

U C H W A Ł A NR 19 /171/ 13
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOGOSZCZU
Z DNIA 31 STYCZNIA 2013 R.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 19/157/09 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Małogoszcz w granicach administracyjnych i części sołectw: Leśnica, Zakrucze, Bocheniec i Mieronice obejmującego m.in. teren górniczy „Małogoszcz” i teren górniczy ”Głuchowiec II”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. Poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr 19/157/09 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 12 marca 2009 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Małogoszcz w granicach administracyjnych i części sołectw: Leśnica, Zakrucze, Bocheniec i Mieronice, obejmującego m.in. teren górniczy „Małogoszcz” i teren górniczy „Głuchowiec II”, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2.Zmiana planu obejmuje nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Małogoszcz, z wyłączeniem fragmentu centralnej części planu w granicach wskazanych na załączniku graficznym Nr 1; stanowiącym integralną część niniejszej uchwały”.

2) zmienia się załącznik graficzny Nr 1 do uchwały, zastępując go nowym załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Małogoszcz.

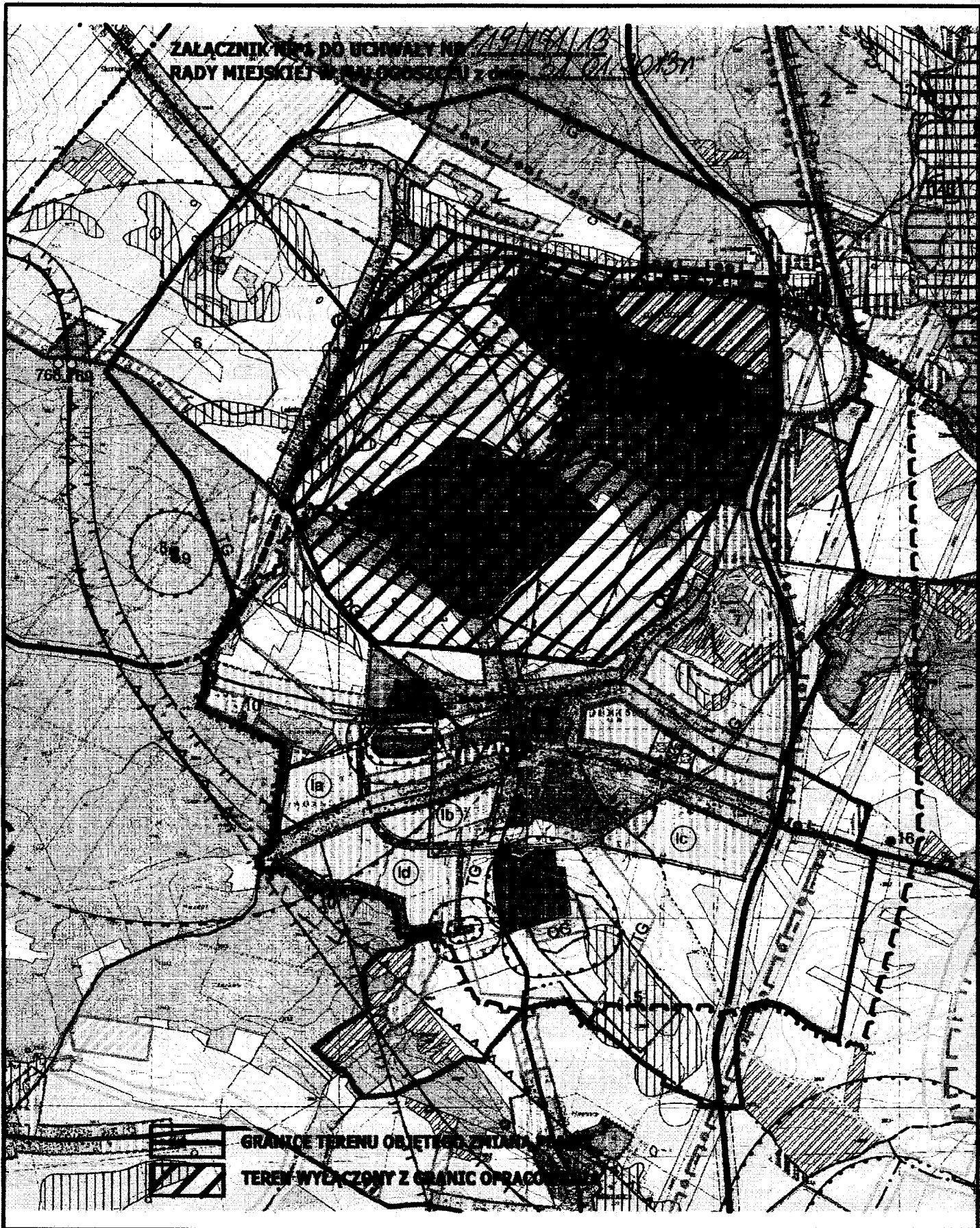
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Adam Świerczyński
Adam Świerczyński

ZALĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR 191/13
RADY MIEJSKIEJ W PAŃDOWSZCZU z dnia 31.01.2013r.



PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

Adam Swierczyński
Adam Swierczyński

Uzasadnienie do

Uchwały Nr 19/171/13 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 31 stycznia 2013 roku

w sprawie zmiany Uchwały Nr 19/157/09 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 12 marca 2009 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Małogoszcz w granicach administracyjnych i części sołectw: Leśnica, Zakrucze, Bocheniec i Mieronice, obejmującego m.in. teren górniczy „Małogoszcz” i teren górniczy „Głuchowiec II”.

Zmiana uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Małogoszcz w granicach administracyjnych i części sołectw: Leśnica, Zakrucze, Bocheniec i Mieronice, obejmującego m.in. teren górniczy „Małogoszcz” i teren górniczy „Głuchowiec II”, wynika z potrzeby usprawnienia prowadzonych prac projektowych związanych z niniejszym opracowaniem.

W trakcie opiniowania i uzgadniania projektu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, wymagania organu dotyczące zakresu prognozy oddziaływania na środowisko opracowywanego projektu, przekroczyły w znacznym stopniu zakres wprowadzonych zmian do planu i dotyczyły w przeważającej części uszczegółowienia, analiz i badań hydrogeologicznych i przyrodniczych związanych z docelowym, perspektywicznym funkcjonowaniem kopalni Małogoszcz, lub sugerowały ograniczenie w zapisach zmiany planu możliwości eksploatacji kopalni do pokładów położonych nad poziomem wód podziemnych, co było sprzeczne z oczekiwaniami kopalni, dla której aktualnie obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego, nie wprowadza takich ograniczeń.

W związku ze zmianą przepisów – prawo geologiczne i górnicze, obowiązujące od początku 2012r., ustalenia planu nie mogą ingerować w kompetencje Marszałka Województwa (Geologa Wojewódzkiego), który na drodze koncesji ustala zakres prowadzonych prac górniczych i ich skutki, a uwzględnione w planie mogą być jedynie zapisy wynikające z prawomocnych dokumentów – koncesji.

Powyższe nieuzasadnione oczekiwania RDOŚ w Kielcach w kontekście obowiązujących przepisów z zakresu prawa geologicznego i górniczego, doprowadziły do powstania konfliktu kompetencyjnego, wymagającego rozwiązania poprzez wyłączenie części terenu z granic opracowania.

Zgodnie z przyjętymi założeniami do zmiany planu, problematyka eksploatacji i przerobu surowca nie była przedmiotem analiz w planie, w związku z brakiem wniosków w tym zakresie, a aktualnie brakiem podstaw prawnych na wprowadzenie zmian w zakresie funkcjonowania kopalni i cementowni. Przedmiotem zmiany planu były głównie nowe tereny rozwojowe wynikające ze zmian, jakie zostały wprowadzone do aktualnie obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Małogoszcz, zaspokajające potrzeby lokalnej społeczności.

W związku z powyższym w celu kontynuowania prac planistycznych nad powyższą zmianą planu, należy podjąć uchwałę o zmianie granic opracowania, wyłączających obszar kopalni Małogoszcz wraz z terenami funkcjonalnie powiązanymi z jej działalnością.

Wyłączone tereny mogą być przedmiotem odrębnego opracowania planistycznego, w sytuacji zaistnienia potrzeby wprowadzenia zmian do obowiązującego planu.