72	668 761,41	1 959 532,31	0,00	0,00	0,00	0,00
Plan 3 kw. 2020	1 000 000,00	1 000 000,00	850 000,00	4 985 567,55	670 071,09	4 315 496,46	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2020	0,00	0,00	0,00	3 371 206,64	534 572,59	2 836 634,05	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	3 697 187,64	3 697 187,64	2 893 477,91	10 768 715,28	629 687,75	10 139 027,53	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	4 293 989,10	4 293 989,10	3 389 100,06	8 975 136,68	27 300,00	8 947 836,68	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	1 732 423,59	0,00	1 732 423,59	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych															
Wyszczególnienie	Lp	10.6 Splaty, o których mowa w poz. 5.1, wyłączone z tytułu zobowiązań już zaciągniętych x	10.7 Wydaki zrównoważające dług x	w tym:							10.8 Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekaszowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	10.9 Wcześniejsza splata zobowiązań, wyłączona z limitu splaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	10.10 Wykup papierów wartościowych, splaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równoważności kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 x	10.11 Wydaki bieżące podlegające ustawowemu wyłączeniu z limitu splaty zobowiązań ⁹⁾	
				10.7.1 splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 x	10.7.2 splata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka x	10.7.2.1 zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. x	w tym:		10.7.3 wyплаты z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji x						
							10.7.2.1.1 dokonywana w formie wydatku bieżącego x	w tym:							
	Wykonanie 2018	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	x		x		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	Wykonanie 2019	1 804 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	Plan 3 kw. 2020	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	Wykonanie 2020	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	2021	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	2022	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	2023	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	2024	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	2025	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	2026	2 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	2027	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	2028	242 721,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	x	0,00		0,00

⁹⁾ W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostały pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczaniu limitu splaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatycznie wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

x - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wyłączeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych pożyczek i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych pożyczek i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informacje o wydatkach z tytułu niewymagalnych pożyczek i gwarancji, wytracających poza wspomniany okres, należy zamieścić w wieloletniej prognozie finansowej.

Wykaz przedsięwzięć do WPF

zamocowane Nr 2
do uchwały RM w Malogoszcu
Nr XXV / 121 z dnia 2021 roku

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1.	Wydatki na przedsięwzięcia ogółem (1.1+1.2+1.3)				22 457 579,20	10 768 715,26	8 975 136,68	1 732 423,59	0,00	21 476 275,55
1.a	- wydatki bieżące				1 591 371,40	829 697,75	27 300,00	0,00	0,00	656 987,75
1.b	- wydatki majątkowe				20 866 207,80	10 139 017,53	8 947 836,68	1 732 423,59	0,00	20 819 287,80
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), z tego:				9 106 849,14	3 902 422,24	4 321 289,10	0,00	0,00	8 223 711,34
1.1.1	- wydatki bieżące				1 215 666,40	305 234,60	27 300,00	0,00	0,00	332 534,60
1.1.1.1	ERASMUS+, Akcji 1 "Partnerstwa współpracy Szkół - współpraca szkół	Zespół Szkół Ogólnokształcących w Malogoszcu	2019	2021	124 215,68	86 731,69	0,00	0,00	0,00	86 731,69
1.1.1.2	Placówka wsparcia dziennego w Złotnikach - Rozwój i zwiększenie dostępności do wysokiej jakości usług społecznych świadczonych społeczności lokalnej.	Miejsko - Gminy Ośrodek Pomocy Społecznej	2020	2022	154 618,00	58 168,00	7 300,00	0,00	0,00	65 468,00
1.1.1.3	ERASMUS+, Akcji 2 "Partnerstwa współpracy Szkół - współpraca szkół	Zespół Szkół Ogólnokształcących w Malogoszcu	2020	2022	124 442,45	104 442,45	20 000,00	0,00	0,00	124 442,45
1.1.1.4	Rozwój wiedzy i kompetencji uczniów z Gminy Malogosz -	UMIG Malogosz	2018	2021	648 125,00	53 498,22	0,00	0,00	0,00	53 498,22
1.1.1.5	Zdalna szkoła - Wsparcie ogólnopolskiej sieci edukacyjnej w systemie kształcenia zdalnego	UMIG Malogosz	2020	2021	164 265,27	2 384,24	0,00	0,00	0,00	2 384,24
1.1.2	- wydatki majątkowe				7 891 176,74	3 597 187,64	4 293 989,10	0,00	0,00	7 891 176,74
1.1.2.1	Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego w Gminie Malogosz -	UMIG Malogosz	2020	2021	2 999 955,75	2 999 955,75	0,00	0,00	0,00	2 999 955,75
1.1.2.2	Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze publicznym	UMIG Malogosz	2021	2022	4 891 220,99	597 231,89	4 293 989,10	0,00	0,00	4 891 220,99
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1.1.2) z tego:				13 350 736,06	6 866 293,04	4 653 847,58	1 732 423,59	0,00	13 252 564,21
1.3.1	- wydatki bieżące				375 705,00	324 459,15	0,00	0,00	0,00	324 459,15
1.3.1.1	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach m. Malogosz i części sołectw: Leśnica, Zakrucze, Bocheniec - aktualizacja zapisów MPZP	UMIG Malogosz	2019	2021	352 705,00	305 233,15	0,00	0,00	0,00	305 233,15
1.3.1.2	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach m. Malogosz i części sołectwa Leśnica - aktualizacja zapisów MPZP	UMIG Malogosz	2020	2021	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	15 000,00
1.3.1.3	m-Potega - kształtowanie zdolności przez uczniów	Zespół Szkół Ogólnokształcących w Malogoszcu	2020	2021	8 000,00	4 220,00	0,00	0,00	0,00	4 220,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				12 975 031,06	6 541 838,89	4 653 847,58	1 732 423,59	0,00	12 926 111,06

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1.3.2.1	Rozbudowa dróg wewnętrznych - poprawa standardu życia mieszkańców	UMIG Małogoszcz	2020	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Dokumentacja projektowa przebudowy dróg gminnych: ul. 11 Listopada, Cegieńska - poprawa infrastruktury drogowej	UMIG Małogoszcz	2020	2021	54 120,00	54 120,00	0,00	0,00	0,00	54 120,00
1.3.2.3	Wykonanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej rozbudowy Przedszkola Publicznego w Małogoszczu - Utworzenie Żłobka oraz Oddziałów Przedszkolnych	UMIG Małogoszcz	2020	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.4	Projekt techniczny sieci wodociągowej Zakrucze-Kopaniny - Zaopatrzenie mieszkańców w bieżącą wodę.	UMIG Małogoszcz	2020	2021	30 750,00	30 750,00	0,00	0,00	0,00	30 750,00
1.3.2.5	Dokumentacja projektowa zagospodarowania Rynku w Małogoszczu - poprawa estetyki	UMIG Małogoszcz	2020	2021	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00
1.3.2.6	Dostawa montaż i uruchomienie wagi samochodowej -	UMIG Małogoszcz	2020	2021	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00	0,00	110 000,00
1.3.2.7	Budowa 4 boisk wielofunkcyjnych przyszkolnych w obszarach wiejskich gminy. -	UMIG Małogoszcz	2020	2023	3 844 819,58	890 146,96	1 192 249,03	1 732 423,59	0,00	3 814 819,58
1.3.2.8	Wymiana pokrycia dachowego na Domu Kultury w Małogoszczu - zapewnienie bezpieczeństwa osób korzystających z obiektu	UMIG Małogoszcz	2020	2021	584 510,00	579 590,00	0,00	0,00	0,00	579 590,00
1.3.2.9	Aktualizacja dokumentacji projektowej dot. realizacji II Etapu Zagospodarowania Terenu Osiedlowego w Małogoszczu - estetyzacja przestrzeni publicznej	UMIG Małogoszcz	2020	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.10	Dokumentacja techniczna oświetlenia ulicznego oraz audyt - poprawa bezpieczeństwa mieszkańców	UMIG Małogoszcz	2020	2021	8 124,00	8 124,00	0,00	0,00	0,00	8 124,00
1.3.2.11	Rozbudowa Przedszkola Publicznego w Małogoszczu w tym budowa nowego skrzydła budynku z przeznaczaniem na Żłobek - Utworzenie 45 miejsc opieki dla dzieci do 3 lat.	UMIG Małogoszcz	2020	2022	8 312 707,48	4 839 108,93	3 461 598,55	0,00	0,00	8 300 707,48

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/ /21
z dnia Maja 2021 roku**

**OBJAŚNIENIA
DO WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ
GMINY MAŁOGOSZCZ NA LATA 2021-2029.**

1. Burmistrz Miasta i Gminy w Małogoszczu proponuje zwiększyć plan dochodów budżetowych gminy o kwotę 1.002.713,60zł z niżej wymienionych źródeł:

- a) Wpływy z tytułu pozyskania dofinansowania z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na realizację inwestycji tj. Rozbudowa Przedszkola Publicznego w Małogoszczu o kwotę **1.000.000,00zł.**
- b) Wpływy z tytułu różnych dochodów o kwotę **2.713,60zł.**

2. Burmistrz Miasta i Gminy w Małogoszczu proponuje zwiększyć plan wydatków budżetowych gminy o kwotę 1.192.966,60zł z przeznaczeniem na:

- dz.750-Administracja publiczna** o kwotę **1.500,00zł** z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych
- dz.851-Ochrona zdrowia** o kwotę **2.713,60zł** z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych
- dz.854-Edukacyjna opieka wychowawcza** o kwotę **3.653,00zł** z przeznaczeniem na pomoc materialną dla uczniów o charakterze socjalnym
- dz.855-Rodzina** o kwotę **1.000.000,00zł** z przeznaczeniem na Rozbudowę Przedszkola Publicznego w Małogoszczu
- dz.900-Gospodarka komunalna i ochrona środowiska** o kwotę **183.600,00zł** z przeznaczeniem na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miasta
- dz.921-Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego** o kwotę **1.500,00zł** z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych

3. Burmistrz Miasta i Gminy w Małogoszczu proponuje zmniejszyć plan wydatków budżetowych gminy o kwotę 190.253,00zł z przeznaczeniem na:

- dz.010-Rolnictwo i łowiectwo** o kwotę **183.600,00zł** z przeznaczeniem na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy
- dz.750-Administracja publiczna** o kwotę **3.653,00zł** z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych

dz.921-Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego o kwotę **3.000,00zł** z przeznaczeniem na dotację podmiotową dla Domu Kultury

W wyniku powyższych zmian w budżecie wskaźniki obciążenia budżetu na 2021 rok nie przekraczają 15 % wskaźnika obciążenia dochodów w ciągu roku i relacje długu wynikające z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych nie zostały naruszone.

Projekt Uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała:

Skarbnik Miasta Gminy

Iwona Szymkiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU**

z dnia 2021 r.

**w sprawie uchwalenia statutów sołectw gminy Małogoszcz oraz statutów osiedla Nr 1 i Nr 2
miasta Małogoszcz**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 7, art. 35 ust.1 i ust.3, art.36 ust. 1 i ust.2, oraz art.40 ust.1 i ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(tekst jednolity: Dz.U z 2020r. poz. 713, 1378) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Po uwzględnieniu konsultacji społecznych przeprowadzanych według zasad określonych uchwałą Nr VI/37/19 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 29 marca 2019r. w sprawie ustalenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta i Gminy Małogoszcz (Dz.Urz.Woj. Świętokrzyskiego z 2019r. poz.1693) uchwala się statuty dla sołectw gminy Małogoszcz oraz statuty osiedla Nr 1 i 2 miasta Małogoszcz w brzmieniu określonym w załącznikach do niniejszej uchwały.

- 1) Sołectwo Bocheniec - jak w załączniku Nr 1
- 2) Sołectwo Henryków - jak w załączniku Nr 2
- 3) Sołectwo Karsznice - jak w załączniku Nr 3
- 4) Sołectwo Kozłów - jak w załączniku Nr 4
- 5) Sołectwo Lasochów - jak w załączniku Nr 5
- 6) Sołectwo Leśnica - jak w załączniku Nr 6
- 7) Sołectwo Lipnica - jak w załączniku Nr 7
- 8) Sołectwo Ludwinów - jak w załączniku Nr 8
- 9) Sołectwo Mieronice - jak w załączniku Nr 9
- 10) Sołectwo Mniszek - jak w załączniku Nr 10
- 11) Sołectwo Rembieszycy - jak w załączniku Nr 11
- 12) Sołectwo Wiśnicz - jak w załączniku Nr 12
- 13) Sołectwo Wola Tesserowa - jak w załączniku Nr 13
- 14) Sołectwo Wygnanów - jak w załączniku Nr 14
- 15) Sołectwo Wrzosówka - jak w załączniku Nr 15
- 16) Sołectwo Zakrucze - jak w załączniku Nr 16
- 17) Sołectwo Żarczyce Duże - jak w załączniku Nr 17
- 18) Sołectwo Żarczyce Małe - jak w załączniku Nr 18
- 19) Sołectwo Złotniki - jak w załączniku Nr 19
- 20) Osiedle Nr 1 - jak w załączniku Nr 20
- 21) Osiedle Nr 2 - jak w załączniku Nr 21

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3. Tracą moc uchwały :

- 1) Uchwała Nr 7/61/99 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 15 kwietnia 1999r. w sprawie uchwalenia statutów jednostek pomocniczych gminy Małogoszcz,

- 1) Uchwała Nr 7/61/99 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 15 kwietnia 1999r. w sprawie uchwalenia statutów jednostek pomocniczych gminy Małogoszcz, zmieniona:
- Uchwałą Nr 3/30/03 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 6 marca 2003r. w sprawie wprowadzenia zmian w statutach jednostek pomocniczych gminy Małogoszcz,
 - Uchwałą Nr 15/122/12 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 31 sierpnia 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale dotyczącej uchwalenia statutów jednostek pomocniczych gminy Małogoszcz,
- 2) Uchwała Nr 4/44/96 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 27 czerwca 1996r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Nr 1 w Małogoszczu, zmieniona:
- Uchwałą Nr 5/53/96 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 18 lipca 1996r. w sprawie wprowadzenia zmian do Statutu Osiedla Nr 1 w Małogoszczu,
 - Uchwałą Nr 8/80/99 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 11 czerwca 1999r. w sprawie wprowadzenia zmiany w Statucie Osiedla Nr 1 w Małogoszczu,
 - Uchwałą Nr 3/31/03 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 6 marca 2003r. w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Osiedla Nr 1 i w Statucie Osiedla Nr 2 w Małogoszczu,
 - Uchwałą Nr 15/123/12 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 31 sierpnia 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmiany w Statucie Osiedla Nr 1 w Małogoszczu,
- 3) Uchwała Nr 4/45/96 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 27 czerwca 1996r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Nr 2 w Małogoszczu, zmieniona :
- Uchwałą Nr 7/62/99 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 15 kwietnia 1999r. w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Osiedla Nr 2 w Małogoszczu,
 - Uchwałą Nr 8/81/99 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 11 czerwca 1999r. w sprawie wprowadzenia zmiany w statucie Osiedla Nr 2 w Małogoszczu,
 - Uchwałą Nr 15/124/12 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 31 sierpnia 2012r. w sprawie wprowadzenia zmiany w statucie Osiedla Nr 2 w Małogoszczu.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Michał Borowski

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala

Uzasadnienie

Dotychczas obowiązujące statuty jednostek pomocniczych gminy /sołectw/ zostały uchwalone uchwałą Rady Miejskiej Nr 7/61/99 z dnia 15.04.1999r. zmienione uchwałami Rady Miejskiej Nr 3/30/03 z dnia 6.03.2003 r. i Nr 15/122/12 z dnia 31.08.2012 r., statut osiedla Nr 1 został uchwalony uchwałą Rady Miejskiej Nr 4/44/96 z dnia 27 czerwca 1996 roku w sprawie uchwalenia statutu osiedla Nr 1, zmieniony uchwałami Nr 5/53/96 z dnia 18.07.1996 r., Nr 8/80/99 z dnia 11 czerwca 1999r., Nr 3/31/03 z dnia 6 marca 2003 r., i nr 15/123/12 z dnia 31.08.2012 r., statut osiedla Nr 2 został uchwalony uchwałą Rady Miejskiej Nr 4/45/96 z dnia 27.06.1996 r., zmieniony uchwałami Nr 7/62/99 z dnia 15.04.1999 r., Nr 8/81/99 z dnia 11.06.1999 r. i nr 15/124/12 z dnia 31.08.2012 r.

Ze względu na znaczny czasokres obowiązywania statutów - w funkcjonowaniu jednostki pomocniczej gminy zaistniało szereg zmian zarówno od strony obowiązującego prawa jak i ze względu na bieżącą działalność wspólnot samorządowych - stąd zachodzi konieczność uchwalenia nowych statutów.

Przy opracowywaniu projektu statutu stosowano się do treści dostępnego orzecznictwa jak niżej:

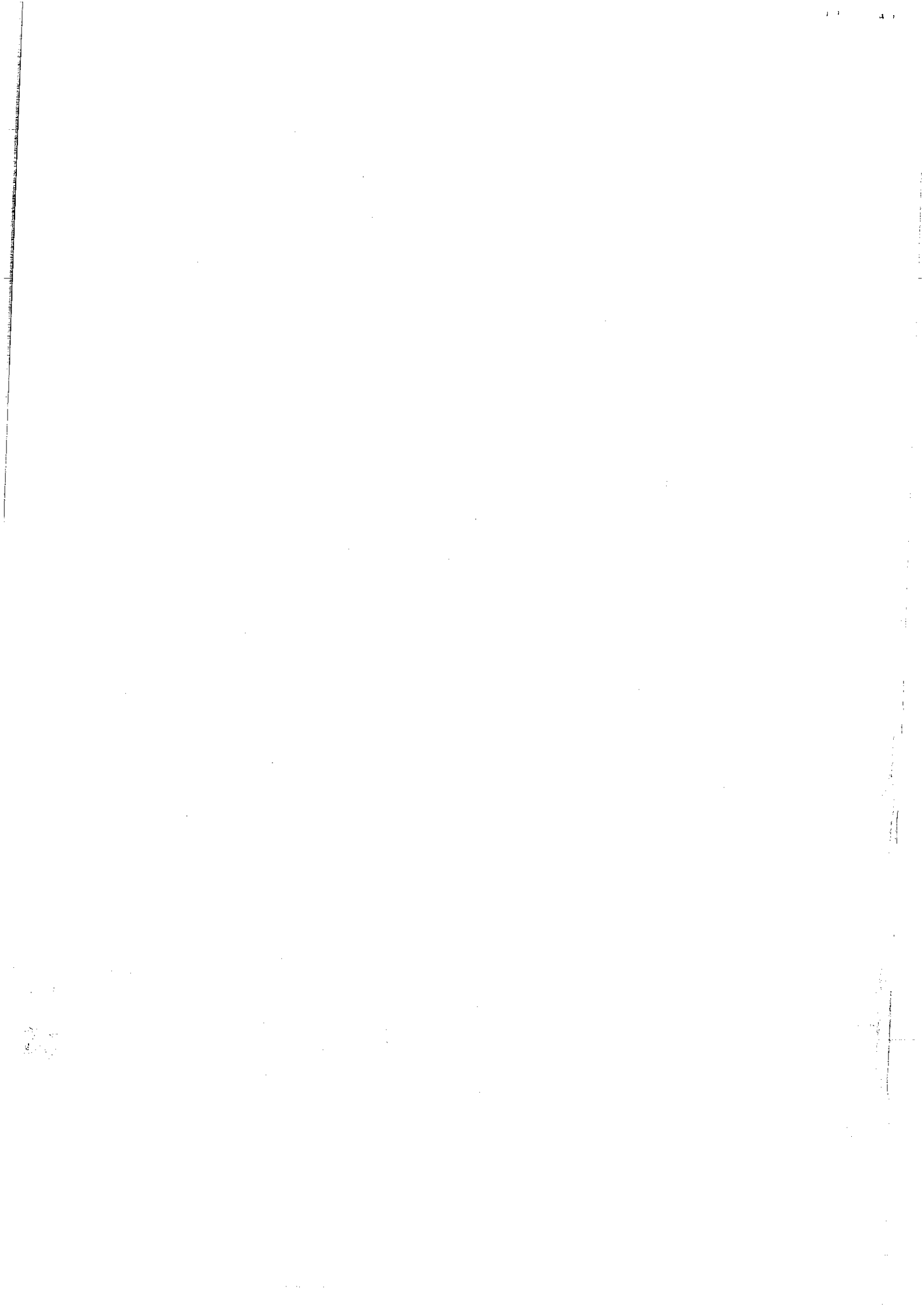
1. Na podstawie art. 37 ust. 4 w związku z art. 36 ust. 2 - ustawy o samorządzie gminnym, statut osiedla może ustalić, że w osiedlu organem uchwałodawczym jest ogólne zebranie mieszkańców. Jeżeli zostanie wprowadzony taki zapis, wówczas to - ogólne zebranie mieszkańców wybiera zarząd osiedla na czele którego stoi przewodniczący zarządu osiedla, a w kwestii wyborów stosuje się odpowiednio art. 36 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym (czyli tak jak sołtysa i radę sołecką).

2. Wyrok NSA z dnia 26 maja 1992 r., Sygn. akt: SA/Wr 1248/91 i wyrok WSA we Wrocławiu z dnia 9 marca 2010 roku, Sygn. akt. III SA/Wr 857/09 - Sołtys/Zarząd Osiedla nie mają prawa do reprezentowania w obrocie prawnym sołectwa czy osiedla, - ustawowo jest to kompetencja burmistrza, bo jednostka pomocnicza wchodzi w skład gminy a w ustawie zapisano że gminę reprezentuje burmistrz

- Organy sołectwa/osiedla nie mogą zawierać umów w imieniu wspólnot, bo jednostka pomocnicza gminy nie ma osobowości prawnej ... osiedla i sołectwa są wyłącznie elementami składowymi gmin, pozbawionymi poza tymi ramami samodzielnego bytu prawnego, dlatego z powyższych względów brak jest możliwości prawnych powierzenia przez Radę reprezentacji Zarządowi osiedla lub sołtysowi.

3. Wyrok NSA w Warszawie z dnia 17 kwietnia 2019 roku, Sygn. akt: II OSK 1528/17 - Ustawodawca kierując się zasadą samodzielności pozostawił kwestie regulacji odwoływania (a nawet samej możliwości odwołania) sołtysa zapisom statutów jednostek pomocniczych.

4. Wyrok WSA w Kielcach z dnia 29 października 2019 roku, Sygn. akt. II SA/Ke 655/19 - stwierdził: 1/. o możliwości uregulowania trybu odwołania sołtysa i członków rady sołeckiej w dowolny sposób, dotyczy to także możliwości wprowadzenia do podjęcia uchwały o odwołaniu, wymogu bezwzględnej większości ważnie oddanych głosów, (por. powołany wyrok NSA z dnia 17 kwietnia 2019 roku, Sygn. akt II.OSK 1528/17), a po 2/. stwierdził o braku możliwości wprowadzenia tajnego głosowania w kwestiach innych niż dotyczące wyborów sołtysa i rady sołeckiej, (por. wyrok WSA w Lublinie z dnia 27 lutego 2017 roku, Sygn. akt II SA/Lu 1113/16). Stąd wniosek że odwołanie z funkcji w organach sołectwa/osiedla jest możliwe w głosowaniu jawnym i następuje w formie uchwały - to organem uprawnionym do jej podjęcia jest zebranie wiejskie/osiedlowe. Ponadto WSA w Kielcach w niniejszym



orzeczeniu stwierdził iż uchwałę o odwołaniu z funkcji są władne podjąć osoby uprawnione do głosowania i stale zamieszkujące w sołectwie/osiedlu.

Z tych względów uznając, iż w sołectwie/osiedlu może wystąpić potrzeba odwołania osób z funkcji w ich organach wprowadzono stosowną procedurę w kwestiach: kto może wnioskować o odwołanie i jakie warunki formalne powinien spełniać wniosek, zastosowano ochronę osób przed odwołaniem z funkcji wprowadzając wymóg poparcia wniosku przez 10 % uprawnionych do głosowania, podjęcie uchwały winno nastąpić bezwzględną większością głosów oraz wymóg frekwencji jako 1/5 uprawnionych do głosowania stałych mieszkańców.

5. Wyrok WSA z dnia 04 kwietnia 2012 roku, Sygn. akt: IV SA/Wr 81/12 CBOSA -nie należy w statutach wskazywać że sołectwo/osiedle działa na podstawie aktów wyższej rangi, np.: ustawy, rozporządzenia, i inne ... - ponieważ akt prawa miejscowego jakim jest statut nie może być podstawą do stosowania aktu prawnego wyższej rangi - prawo miejscowe jest im podporządkowane (nie odwrotnie), tym samym chodzi o zachowanie hierarchii aktów prawa - rodzaje zadań przekazanych sołectwu/osiedlu do realizacji muszą być w statucie wykazane katalogiem zamkniętym ... Tym samym nie ma uzasadnienia prawnego wprowadzanie do statutu sołectwa zapisów że sołectwo może otrzymywać zadania do realizacji scedowane innymi uchwałami rady lub zarządzeniami burmistrza ...

6. Wyrok WSA we Wrocławiu z dnia 5 czerwca 2012 roku, Sygn. akt III.SA./wro. 111/2012.

a) zadania sołectwa (...) sposób realizacji (...) zadania osiedla (...) zadania rady sołeckiej (...), - powinny być uregulowane w statucie w sposób wyczerpujący w formie zamkniętego katalogu zadań, katalogu form i działań sołectwa/osiedla, ich organów i aparatu pomocniczego - nie należy w statutach stosować katalogów otwartych poprzez wyliczanie zadań: zebrania wiejskiego, sołtysa i rady sołeckiej - po użyciu słowa „w szczególności” katalog zadań kompetencji i uprawnień musi być katalogiem zamkniętym ...

b) w statucie należy określić tylko formę i zakres kontroli, nie można praw kontrolnych lub nadzorczych przyznawać np. zebraniu osiedlowemu/wiejskiemu ... - prawa kontroli i nadzoru są przyznane radzie i burmistrzowi na podstawie ustawy, dlatego akt prawa miejscowego nie może wprowadzać innych organów kontrolnych czy nadzorujących ... zebranie osiedlowe/wiejskie nie jest organem gminy, są nimi tylko rada i burmistrz ...

7. Wyrok WSA w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 27 kwietnia 2017 roku, Sygn. akt. WSA./Go 233/Lex nr 204675 - żeby w statucie wprowadzać głosowanie tajne musi go przewidywać ustawa, nie wolno go wprowadzać dowolnie, bo to byłoby złamanie jawności działania podmiotów publicznych. Głosowanie tajne może być tylko wtedy gdy przewiduje to przepis ustawy.

8 Wyrok NSA sygn. akt. II OSK 2456/13 z dnia 11 grudnia 2013 roku - ... ustalenia kręgu osób uprawnionych do głosowania na zebraniu wiejskim powinno być dokonane przez odniesienie się do przepisów ustawowych regulujących podejmowanie rozstrzygnięć w gminnej wspólnotcie samorządowej, w szczególności art. 11 ust. 1 u.s.g. stanowiącego że mieszkańcy gminy podejmują rozstrzygnięcia w głosowaniu powszechnym (poprzez wybory i referendum), lub za pośrednictwem organów gminy. ... Zebranie wiejskie w sołectwie jest formą demokracji bezpośredniej co determinuje konieczność uwzględnienia całokształtu unormowań ustawowych i konstytucyjnych dotyczących ustroju gminy oraz jednostek pomocniczych, zwłaszcza zasad udziału mieszkańców wspólnoty samorządowej w sprawowaniu władzy. Zgodnie z regulacjami zawartymi w ustawie o samorządzie gminnym, formy demokracji bezpośredniej obejmują : wybory do organów samorządowych

(art. 11 u.s.g.), udział w referendum (art. 12 u.s.g.), konsultacje z mieszkańcami w sołectwie (art. 5 a u.s.g.), zebranie wiejskie (art. 36 u.s.g.), ogólne zebranie mieszkańców osiedla (art. 37 u.s.g.). W przepisach Kodeksu Wyborczego oraz ustawy o referendum lokalnym został przez ustawodawcę precyzyjnie określony krąg podmiotów uprawnionych do wybierania w wyborach do organów stanowiących gminy, jak też do udziału w referendum gminnym. ... I okoliczności stanowiące z mocy Konstytucji i ustaw ograniczenia w realizacji praw publicznych w tym praw wyborczych obywateli - to nie ma przeszkód aby te same kryteria zastosować przy statutowym określeniu osób uprawnionych do głosowania na zebraniu wiejskim. Wręcz wskazane jest zachowanie jednolitych zasad w zakresie uczestnictwa mieszkańców w rozstrzyganiu spraw wspólnoty samorządowej. Przedstawiony wyżej kontekst normatywny przemawia za tym aby mandat do udziału, a konkretnie do podejmowania uchwał na zebraniu wiejskim, przyznawany był według tych samych reguł jak prawo do głosowania wyborach organów gminy bądź w referendum lokalnym, a więc przy zachowaniu wymogu związanego z miejscem stałego zamieszkania i posiadaniem czynnego prawa wyborczego.

Wyrok WSA w Olsztynie, Sygn. akt: II.SA/OI 1429/16 z dnia 14 lutego 2016 roku - pojęcie zebrania wiejskiego w ramach uchwalonego statutu, pojawia się w dwóch rolach: - po pierwsze jako organ uchwałodawczy, gdzie poprzez zapis art. 35 ust. 3 pkt 3 ustawy o s. g. organ stanowiący gminy posiada kompetencję do uregulowania i wprowadzenia w ramach organizacji i zadań organów jednostki pomocniczej, pojęcia frekwencji przy podejmowaniu uchwał w zakresie kompetencji uchwałodawczych takiego zebrania wiejskiego, oraz: - w drugiej roli jako ogół mieszkańców uprawnionych do głosowania przy wyborze organów jednostki pomocniczej i z uwagi na zapis art. 36 ust. 2 ustawy o s. g., gdzie brak jest upoważnienia dla organu stanowiącego gminy, do wprowadzenia pojęcia quorum dla dokonania wyborów organów jednostki pomocniczej,

9. bowiem art. 36 ust. 2 ustawy o s. g. jest regulacją kompletną, nie przewiduje żadnego quorum dla ważności wyborów, sołtysa oraz członków rady sołectkiej adekwatnie zarządu osiedla i jego przewodniczącego.

10. Wyrok WSA w Kielcach sygn. akt: II SA/Ke 382/19 z dnia 18 lipca 2019 roku, oraz wyrok WSA w Kielcach, sygn. akt: II SA 686/19 z dnia 30 października 2019 roku, a także wyrok WSA w Gorzowie Wielkopolskim Sygn. akt: II SA/Go 742/18 z dnia 28 listopada 2018 roku: - po pierwsze art. 36 ust. 2 ustawy o s. g., wskazuje że sołtys oraz członkowie rady sołectkiej wybierani są w głosowaniu tajnym bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów przez stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania. Jest to regulacja kompletna, nie zastrzegająca żadnego quorum dla ważności wyborów sołtysa i rady sołectkiej.

11. Wyrok WSA w Kielcach Sygn. akt: II SA/Ke 382/19 z dnia 18 lipca 2019 roku, oraz wyrok WSA w Olsztynie, Sygn. akt: II.SA OI 1429/16 z dnia 14 lutego 2017 roku, i wyrok WSA w Gorzowie Wielkopolskim, Sygn. akt: II SA/ Go 140 2019 z dnia 11 kwietnia 2019 roku: - ustawa o s. g. nie zawiera jakichkolwiek przepisów pozwalających na przyjęcie konstrukcji domniemania właściwości zebrania wiejskiego w sprawach nieuregulowanych ustawą. Tym samym należy z obrotu prawnego wyeliminować regulacje dotyczące bezpośrednio lub pośrednio procedury wyboru niezgodnej z ustawą. - wg art. 35 ust. 3 pkt. 5 ustawy o s. g. to organy gminy sprawują kontrolę oraz nadzór nad działalnością sołectwa. Ustawodawca zebraniu wiejskiemu przyznał tylko uprawnienia uchwałodawcze - a nie kontrolne.

12. Rozstrzygnięcie nadzorcze Woj. Śląskiego z dnia 22 sierpnia 2018 roku: w statucie nie można przyjąć postanowień, że w ramach protestu wyborczego można odwołać się do sądu. Żaden przepis prawa nie stanowi o delegacji dla rady gminy do określenia możliwości skierowania odwołania czy protestu wyborczego do sądu. Rada Gminy nie ma prawa nakładać na sąd obowiązku rozpatrywania odwołań czy protestów wyborczych. Właściwość rzeczową sądów określić mogą bowiem wyłącznie przepisy ustawy. Prawo miejscowe nie może wkraczać w kompetencje władzy sądowniczej którą reguluje aż Konstytucja

...

13. Rozstrzygnięcie nadzorcze Woj. Śląskiego z dnia 22 sierpnia 2018 roku: Kwestię prowadzenia gospodarki finansowej sołectwa/osiedla reguluje Statut Gminy - nie statut sołectwa lub osiedla ...

14. Rozstrzygnięcie nadzorcze Woj. Dolnośląskiego - brak kompetencji rady do wprowadzenia w statutach instytucji losowania, gdyby w wyborach dwaj kandydaci na sołtysa lub do rady sołeckiej otrzymali ta samą liczbę głosów - ponieważ ustawa o samorządzie gminnym nie odsyła w sprawach nieuregulowanych do kodeksu wyborczego ...

15. Rozstrzygnięcie nadzorcze Woj. Dolnośląskiego z dn. 26 lipca 2012 roku - uzależnienie uprawnienia mieszkańców sołectwa/osiedla do udziału w zebraniu wiejskim/osiedlowym - od posiadania przez nich czynnego prawa wyborczego stanowi przekroczenie kompetencji wynikającej z art. 18 ust. 2 pkt 7 w zw. z art. 35 ust. 1 i 3 ustawy o samorządzie gminnym. Wprawdzie żaden przepis prawa nie precyzuje kto z mieszkańców osiedla/sołectwa może uczestniczyć w zebraniu mieszkańców osiedla/sołectwa z prawem do głosowania, jednakże należy mieć na uwadze że ograniczenie wynikające z art. 36 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym, dotyczy tylko i wyłącznie udziału w wyborach organów sołectwa/osiedla. Na tej podstawie nie można ograniczać uprawnienia stałych mieszkańców do decydowania o innych sprawach dotyczących jednostki na terenie której zamieszkują - Dla zebrania ogólnego nie można zastosować ograniczenia, że biorą w nim udział tylko stali mieszkańcy posiadający prawo głosowania - to zastrzeżenie dotyczy wyborów organów.

16. Rozstrzygnięcie nadzorcze Woj. Dolnośląskiego, z dnia 15 maja 2015 roku - przyznanie kompetencji zebraniu wiejskiemu dokonywania wyboru sołtysa i rady sołeckiej narusza prawo. Z przepisu art. 36 ust. 2 wynika że prawo wybierania sołtysa i rady sołeckiej przysługuje osobom fizycznym mającym status stałego mieszkańca sołectwa i będących uprawnionymi do głosowania. (...) Przyznanie w przepisie rangi statutowej zebraniu wiejskiemu charakteru organu elekcyjnego wykracza poza przypisaną temu organowi rolę organu uchwałodawczego (...) prawo wybierania sołtysa i rady sołeckiej z art. 36 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym nie może być utożsamiane i interpretowane poprzez prawo do udziału w zebraniu wiejskim, które jest organem uchwałodawczym w sołectwie ...

(...) organem wykonawczym w sołectwie jest sołtys którego wspomaga rada sołecka (...) Sołtys nie może wchodzić w skład rady sołeckiej, (...) od tej reguły rada gminy nie może wprowadzać wyjątków w postaci wprowadzenia podmiotu pełniącego obowiązki sołtysa. Tym samym zamieszczenie przez radę regulacji dopuszczającej powierzenie obowiązków sołtysa innej osobie stanowi przekroczenie ustawowej kompetencji i istotne naruszenie ustawy ...,

- (...) Rada nie ma prawa wprowadzać w statucie jednostki pomocniczej przesłanek wykluczających możliwość sprawowania funkcji sołtysa,

- (...) Rada nie może przyznawać sołectwu prawa do konsultacji bo przewiduje to ustawa,

- (...) Gdy zgłoszono tylko jednego kandydata na sołtysa - też należy przeprowadzić wybory, prowadząc głosowanie na „tak” i „nie”.

17. Rozstrzygnięcie nadzorcze Woj. Dolnośląskiego z 21 maja 2015 roku - jawność działania organów sołectwa nie może być ograniczona, np. tj. dostępna tylko do mieszkańców sołectwa, jawność działania jest dla wszystkich. Ograniczenie wyglądu do dokumentów sołectwa tylko dla stałych mieszkańców sołectwa byłoby sprzeczne z art. 61 ust 1 i 2 Konstytucji, ... Każdy ma prawo do informacji publicznej w zakresie funkcjonowania jednostek pomocniczych gminy a nie tylko jej stali mieszkańcy ...

18. Rozstrzygnięcie nadzorcze Woj. Dolnośląskiego z 21 maja 2015 roku -sołtysa i radę sołecką (adekwatnie zarząd osiedla i przewodniczącego) wybierają stali mieszkańcy posiadający prawo głosowania, nie należy w statutach stosować zapisów, że „wybiera ich zebranie wiejskie” - ...

19. Rozstrzygnięcie nadzorcze Woj. Dolnośląskiego z 21 maja 2015 roku -ponieważ sołtys/przewodniczący zarządu, pochodzi z wyborów nie należy w statucie regulować jego zastępstwa. Dopuszczenie powierzenia jego obowiązków innej osobie stanowi przekroczenie ustawowej kompetencji i istotne naruszenie art. 36 ust. 1 i 2 ustawy o samorządzie gminnym ...

Sprawozdanie z konsultacji.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku - o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713.) - „Organizację i zakres działania jednostki pomocniczej określa rada gminy odrębnym statutom, po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami”. Z kolei art. 5a ust. 1 i 2 wymienionej ustawy o samorządzie gminnym mówi że konsultacje społeczne przeprowadza się w wypadkach przewidzianych ustawą, według zasad i trybu określonych stosowną uchwałą rady gminy. W przypadku Gminy Małogoszcz niniejszą stanowi uchwała Nr VI/37/10/289/2018 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 29 marca 2019 roku w sprawie ustalenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta i Gminy Małogoszcz Procedura wykonawcza przyjętych uchwałą zasad i trybów konsultacji (w oparciu o § 6) należy do organu wykonawczego gminy, według której:

- wdrożenie procedury konsultacji zostało objęte zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz Nr O.6.2021 z dnia 10 lutego 2021r.w sprawie przeprowadzenia z mieszkańcami Miasta i Gminy Małogoszcz konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie uchwalenia statutowo sołectw gminy Małogoszcz oraz statutowo osiedla Nr 1 i Nr 2 miasta Małogoszcz .

Jednocześnie według postanowień zarządzenia z tą datą zostało podane do publicznej wiadomości Obwieszczenia Burmistrza Nr 2/2021 roku, o ogłoszeniu konsultacji - poprzez zamieszczenie go w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy, wyznaczona początkowa data konsultacji została ustalona na dzień 1 marca 2021 r. Ponadto ogłoszenia o konsultacjach zostały wywieszone na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach i osiedlach. - konsultacje dotyczyły:

- a) wzorcowego projektu statutu, opracowanego dla 19 jednostek pomocniczych gminy,
- b) wzorcowego projektu statutu opracowanego dla 2 osiedli w mieście Małogoszcz.,

- konsultacje zostały przeprowadzone w czasookresie od 01 marca 2021 roku - do 31 marca 2021 roku - to jest w okresie 1 miesiąca.

- konsultacje społeczne były skierowane do wszystkich osób zamieszkałych w granicach administracyjnych gminy tj. do wszystkich mieszkańców gminy Małogoszcz oraz do poszczególnych sołectw i osiedli,

w toku konsultacji zapewniono mieszkańcom dostęp do zapoznania się i wyrażenia swojej opinii w sprawie konsultowanych projektów statutów poprzez:

a) udostępnienie wzorcowych projektów statutów (sołectwa/osiedla) wraz z opracowanym drukiem formularza umożliwiającego mieszkańcom wyrażenie swojej opinii lub zgłoszenie wniosku jako propozycję zapisu do statutu - w wersji:

- elektronicznej umieszczonej na stronach Biuletynu Informacji Publicznej ,
- papierowej umieszczonej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Małogoszcz ul. Jaszowskiego 3 A.

- przekazano ogłoszenie o konsultacjach z kompletem materiałów (wzorcowe statuty, formularze do konsultacji,) do wszystkich sołectw na ręce sołtysów i do osiedli w mieście na ręce przewodniczących zarządów osiedli w celu ich upublicznienia poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń i umożliwienia zapoznania się z projektami wzorcowych statutów ;

b) każdy mieszkaniec gminy w okresie konsultacji, miał umożliwione wyrażenie opinii o wzorcowych projektach statutów w formach:

- osobistej pisemnej złożonej do Urzędu Miasta i Gminy w Małogoszczu, przy ul. Jaszowskiego, pokój nr 16,

- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres epg@malogoszcz.pl ,

c) w sołectwach i osiedlach , udostępniono druki formularzy do konsultacji. . Wszystkie złożone formularze i opinie ujęte w protokołach z konsultacji są przekazane do Urzędu Miasta i Gminy do dalszego procedowania;

d) w trakcie konsultacji zgłoszono łącznie 3 wnioski i 18 opinii. Zgłoszone wnioski i opinie dotyczyły:

- Bezpośrednio od mieszkańca - pisemnie - do Rozdz.2 §5 aby skład rady sołeckiej był określony w przedziale od....do..... oraz do § 9 ust.2 projektu – dla prawomocności uchwał zebrania wiejskiego wymagana jest obecność 1/10 uprawnionych mieszkańców zamiast 1/5,
- Pisemnie od sołtysa sołectwa Karsznice – do Rozdz. 2 § 8 ust.4 projektu aby skrócić czas oczekiwania na II termin zebrania z 30 minut na 15 minut

Pierwszy wniosek nie może być uwzględniony – nieuzasadniony prawnie , ponieważ statut musi określać precyzyjnie ile osób liczy rada sołecka, natomiast drugi wniosek został uwzględniony ale konsekwencją wprowadzonej zmiany dla zachowania spójności statutu wprowadzić również należy tą zmianę w § 9 ust.3 i w § 31 ust.4, trzeci wniosek zgłoszony przez sołtysa sołectwa Karsznice może być uwzględniony.

Z 18 sołectw oraz od przewodniczącego zarządu osiedla nr 2 wpłynęły opinie, że mieszkańcy nie wnieśli uwag do projektów statutów.

Mieszkańcy osiedla nr 1 w Małogoszczu w ustalonym terminie nie wnieśli uwag, sugestii i propozycji do przedstawionego projektu statutu.

Podsumowanie wniosków i opinii. W ramach konsultacji z mieszkańcami nie zgłoszono znaczących zmian do treści wzorcowego projektu statutu. Wiązać to należy z faktem, iż mimo

że projekt nowego statutu sołectwa/osiedla wprowadza zmiany w stosunku do poprzednio obowiązujących statutów, są one narzucane dość bogatą już w zakresie statutów sołectw/osiedli wykładnią prawa i orzecznictwem sądów administracyjnych czy rozstrzygnięć nadzorczych Wojewodów w kwestii oceny uchwał rad w sprawie uchwalania statutów sołectw lub osiedli.

Sprawozdanie z konsultacji zostało udostępnione mieszkańcom gminy poprzez umieszczenie go w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Małogoszcz oraz zostaje przedłożenie do Rady Miejskiej Małogoszcz wraz z projektami statutów - do dalszego procedowania.

Z tych względów przyjmuje się nowe opracowanie statutu.

Projekty statutów wraz z uzasadnieniem przygotowała:

Sekretarz Gminy


Elżbieta Rachuba

Małogoszcz, 2021-05-14

