

ZALĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU  
Z DNIA ..... ROKU

ZMIANA CZĘŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY MAŁOGOSZCZ, OBEJMUJĄCEGO PÓŁNOCNO - WSCHODNIĄ CZĘŚĆ GMINY MAŁOGOSZCZ,  
NA TERENIE CZĘŚCI SOŁECTWA WOLA TESSEROWA

SKALA 1 : 2 000

40 20 0 20 40 60 80 100 m

ZALĄCZNIK GRAFICZNY

PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

do Zmiany części Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małogoszcz,  
obejmującego północno - wschodnią część gminy Małogoszcz,  
na terenie części sołectwa WOLA TESSEROWA

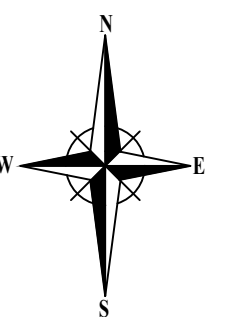
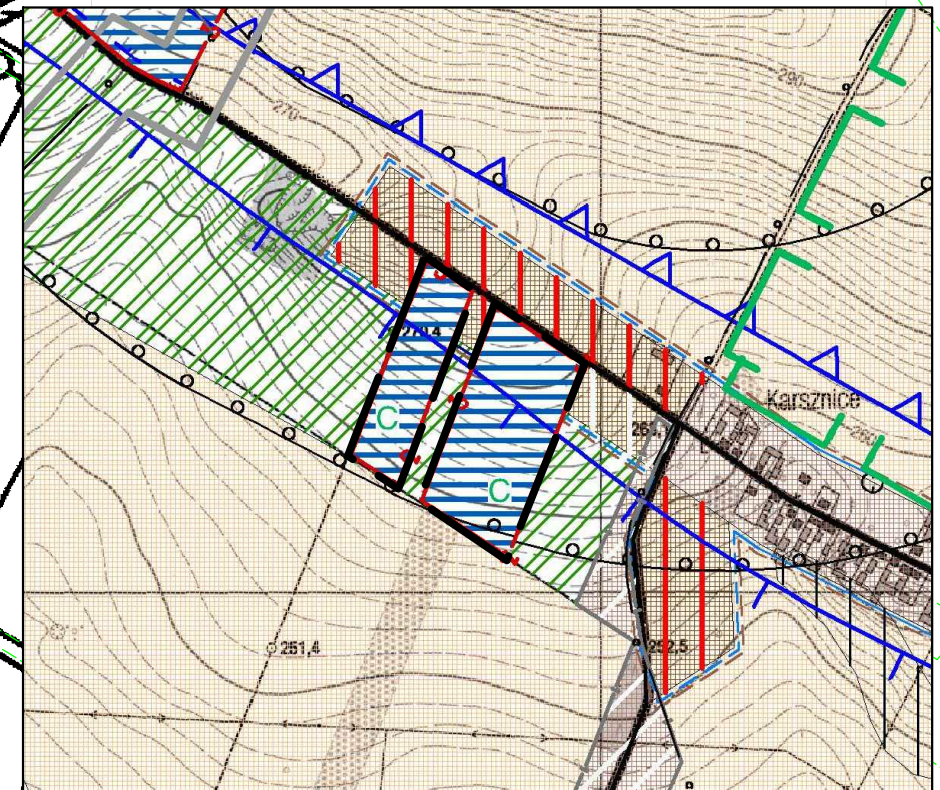
- dotyczącej lokalizacji farm fotowoltaicznych

LEGENDA DO PROGNOZY:

- TERENY PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA,  
MOGĄCE POTENCJALNIE ZNACZĄCO  
ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO
- TERENY PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA,  
O POTENCJALNIE NIEWIELKIM NIEKORZYSTNYM  
ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

WYRYS ZE STUDIUM...

SKALA 1 : 10 000



LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE ZESPÓŁY OSADNICZE
- OBZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU OSADNICTWA
- OBZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU OSADNICTWA (WG ZMIANY NR 1 STUDIUM...)
- OBZARY ROZWOJU OSADNICTWA POSTULOWANE PRZEZ GMINĘ
- OBZARY LOKALIZACJI NAZIEMNYCH FARM FOTOWOLTAICZNYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI ZWIĄZANYMI Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- OBZARY ROLNE CHRONIONE PRZED ZMIANĄ UŻYTKOWANIA
- TERENY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH FIZJOGRAFICZNYCH
- OBZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU FUNKCJI LEŚNEJ
- TERENY UZBROJONE W WODOCIĄGI ORAZ WYMAGAJĄCE UZBROJENIA W WODOCIĄGI
- TERENY WYMAGAJĄCE UZBROJENIA W KANALIZACJĘ
- GRANICA CHĘCINSKO - KIELECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (OTULINA CH-KPK) ZE STREFĄ KRAJOBRAZOWĄ "C"
- GZWP NR 416 "MAŁOGOSZCZ"
- GZWP "NIECKA MIECHOWSKA" SE
- ISTNIEJĄCA DROGA POWIATOWA - LOKALNA
- ISTNIEJĄCA DROGA GMINNA - LOKALNA
- STREFA OCHRONNE OD OBIEKTÓW UCIAZLIWYCH
- GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTWA

GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH PLANEM...

OZNACZENIA USTALEŃ PLANU:

- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH PLANEM...
- LINIE ROGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TERENY LOKALIZACJI URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW DO PRODUKCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ O MOCY POWYŻEJ 100 kW ZE STREFAMI OCHRONNYMI - FARMY FOTOWOLTAICZNE
- FRAGMENTY TERENÓW PASA DROGOWEGO DROGI POWIATOWEJ
- OGRANICZENIA LOKALIZACYJNE OD PROJEKTOWANEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15 kV - PAS TECHNOLOGICZNY
- OZNACZENIA INFORMACYJNE:
- DALEKA STREFA FALI UDERZENIOWEJ - ZASIĘG ZAGROŻENIA WYBUCHEM OD SKŁADU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH W WOLI TESSEROWEJ
- ODCINEK PROJEKTOWANEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ SN 15 kV
- ODCINKI PROJEKTOWANEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
- ODCINKI PROJEKTOWANEGO GAZOCIĄGU ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- TERENY OBJĘTE PLANEM ZNAJDUJĄ SIĘ W GRANICY CHĘCINSKO - KIELECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (OTULINA CH-KPK) - W STREFIE KRAJOBRAZOWEJ "C"
- TERENY OBJĘTE PLANEM ZNAJDUJĄ SIĘ W GRANICY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 409 "NIECKA MIECHOWSKA - SE"
- TEREN DROGI POWIATOWEJ POZA OBSZAREM PLANU

	BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO Spółka z o.o. W KIELCACH 25-004 KIELCE, ul. PAZDREWSKIEGO 31, tel./fax 41 34-426 34, adres e-mail: biuro@zmiwmi.pl	Wzrost wykonania projektu Znak: ZPM/17/21/2021 z dnia 07.06.2021 r. zawarte w dniu 21.07.2021 r.
ZMIANA CZĘŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MAŁOGOSZCZ, OBEJMUJĄCEGO PÓŁNOCNO - WSCHODNIĄ CZĘŚĆ GMINY MAŁOGOSZCZ, NA TERENIE CZĘŚCI SOŁECTWA WOLA TESSEROWA		
ZESPÓŁ AUTORSKI: mgr BOŻENA RUMAS - gł. projektant - art. 5 p.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym		
mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAL		
mgr HALINA PIERSIAŁA		
mgr inż. arch. MAGDALENA MARKULIS		
RYSUNEK PROGNOZY - WOLA TESSEROWA - ZALĄCZNIK NR 1		
	DATA: 06.2022 r.	SKALA: 1 : 2 000