

Zarządzenie Nr 0050.94.2013
Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz
z dnia 21 listopada 2013 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Małogoszcz przeznaczonej do sprzedaży .**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn.zm.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr 23/185/09 Rady Miejskiej w Małogoszczu z dnia 28 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Małogoszcz oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony zarządzam, co następuje :

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Małogoszcz przeznaczonej do sprzedaży w trybie bez przetargowym na rzecz najemcy:

Lokal mieszkalny nr 12 o pow. użytkowej 51,40 m² położony w Małogoszczu w budynku wielomieszkaniowym nr 11 zlokalizowanym na działce nr 2629/95 o pow. 0,0441 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie prowadzona jest księga wieczysta KIIJ/00036206/0 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 514/5793 części w/w działki.

Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku wynosi 78 000,00 zł,
cena udziału w gruncie pod budynkiem wynosi 1 550,00 zł.

§ 2

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste na okres do 30 października 2100 roku ułamkową część gruntu w działce pod budynkiem.

§ 3

Za oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu pobierane będą opłaty:

1.Pierwsza opłata w wysokości 25 % ceny gruntu

2.Opłata roczna w wysokości 1 % ceny gruntu

Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej opłaty ulegnie zmianie.

§ 4

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Małogoszczu na okres 21 dni.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami i zarządu mieniem.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia



BURMISTRZ
Jan Głógowski