

**U C H W A Ł A N R**  
**Rady Miejskiej w Małogoszczu**  
**z dnia**

projekt

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 t.j. ) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i 234) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów najmu, których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m <sup>2</sup>
1.		2629/40	Małogoszcz	19,00
2.		cz. 453	Mieronice	15,00
3.		cz. 2629/201	Małogoszcz	15,00
4.		bud. gospodarczy zlokalizowany na działce 1882/2	Małogoszcz	9,00

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

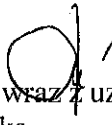
Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Borowski

## Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Najemcy nieruchomości położonych w Małogoszczu i Mieronicach wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu.

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

  
Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przygotowała  
Justyna Mendelska  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Rolnictwa  
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości