

U C H W A Ł A NR 8/ 65 /11
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2011 R.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm) Rada Miejska uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie ze stronami na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów dzierżawy których przedmiotem są te same nieruchomości :

L.p.	Dzierżawca	Nr nieruchomości	Położenie	Powierzchnia m ²
1.	Kiełbasa Czesław	2629/45	Małogoszcz	18
2.	Gawron Marek	22/1	Kozłów	5600

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 lipca 2011 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Świerczyński
Adam Świerczyński

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala
mgr Wiesław Zagala

Uzasadnienie

Zmiana ustawy o samorządzie gminnym spowodowała, że po zakończeniu umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy których przedmiotem jest ta sama nieruchomość to Rada musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów.

Dzierżawca nieruchomości położonej w Małogoszczu na której znajduje się garaż będący jego własnością oraz dzierżawca nieruchomości rolnej położonej w Kozłowie wystąpili z wnioskami o przedłużenie dzierżawy.

W związku z powyższym aby umowy mogły być przedłużone na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.