

Zarządzenie Nr O.107.2023
Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz
z dnia 17 listopada 2023 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Małogoszcz przeznaczonej do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz.40,572, 1463.1688) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Małogoszcz przeznaczonej do zbycia.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr Księgi wieczystej	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena (zł)
1.	Obręb 10 Mieronice	118/37	K111J/00034174/2	0.4123	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren w którym nieruchomość jest położona uzbrojony jest w sieć elektroenergetyczną NN i wodociąg. Wzdłuż zachodniej granicy działki, przez jej teren biegnie napowietrzna linia elektroenergetyczna NN, ze słupem betonowym w działce, oraz doziemny kabel telekomunikacyjny. Dojazd do miejsca położenia nieruchomości dogodny.	12.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	296 600,00 – 23 % VAT

§ 2

Osobom fizycznym i prawnym zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli spełniają jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.
2. Są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zakupu winny złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu po wyżej określonej cenie do dnia 5 stycznia 2024 roku.

§ 3

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Małogoszczu na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
mgr Mariusz Piotrowski