

Znak: OŚRGPiN.6810.3.24.2021

Małogoszcz, 2021.09.13

Pan

Dariusz Strychalski

Radny Rady Miejskiej

w Małogoszczu

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 31 sierpnia 2021 roku w sprawie wytyczenia i budowy drogi wewnętrznej - KDW4 biegnącej zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przez działki stanowiące prywatną własność Urząd Miasta i Gminy w Małogoszczu uprzejmie informuje, że brak jest możliwości prawnych do sfinansowania przez gminę budowy drogi, której nie jest właścicielem lub zarządcą. Gmina jako jednostka sektora finansów publicznych zobowiązana jest do przestrzegania ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz.305 z późn. zm.). Jak wynika z jej treści, wydatki jednostki samorządu terytorialnego mogą służyć wyłącznie sfinansowaniu zadań publicznych tej jednostki wynikających z przepisów prawa (art.216 ust.2 ustawy o finansach publicznych). Oznacza to, że w ramach gospodarki finansowej organom gminy wolno tylko tyle, na ile pozwalają im ustawy. Zgodnie z treścią art.8 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 marca o drogach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) budowa, przebudowa, utrzymanie dróg wewnętrznych oraz zarządzanie nimi, jak również finansowanie powyższych zadań należy do zarządcy terenu, na którym zlokalizowana jest droga, a w przypadku jej braku do właściciela tego terenu. Gmina pełni funkcję zarządcy drogi w odniesieniu do dróg gminnych i lokalnych. Nie może natomiast być zarządcą drogi wewnętrznej położonej na cudzym gruncie. Skoro nie przysługuje jej tytuł prawnorzeczowy do gruntu, to nie może być ani uprawniona ani zobligowana do budowy drogi.

W konsekwencji należy stwierdzić, że brak jest podstaw prawnych do sfinansowania z budżetu gminy wydatku z przeznaczeniem na budowę drogi wewnętrznej stanowiącej własność osób trzecich.

Wytyczenie i budowa drogi byłoby możliwe tylko wtedy, jeżeli wszystkie działki przez które w planie zagospodarowania przebiega droga miałyby uregulowaną własność i wszyscy właściciele złożyliby oświadczenia o wyrażeniu zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Małogoszcz, a w budżecie gminy zostaną zabezpieczone środki na wykonanie map podziałowych, wyrysów oraz opłat związanych z poniesieniem przez gminę kosztów aktów notarialnych.

Z poważaniem

BURMISTRZ

mgr Mariusz Piotrowski

