

U C H W A Ł A NR XXXI/284/21
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 30 GRUDNIA 2021 R.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1834) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stroną na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość:

L.p.	Najemca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	XY	2629/201	Małogoszcz	15,00

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Michał Borowski

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy najmu lub dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Najemca nieruchomości położonej w Małogoszczu wystąpił z wnioskami o przedłużenie umowy najmu.

W związku z powyższym, aby umowa mogła być przedłużona na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.